

בואו לבקר אותנו בתערוכת אגריטק

agritech **israel**
אגריטק 18

התערוכה הבינלאומית ה-20
לטכנולוגיה חקלאית

8-10 במאי 2018, גני התערוכה, תל אביב

קו לחישוב

יונת דרור
שירותי חקלאות

שיווק תשומות חקלאיות
ניילון, רשתות, שקי בננות, שקי תמרים,
טפטוף, פלריג, בד אגריל, חוטי סימון
חוטי קשירה ותמיכה, ביצוע חיסוי קרקע

גדעון יונת 050-5241484
איילת יונת דרור 050-7700091
ayeletydror@gmail.com

שבועון המושבים וההתיישבות הכפרית • מס' 1026 • 29 במרץ 2018 • י"ג בניסן תשע"ח

קו לחישוב
לפי אביה שמח
לכל קוראי
"קו לחישוב"

18 התשובה לבג"צ המים
במסגרת האגודה נשמר השוויון
המהותי בין חברי האגודה השונים

28 ממשיכים ומתייעלים
הבנים ממשיכים חוזרים למושבים
מהלימודים ומביאים ערך מוסף
וייחודי למשקים

34 אצלנו בחצר
אומני ויזמי גדרות פתחו את ביתם
לקהל בהפנינג "בתים פתוחים"

46 צאו ללקט
כיצד ללקט צמחי מאכל בריאים
מהטבע? שיעור ראשון למלקטים
מתחילים

מושב אשתאול מבקש צו מניעה נגד מימוש עסקת איקאה ישראל, עמ' 10

ירוקים מתמיד! לקבלת העיתון במייל, צור קשר בדוא"ל: kav_daf@tmags.co.il

מבצע מיוחד לפסח

תשלומים 1,000 מתנה 36
ללא ריבית וללא מקדמה

מטרו
חוטור
להיות חופשי באמת.

*9901

קלנועית אפיקים

פרטים נוספים בעמוד 9

בתוקף עד ה-15.4.2018. עד 36 תשלומים באשראי ללא
ריבית וללא מקדמה על כל הדגמים. בכפוף לתקנון. טלח.

לשם
קלנועית אפיקים

מפה

המילים שלכם בציטוט

קוראים יקרים,
"קו לחישוב" נכתב עבורכם. יש בו מקום
לתגובותיכם על הכתבות המתפרסמות
בו, למאמרי דעה, לסיפורים ולשירים
שכתבתם, ואף לתמונות שלכדו את
עיניכם ונשמרו במצלמתכם. כתבו את
שם הצלם בשם קובץ התמונה, הקלידו
מאמרים וציטוטים ושלחו אלי:
editor_kav@tmags.co.il



בקר או אתנו והגיבו
גם בפייסבוק,
בכתובת: קו לחישוב - שבועון המושבים
וההתיישבות הכפרית

במרחב הכפרי

הכפנינג המוני ביער חגית למען שמירה על "חגית ירוקה"

ההכפנינג אורגן ע"י תושבים ממטה המאבק כרמל, יקנעם עלית ומגידו, במטרה להעלות את המודעות לסכנת הקמת מיכלי קונדסנט ושריון שטח לתעשיות פטרוכימיות



בשבת האחרונה הת-
קיים הכפנינג המוני ביער
חגית למען שמירה על
"חגית ירוקה". ההכפנינג אורגן ע"י
תושבים ממטה המאבק כרמל, יק-
נעם עלית ומגידו, במטרה להעלות
את המודעות לסכנה של הקמת מי-
כלים לאחסון קונדסנט ושריון שטח
של כ-250 דונם לתעשיות פטרו-
כימיות, כשהפתרון המקובל בעולם
הוא אסדה צפה על פי הבאר.
לאירוע הגיעו מאות משפחות
החיות באזור, להקות ואומנים הופי-

עו בהתנדבות: להקת "המאמות"
מרמת השופט, ירון בן עמי, הממד
החמישי בעל פה, הרקדנית תמר
לרנר מרמות מנשה. כן נערכו הפ-
עלות לילדים כמו: אפיית פיתות,
פינות יצירה, סיורי צפרות ועוד.
ראש המועצה מגידו, איציק חור-
לבסקי, אמר באירוע: "כל הכבוד
למטה המאבק המסור והמחויב. מור
עצה אזורית מגידו תמשיך להוביל
את המאבק למניעת אחסון קונדנ-
טנט באזור חגית - בנחישות ועק-
ביות נמשיך לשמור בכל כוחנו על

איכות החיים של תושבי האזור."
ליאורה חי, יו"ר מטה המאבק,
אמרה באירוע: "חברי המטה הסבי-
רו למשתתפים על המאבק הנחוש
הנמשך מזה 5 שנים וצובר תאוצה
ותהודה רבה. במקביל חברו לתוש-
בים מהאזור הקרוב ל'חגית' רבים
מאזור חוף כרמל וזיכרון יעקב.
המעוניינים להתעדכן במאבק ול-
קבל מידע על הפגנות ואירועים
קרובים, מוזמנים להירשם לדרך
הפייסבוק 'כרמל יקנעם מגידו ר-
צים לחיות'."

יום כיף לנשות תומר

כ-60 נשות מושב תומר בבקעת הירדן יצאו ליום כיף לרגל יום
האישה.
אחרי משחק בריחה מרתק ברחבי פארק עמק המעינות ניר דוד -
הגיעו לביתה של לילי טוויזר, בבית שאן, מ"בישולילים", שהכינה להן
ארוחה כיד המלך הפרסי, עם מטעמים וחפלה מרוקאית.
לילי סיפרה לנשים את סיפור חייה המלא בעצב ובשמחה, את התוב-
נות אליהם הגיעה וקינחה במסיבת חגה מרוקאית. קולולול...



ביום כיף של נשות מושב תומר

התמונה האמיתית והמקורית של חיים במושב

לכבוד העורך, והגב' חני סולומון
קראנו את הכתבה "פריחה
מאוחרת" שכתבה חני סולומון
בשבוע שעבר (גיליון 1025). הכת-
בה משקפת את התמונה האמיתית
והמקורית של חיים במושב, כמשפחה
עם דור ראשון, שני ושלישי. בכת-
בה נאמר על מצב החקלאות בארץ
ועל המציאות של חיי יום יום של
החקלאים בענפי החקלאות למיניהם.
בכל כתבה בעיתון אנו מוצאים
בדרך כלל נושאים שונים שאולי
מעניינים את הקוראים, ואני אחד
העוקבים בקביעות אחר המגזין
קו לחישוב, שבו ניתן ביטוי לר-
עתם של החקלאים וכן עיסוקם במ-
ציאת פתרונות כאשר הם מגיעים
לגיל גבורות.

הדרך בה בחרתי זו אחת הדרכים
לשמור על הבריאות ועל הקשרים
בתוך המשפחה ומחוצה לה. תודה
וברכות על כתבה זו שביטאה את
הלך הרוח, מחשבותיי ורגשותיי
בצורה הולמת ומעניינת.
פרדו יצחק, מושב שדמה

תוכן

10



צו מניעה

מושב אשתאול מבקש צו
מניעה נגד מימוש עסקת
איקאה ישראל

14



ממשיכים ביעול

הבנים ממשיכים חוזרים
למושבים מהלימודים
ומביאים ערך מוסף וייחודי
למשקים

34



אצלנו בחצר

בגדרות נפתחו לקהל 37
בתים שהשתתפו ביריד
"בתים פתוחים ביישובי
גדרות"

עיתוני ההתיישבות מגדילים את החשיפה שלך!



חפשו אותנו בפייסבוק



ניתן לקרוא את עיתוני **הזמן הירוק**, **קו לחישוב**, **יבול שיא**, **הרפת ההכלת** גם באתרים הבאים:

www.tmoshavim.org.il/index.aspx?id=4327

www.ihaklai.org.il

www.fgo.co.il/HTMLs/home.aspx

www.ofek-israel.org.il

www.kib.org.il/yarok.html

www.israel.agrisupportonline.com

תנועת המושבים

האיחוד החקלאי

ארגון מגדלי הפרחים

אופק

קיבוציניק

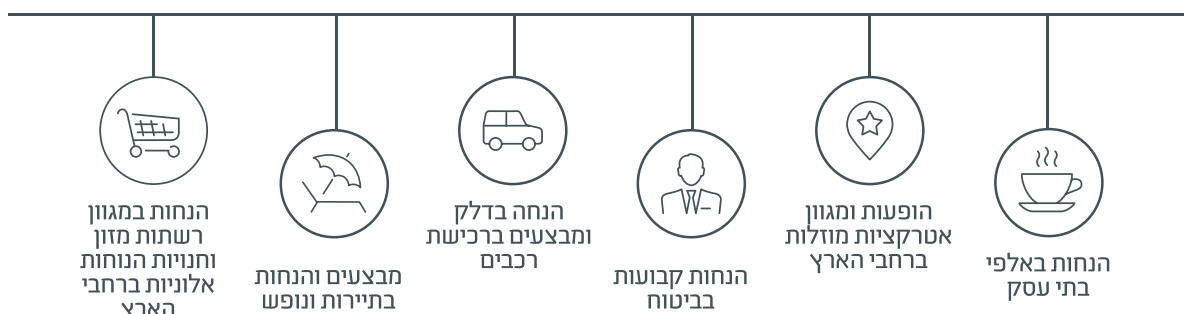
הפורטל לחקלאות טבע וסביבה



גרים במושב ועדיין לא הצטרפתם למשקארד? הצטרפו עכשיו ותהנו ממבצעי החג



תושבים יקרים, הנכם זכאים להצטרף למועדון משקארד המוביל לסקטור ההתיישבותי מבית משקי הקיבוצים וישראלכרט. מגיע גם לכם ליהנות מעולם של הטבות שמתאימות בדיוק לכם ולהיכלל בין עשרות אלפי לקוחות המועדון.



משלמים רק
65 ₪
לשובר בשווי
100 ₪

35% הנחה לשוברים ברשתות מובילות
לרכישה באתר המועדון



שובר לרכישה ברשת
ספורט ורטהיימר



שובר לרכישה במגוון
רשתות מובילות
לעיצוב הבית



שובר לרכישה במגוון
רשתות אופנה מובילות

משקארד
מועדון חברים
מקבוצת משקי הקיבוצים



לפרטים והצטרפות התקשרו:

03-6233558

או באתר המועדון:

www.meshekard.co.il

המבצע עד ה- 15/05/2018. רכישת השוברים באתר המועדון, בכפוף לתנאים באתר המועדון. כמות מירבית לרכישה מפורטת באתר המועדון בדף המוצרים. קבוצת ישראלכרט / המועדון אינם אחראים בגין המוצרים ו/או השירותים אשר יסופקו ע"י בתי העסק והאחריות בגינם חלה על בתי העסק בלבד. רשימת ההטבות המעודכנת באתר המועדון www.meshekard.co.il המבצע עד גמר המלאי.

המזכירים התכנסו

כנס מזכירים והנהלות ישובים התקיים
במועצה האזורית מבואות חרמון

«תנועת המושבים והמועצה האזורית מבואות חרמון קיימו השבוע כנס מזכירים והנהלות ישובים. הכנס נפתח בדברי פתיחה של מזכ"ל תנועת המושבים ויו"ר התאחדות חקלאי ישראל, מאיר צור, ראש המועצה האזורית, מבואות חרמון, בני בן מור-בחר ויו"ר השדולה החקלאית בכנסת, ח"כ איתן ברושי.

במהלך הכנס התקיימו הרצאות בנושא חידושים ועדכונים בהחלטות רמ"י, על ידי יועמ"ש ויו"ר אגף הקרקעות בתנועת המושבים, עו"ד עמית יפרח, הרצאה בנושא ניהול שיתופי פעולה במרחב הכפרי על ידי עמרי גפן והרצאה בנושא קביעת זכויות למגורים בחלקת המגורים בנחלות על ידי מנהל מרחב צפון ברמ"י, תמיר ברקן וראש צוות חוזים לדורות, מרי פוקס.

את הכנס ארגנו אורלי עמית, רכזת שטח צפון של תנועת המושבים ועידית רש גרינשפן, מנהלת צמיחה דמוגרפית.



מרימים כוסית לחג הפסח, בכנס במבואות חרמון

קנט פיצתה את מגדלי ההדרים בלמעלה מ-107 מיליון ₪ בשלוש העונות האחרונות

הנזקים המרכזיים נגרמו לגידולים כתוצאה מאירועי אקלים, חוסר יבול, ברד וסערה שגרמה לנשר של פירות ההדר

טבע וכנגד אסונות טבע לפרדסים מניבים בקנט, עבור כלל המגדלים. ביטוח זה יכסה נזקים רק עבור המגדלים, הונים והיקף השטח שיועברו לקנט ברשימות המועצה. בקנט מציינים כי רכישת ביטוח מורחב ישירות בחברה מאפשר למגדל הגנה טובה יותר בעת נזק ולכן מומלץ לרכוש, בהקדם, את הביטוח המורחב שייתן למגדל מענה כולל ומקיף כנגד נזקי טבע ואסונות טבע. כמו כן, ניתן לרכוש ביטוח אסונות טבע למטעים לא מניבים. במסגרת הביטוח המורחב, השנה עודכנו פרמיות ביטוח ותעריפי הפיצוי בונים השונים. בביטוח נזקי הטבע המורחב עודכנו הגדרות של גשמים מרובים, סערה ונזק כמותי וכן עודכן נספח בתי אריזה.

והן בשל ההתמודדות מול פגעי מזג האוויר. מנתוני קנט, הקרן לביטוח נזקי טבע בחקלאות, עולה כי בשלוש העונות האחרונות שילמה החברה למגדלים למעלה מ-107 מיליון ₪ פיצויים בגין נזקים שונים שנגרמו לגידולים, מתוכם כ-102 מיליון ₪ שולמו למגדלים שרכשו ביטוח מורחב ישירות בקנט. מהנתונים עולה כי הנזקים המרכזיים נגרמו לגידולי לים כתוצאה מאירועי אקלים, חוסר יבול, ברד וסערה שגרמה לנשר של פירות ההדר. בעונה החולפת פיצ' תה קנט את מגדלי ההדרים בלמע' לה מ-20 מיליון ₪, כאשר כ-19.5 מיליון ש"ח מתוכם שולמו למגדלים שרכשו ביטוח מורחב. ענף ההדרים במועצת הצמחים חירש את הביטוח הבסיסי כנגד נזקי

«מסקר שערך מכון וולקני עולה, כי למעלה מ-20% מהציבור הישראלי אוכל יותר מחמישה פירות הדר בשבוע, כאשר פרי ההדר האהוב ביותר על הישראלים הוא התפוז. למעלה מ-45% מהישראלים מעדיפים את התפוז על פני שאר פירות ההדר. מנתוני הרבנות הראשית והלמ"ס עולה יבול פירות ההדר בשנת 2017 היווה למעלה מ-42% מהתפוקה הכוללת של ענף המטעים שהסתכם בשנה החולפת בכ-1.2 מיליון טון. בעוד לציבור הישראלי אין דבר טבעי יותר מאשר להושיט את היד ולקחת את פירות ההדר במרכז לים, עבור המגדלים מדובר באת' גר יומיומי. הן בשל התחרות העזה מול מדינות יצואניות פירות הדר

"טוב לדעת שיש לאן לחזור"

חברי המשלחת הייצוגית של תנועת המושבים לפולין, כ-30 מושבניקים מכל רחבי הארץ, חזרו ארצה מ'תנועה במסע'



חברי "תנועה במסע" - משלחת תנועת המושבים לפולין

אחד מחברי המשלחת הגר ברמת רזיאל - והכרנו את קורות משפחתו. יצאנו מהארץ כפרטים וחזרנו כק' בוצה שואלת שאלות ומעלה תהיות. כולנו עברנו ביחד ולחוד מסע אישי ופרטי, מסע משפחתי, ומסע של עם ישראל כולו.

"טוב לשוב הביתה, טוב לדעת שיש לאן לחזור ויש מי שמחכה לנו כאן."

למסע הגענו לעיירת הנופש זקופ' נה, עיירה ציורית ויפיפיה. בחצר בית הספר סיפרה נעמה על בית היתומים של לנה קיבלר. "אחד הילדים הוא מקס שוב ז"ל שהגיע כבעל משפחה לרמת צבי - המושב בו גדלתי ובו אני מתגוררת עד היום. ביום האחרון למסע ביקרנו נו באושוויץ בירקנאו ובדרך עברנו בעיירת הולדתו של יעקב אורבך,

«כ-30 מושבניקים מכל רחבי הארץ חזרו ארצה מ'תנועה במסע' - המ' שלחת הייצוגית של תנועת המושבים לפולין, משלחת המתקיימת זו השנה השביעית כחלק מפעילות אגף חברה וקהילה. במהלך המסע חברי המשלחת ביקרו במחנות הריכוז וההשמדה אושוויץ בירקנאו ומיידינק וב' עיירות ברחבי פולין - וחוו היכרות עם העולם היהודי-תרבותי שהיה ואיננו ועם הדילמות, הסיפורים האישיים והעובדות הכואבות מת' קופת השואה. המסע לווה על ידי המדריכה, נעמה אגוזי.

חברת המסע, עינב בן זאב, ממושב רמת צבי, אשר יצאה למסע ביחד עם בתה, שקד בן זאב, בוגרת 'בני המושבים' סיפרה ל"קו למור-שב": "יצאתי למסע עם בתי שקד - חוויה מעצימה, מקרבת ומחברת בפני עצמה. המדריכה נעמה החזירה אותנו מאות שנים אחורה והאירה את תפארתה וגדולתה של יהדות פולין - ומנגד, את האסון והחור' בן הגדול בתקופת השואה. המסע לווה בסיפורים אישיים שאת חלקם הכרנו עוד בהכנות בארץ ולחלקם נחשפנו במסע עצמו. ביום החמישי

30 נשים סיימו קורס דירקטוריות במועצה האזורית מנשה

יוזמה נוספת המשקפת את מדיניות המועצה לקידום נשים לתפקידים בכירים

«שלושים נשים המתגוררות או עובדות במועצה האזורית מנשה סיימו השבוע קורס דירקטוריות. גלוריה רוט, יועצת לקידום מעמד האישה במועצה, ציינה כי הקורס אפשר למידה מעמיקה של תפקיד הדירקטורים והדירקטוריות בחברות ומעניק ייעוץ והכוונה להשתלבות הלכה למעשה בדירקטוריון, תוך התמקדות בנושאים משמעותיים וניהוליים הקשורים לכך. בסיום הקורס הוענקו למסיימות תעודות בוגרת מטעם אוניברסיטת בר אילן. מלבד הלימודים השוטפים נוצר בין המשתתפות בקורס שיה וקידום נושאים משותפים וקעת כוונתן ליוזם פרויקטים ותוכניות משותפות, להעצמת מעמד הנשים במועצה ולקידום הקהילה כולה. ראש המועצה, אילן שדה: "קורס הדירקטוריות הינו יוזמה נוספת המ' שקפת את מדיניות המועצה לקידום נשים לתפקידים בכירים ותפקידי מפתח."



מסיימות קורס הדירקטוריות במועצה האזורית מנשה (צילום: המועצה האזורית מנשה)

בעל משק! עושים סדר בנחלה

1 תב"ע + היתר בנייה ראשון
בחינם!
שני ב-50% הנחה.
שלישי ורביעי ב-25% בלבד

בנוסף -
2 למתחייבים עד ל-15/4/18
"ערכי שווי" ע"י שמאי
בחינם!

תב"ע לשם פיצול מגרש ו/או
פל"ח ו/או בית שלישי* ו/או שינוי
גבולות ו/או תוספת זכויות
היתר בנייה - הסדרה / לגיטימציה

ביקור בבית הלקוח -
חינם וללא התחייבות!

מבצע מוגבל עד 15 לאפריל 2018

- על פי תקנון המבצע המצוי במשרדי החברה - אין כפל מבצעים
* רק במחוזות המותרים

כל השרוטים גמגם
קורא לך אגם!

נחלת
אבות

החברה המובילה למושבים ונחלות

חברת נחלת אבות - החברה הגדולה והוותיקה בישראל למושבים ונחלות בעלת
מוניטין רב שנים, בעלת צוות מקצועי הכולל אדריכלים מומחים בתכנון והובלת
תב"עות במושבים, שמאים, רו"ח, יועצים כלכליים, עו"ד ושדרה ניהולית ופיקוח הנדסי.

אין כפל
מבצעים

התקשר לקבל רשימת ממליצים

טל. 5278* 24 שעות ביממה
הגדעונים 22, זיכרון יעקב, פקס. 04-6228886
www.nachlat-avot.co.il



החברה רשאית להפסיק את המבצע בכל עת. ט.ל.ח.



יאיר פרג'ון, זאב מידן ויגאל בר יוסף, יו"ר ועד מושב גיאה

דום הנושא וגם שתקום בורסת צוף בדומה לבורסת דו תחמוצת הפחמן הקיימת בחו"ל."

ראש המועצה האזורית חוף אש" קלון, **יאיר פרג'ון**, אמר: "לפני מספר שנים התחלנו את פרויקט יערת הרבש במועצה שגורם לאיזון האקולוגי המתבקש. זהו פרויקט דגל מבחינתי שנותן נשמה וכי דאיות להמשיך ולהתעסק בתחום המוניציפלי."

"לפני 25 שנה יצאנו לדרך עם שינוי תודעה בנושא המורעות הציבורית והפיכת דיונות החול בניצנים לשמורת טבע. היום אין אחד שלא גדל ואומר שהחול הוא ערך טבע מוגן. לפני מספר שנים התחלנו את פרויקט 'יערת הרבש' במועצה, שגורם לאיזון האקולוגי ומבחינתי הוא פרויקט דגל, שנותן נשמה וכדאיות להמשיך ולהתעסק בתחום המוניציפלי. יצאנו לדרך וחשוב ששכל אחד בציבור יחשוב שכל גינה ושטח שהוא נוע צריך להיות צופני."

בטקס השתתף גם מנהל קק"ל דרום הנכנס דני גיגי.

לאיים רבים בישראל היא גבוהה ביותר ועוברת מעל 2 מיליארד דולר בשנה.

לדברי **פרופ' אבי פרבוליצ'** קי, חוקר במכון וולקני, אמר: "כיום הטבע משמש לחלק מאתנו תפאורה לטיול ואובייקט לצילום ולא יותר. נדירים הרגעים בהם אנו מרגישים שחינו תלויים בטבע בצורה כל-שהי. היות וכך אנו מקדישים יום עיון זה לנושא הצופנים."

ליאב שלם, אדריכל נוף ואקולוג, הציג דוגמאות מפרויקטים שנעשו במרחבים פתוחים, למשל, שיקום צומח בית גידול חופי בפארק דלילה לאורך רצועת החוף באשקלון. "שי" לוב הדיסציפלינות, אדריכלות נוף ואקולוגיה, מאפשרת לי לשפר את התנאים באתרי טבע מופרים תוך שיקום ושחזור ערכי הטבע במקביל להנגשת האתר למבקרים."

פרופ' אבי לוי: "הכנס הזה חשוב ואני מקווה שהוא יתרום באופן פר-קטי להעלאת המודעות לגבי צמחים צופניים בישראל. אני מצפה שתקום וועדה בין משרדית שתטפל בנושא זה כולל יצירת לובי פוליטי לקי"

"הסטארט-אפ" האקולוגי יוביל להקמת ועדה בין משרדית

השבוע התקיים במועצה האזורית חוף אשקלון הכנס האקולוגי האקדמי הראשון שעסק ב"סטארט אפ" כלכלי ירוק: "יערת הדבש"

שוב ואמר שמועצת הרבש פועלים באופן רצוף באיתור שטחים נוספים מתאימים לנטיעה בישראל. "שיתוף הפעולה עם יאיר פרג'ון, נוצר בט-בעיות ושמחנו על היוזמה המבורכת לנטיעה בשטחי המועצה, שם הבינו מיד את החשיבות הקריטית בהגדרת שטחי המרעה לרבורים," אמר מידן.

כבכל העולם, גם בארץ דואגים למיגור התופעה ומועצת הרבש מקדמת מחקרים להתמודדות ופ-תרונות למיגורה ופועלת בשיתוף קק"ל בפרויקט נטיעות מוגברות של עצים צופניים, שיסייעו לענף הרבש לשרוד. היעד הכמותי לנ-טיעה בשנה הוא כ-500 אלף עצים ושיחים צופניים ברחבי הארץ.

דן **איזיקוביץ**, מהמחלקה לביולוגיה מולקולרית ואקולוגיה של צמ-חים מאוניברסיטת ת"א, אמר כי בעוד שתרומת הרבש לייצור דבש אינה עולה על 20 מיליון דולר בשנה, הרי תרומתו לגידולים חק-

ומאביקים נוספים ולהשביח התור-צרת החקלאית וכמובן להגדיל את תנובת הרבש הישראלי.

מרכז מחקר ופיתוח בשדות נגב, כניהולו של **פרופ' יפתח בן אשר**, הקים יחד עם המועצה האזורית חוף אשקלון, שלוחה בראשותו של **פרופ' אבי לוי**. המועצה החלה במיזם לפני מספר שנים ע"י נטיעת עצים וצ-מחים צופניים, כולל הקמת יער מאכל צופני בניצן ופרויקט נטיעות במושב גיאה.

פרופ' בן אשר אמר, כי הרעיון המוצע הוא לשכנע רשויות ביצוע להחליף ריצוף בטון ואספלט במימון נטיעות צמחים צופניים, מה שיסייע לשמירת שטחים פתוחים וטיפוח אוכלוסיית הרבורים. לדבריו, הר-עיון מתקשר לאמנת קיוטו, שקבעה לתעשייה העולמית מגבלות מחמ-רות על פליטת גזי חממה.

זאב מידן, מנכ"ל מועצת הרבש, בירך על הפרויקט הח-

במועצה האזורית חוף אשקלון קיימו השבוע את הכנס האקולוגי האקד-

מי הראשון שעסק ב"סטארט אפ" כלכלי ירוק: "יערת הדבש". מיטב החוקרים ואנשי האקדמיה מתחום הסביבה, החקלאות, התכנון והכל-כלה השתתפו בפאנלים מקצועיים במתנ"ס בבת הדר. "הבשורה הגדו-לה היום היא קידום הקמת וועדה בין משרדית תקדם את הרעיון," אמר **פרופ' אבי לוי**, מנהל מו"פ קטיף. לפרויקט שותפים קק"ל ומועצת הרבש.

ההתפתחות האורבנית והתע-שייתית מימי קום המדינה צמצמה את המרחב הטבעי, שפגע בנוכחות דבורת הרבש ומאביקים החשובים לאיכות התוצרת החקלאית. מטרת מיזם "יערת הדבש" היא "לפצות" את הטבע על ידי נטיעה מחודשת ורבה של צמחים צופנים, להגדיל את שטח המרעה של דבורת הרבש

גלובוס פארמה תשקיע כ-4 מיליון ש"ח בחממות בחו"ל

החברה תקים מתחם חממות לגידול קנביס רפואי בהיקף של עד 100 דונם • המתחם היה אמור להיות מוקם בישראל, אך הממשלה הקביאה את היצוא



קנביס רפואי. במקביל לפעילות היצוא שהחברה צופה בהינתן אישור יצוא ממשלת ישראל

ביס במדינות בעלות יתרונות של מזג אויר, עלויות כוח אדם, קר-קעות ומים זמינים עשויות לשפר את הרווחיות מכל גרם קנאביס רפואי שנמכר, תוך יצירת ערך רב לכלל בעלי המניות של החברה. **אריק פילסטיין**, מנכ"ל טוגדר: "אני תומך לחלוטין בגישה האסט-רטגית של גלובוס פארמה כשהיא פונה לשוק הקנאביס עם הסתכלות גלובלית, תוך הפחתת ריכוזיות הגידול והיצוא ממדינה אחת."

ניסים ברבה, מייסד-שותף בחב-רה: "אנו מממשים את האסטרטגיה העיסקית של החברה להקמת חברת אגרוטק בינלאומית. ההסכם להק-מת מתחם חממות בהיקף משמעי-תי במדינה זרה מניח את התשתית ליצירת הכנסות גם מחוץ לישראל וללא תלות באישור הייצוא מה-ממשלה. אנו משוכנעים כי יצי-רת תזרימי מזומנים מחו"ל תוביל לגיוון מקורות ההכנסה של החברה. אנו מאמינים כי ייצור מוצרי קנא-

כ-15 טון ויגדל עד ל-60 טון בה-תאם להסכמי שיווק והפצה עם גר-מים אסטרטגיים, שבכוונת החב-רה לקדם בטווח הזמן הקרוב. חברת הפעילות מעריכה כי פוטנציאל ההכנסות בשלב הראשון מהפע-יות במדינה הזרה, ב-2019, יעמוד על 75 מיליון דולר ועד להכנסות של 300 מיליון דולר לשנה.

עם השלמת הפרויקט, תוכל החברה לייצר הכנסות מקנאביס רפואי, ע"י מימוש אסטרטגיה גלובלית של גידול, שיווק ויצוא של קנאביס רפואי, תוך הפחתת ריכוזיות של גידול ויצוא ממדינה אחת בלבד. הפרויקט יסייע לחברה לייצר הכנסות מהותיות מגידול קנאביס, במקביל לפעילות היצוא שהחברה צופה בהינתן אישור יצוא ממשלת ישראל.

מפורט ייחתם תוך 60 יום. מימון הפרויקט יתבצע בהלוואת בעלים של טוגדר, בהיקף ראשוני של עד 4 מיליון שקלים, בכפוף לתכנית העסקית שתצורף להסכם. כל סכום נוסף שיידרש כהון עצמי לפרויקט, אם וככל שיידרש, יועמד ע"י טו-גדר לפי התקדמות הפרויקט וצד-כיו, בהתאם להחלטתה הבלעדית. השותפות תפרע את הלוואת הבע-לים מתוך סכומי הכסף הראשונים שיהיו זמינים ונזילים לחלוקה.

בכוונת החברות להקים ולהפ-עיל את המתחם בהקדם האפשרי, כך שהיבול הראשון יתקבל כבר ברבעון הראשון של 2019. לצורך כך, יפעלו להקמת המתחם לכל המאוחר תוך 6 חודשים מחתי-מת ההסכם. בשלב ראשון יעמוד היקף תוצרת הקנאביס השנתית על

גלובוס פארמה, שח-תמה על הסכם מפורט עם חברת **טוגדר** (ת"א: טגדר) ומתמחה בגידול וייצור מו-צרי קנאביס רפואי בישראל, וייצוא מוצריו לשווקים בינלאומיים, הודיעה כי התקשרה בהסכם הבנות מחייב לשיתוף פעולה במסגרתו יוקם ויופעל מתחם חממות המיועד לגידול, שיווק וייצוא של קנאביס רפואי ותוצריו בשטח של עד 100 דונם מחוץ לישראל, במדינה זרה, כנראה בגרמניה, בהיקף של עד כ-60 טון לשנה.

במסגרת ההסכם תחזיק טוג-דר בכ-51% מהשותפות, והחב-רה הזרה, שהינה בעלת ההיתרים והרישיונות מהרשויות הרלוונטיות במדינה הזרה לגידול, ייצור, ייצוא ושיווק קנאביס תחזיק 49%. הסכם



MecArmy

WE PLAY, WE CREATE.

מוצרים חדשניים ואמינים עבור ספורט חוצות,
פעולות טקטיות, אכיפת החוק והגנה עצמית



PT-60 • PT-80

622 שעות עבודה 331 שעות עבודה
שטח הארה מעל 1,000 מטר מרובע

9,600 Lumens

נטען USB



מכירה לכל חלקי הארץ

PT-16

1,000 Lumens

299 ₪

לא כולל מע"מ



מבצע!
מיוחד לפסח

נטען USB



בני גנץ: אני שוקל כניסה לפוליטיקה ברצינות

כך רא"ל (במיל') בני גנץ בכנס השקת תכנית להוראה ולחקר המרחב הכפרי, שהתקיים בשבוע שעבר במכללת ספיר • עו"ד דודו קוכמן מזכ"ל האיחוד החקלאי: "אנחנו שוקדים זה שנתיים על תוכניות הלימוד"



עו"ד דודו קוכמן והרמטכ"ל לשעבר בני גנץ

המרחבי ואף פרוץ רענן וייץ קיבל על כך פרס ישראל והנושא נעלם לגמרי מהאקדמיה.

"אך לא רק תחום התכנון מחייב הכשרה ייחודית שכן גם עובדים סוציאליים, אחיות ובעלי תפקידים אחרים חייבים במיומנויות ייחודיות כדי לעסוק בקהילות החיות במרחב הכפרי וכך גם תפיסות הניהול הכי לכלי ועוד ולכך באה התכנית לתת מענה."

בטקס הפתיחה השתתפו פרוץ עמרי ידלין, נשיא המכללה ספיר, ד"ר רותי פרוץ אריבא, מנהלת הרשות לתכנון במשרד החקלאות, ישראל נדיבי, מנכ"ל מרכז המועצות האזוריות, גאל גרינוולד, יו"ר החטיבה להתיישבות וכן ראש מא. שער הנגב, אלון שוסטר וראשת מא. בני שמעון, סיגל מורן.

לאחר דברי הפתיחה ודבריו של רא"ל (במיל') בני גנץ נערך פאנל בנושא חשיבות השותפות, במסגרתו השתתפו לאה שלם, מנהלת החטיבה לקהילה וקליטה בחטיבה להתיישבות, ד"ר מירב משה גרודופסקי, ראשת ביה"ס לעבודה סוציאלית במכללת ספיר, ד"ר יופי תירוש, ראשת ביה"ס למשפטים במכללת ספיר ואלון שוסטר, ראש המועצה שער הנגב.

בהמשך הוצגו תכניות המכללה להוראה ולחקר המרחב הכפרי, בהנחיית על ידי פרוץ ארז צפידיה, הממונה על תחום פיתוח המרחב הכפרי במכללה, בהן: תואר I רחב היקף לחקלאות במחלקה לניהול תעשייתי; תואר ראשון למנהיגות חברתית ותרבותית במרחב הכפרי; מדעים שנה א' (תוכנית המאפשרת בתום שנה א' להמשיך לימודים בפקולטה לחקלאות); עבודה סוציאלית לתואר ראשון במרחב הכפרי; תואר ראשון דו-חוגי במדעי המחשב ושיווק טכנולוגי; תואר שני בניהול ופיתוח המשאב האנושי, משולב בפרקטיקום בניהול המרחב הכפרי ותואר שני במנהל ומדיניות ציבורית בניהול המרחב הכפרי. כן הוצגו תוכניות במרכז הטכנולוגי להנדסאים ובמרכז ללימודי חוץ והמשך וכן במכונות.

תית במרחב הכפרי, לימודי מדעים, עבודה סוציאלית, משאבי אנוש, מינהל ומדיניות ציבורית, ניהול עסקים, מקצועות הנדסה, פיתוח חקלאי, יעוץ והנחה, משפטים, תרבות, תקשורת ועוד. וכן את התכניות של המרכז ללימודי חוץ עם תכניות ההכשרה ללועדים מקומיים, ועדות ביקורת, מנהלי קהילה, צמיחה דמוגרפית ועוד.

מתברר שבאקדמיה כמעט שלא מלמדים את נושא המרחב הכפרי. עו"ד קוכמן ציין כי עד כה המרכז האקדמי היחיד שבו קיים קורס בנושא המרחב הכפרי הוא במחלקה לגיאוגרפיה (פרופ' מייכאל סופר) בבר אילן וכן קיים קורס מתכננים למרחב הכפרי בטכניון, שנוצר בשל המחסור במידע והוא מברך את מכללת ספיר על הקמת הפרויקט החשוב.

"לצערנו אנשי התכנון מגלים בורות בכל הנוגע למרחב הכפרי ל העדר הכשרה מתאימה ונגרמים נזקים שהם בבחינת בכיה לדורות (ע"ע הותמ"ל). נושא התכנון הוא נושא כאוב שכן פעם ישראל הייתה מעצמה עולמית בתחום התכנון

החטיבה להתיישבות, מרכז המועצות האזוריות, הרשות לעבודה קהילתית במשרד הרווחה, מפעם עמק יזרעאל, תנועת המושבים, הרשות לפיתוח הנגב, החברה למתנ"סים, התנועה הקיבוצית, הקיבוץ הדתי, וקק"ל ובשיתוף פעולה עם המכללה האקדמית ספיר.

את הכנס פתח פרוץ עומרי ידלין נשיא המכללה, שפועל נמרצות להפיכת המכללה האקדמית ספיר כמרכז שתתמחה גם במרחב הכפרי. לשם כך אף מונה פרוץ ארז צפדיה כמי שמתאם את כל תכניות המכללה למרחב הכפרי.

עו"ד דודו קוכמן מזכ"ל תנועת כפרי האיחוד החקלאי, שהוא מיוזמי התכנית ומי שמוכיל אותה היום בפועל, אמר: "זה שנתיים עובדים צוותים על תכניות, הן בתחום האקדמי, הן בתחומי ההכשרות וההשתלמויות של המרכז ללימודי חוץ.

כבר עתה ניתן לראות באתר המכללה את התכניות במרחב הכפרי שכבר פותחו: ניהול חקלאות, מנהיגות חברתית ותרבות

אפשר לקחת עלינו. עם זאת, יש שם בני אדם זה לא משהו טכני זה, אנשי מאוד ואנשים בסוף צריך כים לראות תקווה, צריך לייצר את התקווה הזאת, אמנם הרוב על החמאס, אך צריך לפעול למציאת פתרונות תשתיתיים חשוב שיהיה להם זה גם עוזר לנו. צריך להביא עובדים מרצועת עזה למדינת ישראל יש בזה סיכון מסוים, אבל זה ייצר שכנות טובה."

גנץ התייחס גם לשילובם של חרדים וערבים בכוח העבודה: "15% מכוח העבודה מחזיק למעלה מ-50% מהכלכלה בגלל החרדים והערבים. הקולב' הזה לא יחזיק מעמד בעוד עשרים שנה."

כנס השקת תכנית ללימודי המרחב הכפרי התקיים ביום שלישי בערב. התכנית הינה פרי יוזמה של "פרום צוות היגוי למרחב הכפרי" הכולל את משרד החקלאות, תנועת האיחוד החקלאי, המנהל לבניה כפרית במשרד השיכון,

האם ייכנס הרמטכ"ל לשעבר, רא"ל (במיל') בני גנץ לפוליטיקה? "אני שוקל את זה בשיא הרצינות", אמר גנץ בכנס השקת תכנית להוראה ולחקר המרחב הכפרי, שהתקיים בשבוע שעבר במכללת ספיר. גנץ, שסיים לפני כחודש את תקופת הצינון בת שלוש השנים שחלה עליו, אמר בכנס: "אין לי שום החלטה בעניין הזה. זה לא עניין של ימין או שמאל ולאן ללכת, אלא אם ללכת או לא, זאת השאלה. למה ללכת לפוליטיקה? כי מאוד אכפת לי."

הרמטכ"ל לשעבר התייחס גם לחקירות ראש הממשלה, בנימין נתניהו ולמידת כשירותו לתפקיד: "אם ביבי ייבחר פעם נוספת ולא תהיה האשמה פלילית הוא ראוי להיות ראש ממשלה", והוסיף: "ראיתי את ראש ממשלה עובד מקרוב ובשפה עממית – 'אשכרה' זה התפקיד הכי קשה במדינה, זה להיות מוטרד 24/7 וצריך לעשות תפקיד מאוד קשה. מאוד קל לעמוד בצד ולחבוט במי שעושה את השליחות."

מנגד אמר גנץ: "חייבים לקצוב בחוק את כהונת הממשלה, אני מדבר על ראש ממשלה כלשהו, לא מדבר רק על ביבי. הימצאות בעמדות שלטוניות לאורך זמן מייצרת סוג של קהות והגבלה סבירה היא דבר נכון."

גנץ דיבר גם על איום צעדת החמאס הצפויה ברצועת עזה, ואמר: "אני לא בקיא מודיעינית, אני יודע שמערכת הביטחון תעמיד לזוה תשובה. אנחנו לא יכולים להרשות לעצמנו שזו תהיה שיטה. אני מקווה שלא יתפתח לכך שני צטרך להפעיל כוח מסיבי כדי למנוע את זה, אבל אם לא תהיה ברירה זאת גם אופציה."

כמו כן, התייחס הרמטכ"ל לשעבר למצב ההומניטרי ברצועת עזה: "האחריות נמצאת אצל שלטון חמאס, את האשמה הזאת אי



אלון שוסטר, ד"ר יופי תירוש, ד"ר מירב משה גרודופסקי, לאה שלם ודודו קוכמן בפאנל

מפה לשם

קלנועית אפיקים



ללא ברנט | Leo Brumet

מבצע מיוחד לפסח

1,000 ₪ מתנה

36 תשלומים

ללא ריבית וללא מקדמה

מהיום מגיעים מכל מקום לכל מקום, בקלות ובעצמאות, עם קלנועית אפיקים העומדת בתקני הבטיחות המחמירים ביותר.



תפוצה ארצית | שירות מעולה ואישי | אפשרות לטרייד אין

מטרו
מוטור
להיות חופשי באמת.

***9901**

קלנועית אפיקים

בתוקף עד 15.4.2018. עד 36 תשלומים באשראי ללא ריבית וללא מקדמה על כל הדגמים. כפוף לתקנון. ט.ל.ח.

אשתאול מבקש צו מניעה נגד מימוש עסקת איקאה

למושב נודע כי חנות איקאה מתכוונת לפתוח חנות על קרקע שיועדה להקמת פארק תעשייה על אדמות המושב, בעסקה עם א.ד. ברזאני • לטענת המושב: ברזאני לא הקימה את הפארק ומכרה את מניותיה לאיקאה ישראל, ללא הסכמת המושב

«מושב אשתאול הגיש לאחרונה בקשה לצו מניעה נגד מימוש עסקה שתכפה עליו את שותפות פישר־ברונפמן-מגה אור, יזמי איקאה ישראל, כשותפה עם המושב בחברה שאמורה להקים פארק התעשייה על אדמות המושב. לטענת המושב הממוקם צפונית לבית שמש, בשנת 2006 נחתם הסכם בינו לבין חברת י.ד. ברזאני להקמת פארק תעשייה משותף, אלא שברזאני לא הקימה את הפארק ומכרה את מניותיה לבעלי איקאה ישראל, ללא הסכמת המושב ומבלי ששופרו התנאים הכלכליים של העסקה משנת 2006. הסכסוך המשפטי עשוי לעכב את הקמת החנות הנוספת של הרשת. בבקשה למתן צו מניעה, אותה הגישה האגודה השיתופית אשתאול לביהמ"ש המחוזי בירושלים באמצעות עו"ד פרופ' אבי וינרוט ואריאל דינובצקי, נטען כי ב-2006 קיבלה האגודה השיתופית של מושב אשתאול אפשרות, מכוח החלטה 717 של מועצת מקרקעי ישראל, להקים פארק תעשייה על שטח של 57 דונם בתחום המושב, סמוך לכיכר 38, בפאתי בית שמש.

בכדי לממן ולממש את הפרויקט התקשר המושב בדצמבר 2006 בהסכם השקעה עם י.ד. ברזאני, לפיו היא תקים את הפרויקט. על פי ההסכם, חלקה של ברזאני בחברה המשותפת שהוקמה עם המושב לצורך הקמת הפארק היה 74% וחלקו של אשתאול 26%. בבקשה מציינת האגודה השיתופית, כי בסמוך למועד החתימה על ההסכם אמר ברזאני, כי בכוונתו להקים את הפרויקט בתוך 3 שנים וכי הפארק ייצר מקור פרנסה ארוך טווח למושב.

אלא שבפועל, טוען המושב, חלפו 12 שנים, וברזאני לא הקים ולו מבנה אחד על הקרקע שניצבת שנים כאבן שאין לה הפוכין. עוד טען המושב, כי ברזאני מצידו חיפש זמן רב למכור את חלקו בחברה ול-

צאת מהעסקה ברווח. בבקשה נטען כי לאחרונה התברר למושב, כי ביולי 2017 התקשר ברזאני בהסכם עם חברת מגה אור הציבורית, שבישליטת צחי נחמיאס, ועם שותפות ברונפמן-פישר, מבעלי איקאה ישראל, לפיו ימכור להם את מניותיו בחברה ב-44.5 מיליון שקל.

"הסכם זה", כך נטען בבקשה, "נחתם ללא ידיעת המושב ומאחורי גבו, לא הובא לידיעתו בזמן אמת, חרף זכות הסירוב הקבועה בהסכם ההשקעה בין המושב לבין ברזאני."

המושב טוען בבקשה לצו מניעה, כי הצדדים חברו יחד על מנת לשלול בחוסר תום לב משווע את זכות הסירוב הבסיסית של המושב, תוך שברזאני משלשל לכיסו את הרווח העצום והרוכשים החדשים כופים עצמם על המושב. ויזמו פריסום כתבות על הקמת סניף איקאה ירושלים באדמות אשתאול, במטרה ליצור "עובדה מוגמרת". "מדובר במעשה חמור ביותר, שכן אף אילו הייתה לשותפות האמורה זכות כלשהי בחברה, הרי שעסקת שכירות

"עסקת שכירות בין החברה לבין חברת אחרת הינה עסקת בעלי עניין מובהקת, המחייבת קבלת הסכמת המושב. בום הרוכשים החדשים... מתייחסים למושב כאילו היה אוויר"

בשטח. השופטת שירלי רנר קבעה דיון בנוכחות הצדדים. בתגובה מסר עו"ד אברהם אברמן, ממשרד עו"ד אפרים אברמזון ושות', המייצג את קבוצת ברונפמן-פישר ומגה אור, כי: "ביום 20.3.18 הוגשה לבית המשפט תגובתם של פארק הרקפות, מגה-אור וקבוצת ברונפמן פישר, באמצעות עורכי הדין יאיר עשהאל ואסף עולמי ממשרדינו.

"בתגובה הובהר כי העסקה הושלמה עור לפני שהמושב טרח להגיש את הבקשה לבית המשפט, וכי כבר ביום 6.3.18, נחתמו המסמכים הרשמיים להעברת מניות הרוב בחברה, הועברה לברזאני מלוא תמורת העסקה והעברת המניות נרשמה אצל רשם החברות. ממילא, כך טוענת פארק הרקפות, לא ניתן לדון בבקשה לצו מניעה, שכן הפעולות שהמושב

מבקש למנוע כבר בוצעו לפני הגשת הבקשה.

"לגוף העניין, טוענת פארק הרקפות, כי אמנם למושב הייתה זכות סירוב ראשונה לרכישת מניות ברזאני בחברה, אולם לאורך חודשים ארוכים בהם הייתה לו הזדמנות לעשות כן, המושב לא מימש את זכות הסירוב הראשונה, ואף ניסה לעשות בה שימוש לרעה בניסיון לגבות כספים והטבות שאינם מגיעים לו.

"מהתגובה עולה כי המושב דרש כתנאי ל'וויתור' מצדו על זכות הסירוב הראשונה, כי פארק הרקפות תשלם למושב 'מענק חתימה' בסך של 10 מיליון ש"ח ותסכים לשורה של שינויים מהותיים בהסכם בעלי המניות, שייטיבו עם המושב על חשבון פארק הרקפות. אחד מהשינויים שנדרשו, הינו הוראה לפיה החברה המשותפת תשלם למושב, בתורת 'דיבידנד', סך של 240,000 ש"ח מדי חודש, וזאת ללא כל תלות ברווחי החברה, ואף אם לא יהיה לה כל רווחים.

"בתגובה הוסבר, כי פארק הרקפות וברזאני סירבו להיכנע לניסיונות הסחיטה של המושב, והבהירו למושב שאם הוא לא יממש את זכות הסירוב הראשונה וירכוש בעצמו את מניות ברזאני, בכוונתם להשלים את העסקה ביניהם. ואכן, לאחר שהמושב נמנע מלממש את זכות הסירוב הראשונה ולהתחייב לרכוש את המניות במחיר ובתנאים שפארק הרקפות התחייבה להם, ברזאני ופארק הרקפות השלימו את העסקה ביניהם – פארק הרקפות העבירה לברזאני סך של קרוב ל-50 מיליון ש"ח ומניות החברה הועברו אליה בתמורה.

"רק שבוע לאחר השלמת העסקה, נזכר המושב לפנות לביהמ"ש בבקשה למנוע אותה, אולם לאור המועד בו הוגשה בקשת המושב, ביהמ"ש דחה את בקשתו למתן צו מניעה במעמד צד אחד, ונתן לברזאני ולפארק הרקפות הזדמנות להגיב לבקשת המושב. הדיון בבקשה נדחה עד לאחר חג הפסח."



גרים בקיבוץ/ במושב?

מגיע לכם יותר!

משקארד - מועדון הצרכנות שחוסך לכם כסף

מבצעים והנחות
ברכישת רכבים ועוד



הנחות קבועות
בביטוח



הופעות ומגוון
אטרקציות מזלות
ברחבי הארץ



פטור מלא
חדמי כרטיס



הנחת באלפי
בתי עסק



ביטוח קונים בבית!

חברת הביטוח - ביטוח חקלאי מעניקה הנחות ייחודיות לחברי מועדון משקארד*

ביטוח דירה מבנה ותכולה

ביטוח חיים*

ביטוח למשכנתא

ביטוח מקיף לרכב בבעלות פרטית

ההנחה כוללת כפל מבצעים



*הנחה במעמד חיוב החשבון בתשלום בכרטיס משקארד בלבד

להזמנות התקשרו:
***8654**

לשירות לקוחות משקארד:

www.meshekard.co.il | 03-6233558

הביטוחים מועמדים על ידי חברת ביטוח חקלאי אגודה שיתופית מרכזית בע"מ ("חברת הביטוח") באמצעות סוכנויות מורשות ובאחריותן הבלעדית. בכפוף לאישור וחיתום חברת הביטוח ותנאיה. *ההנחה בביטוח חיים תינתן ל-3 שנים. המועדון וקבוצת ישראל כרטיס אינם אחראים בגין המוצרים ו/או השירותים אשר יסופקו על ידי בתי העסק והאחריות בגינם חלה על בית העסק בלבד. המועדון רשאי להפסיק/לשנות את המבצעים המוצעים בכל עת. ט.ל.ח.

ט.ל.ח.

מעמד האגודה בנוגע לחלוקת אמצעי הייצור

בעקבות עתירה לבג"צ הדורשת לבטל את משטר מכסות המים הקיים והקצאות המים לאגודות, אומר עו"ד עמית יפרח: במסגרת האגודה נשמר השוויון המהותי בין חברי האגודה השונים, כך שכל אחד מבעלי הנחלות מקבל הקצאה והזדמנות שווה ככל הניתן לעיבוד חקלאי

גיסא אין עסקינן במסחר פרוץ וב' לתי מבוקר במים ובקרקע חקלאית ומאידך גיסא ניתן לתת פתרונות דינמיים למצבים משתנים לאורך השנים.

האגודה יוצרת בדרך זו מעין "בופר" ורורבה קרקעית לעיבוד חקלאי שכפופה לרגולציה הפניי מית שלה בין חבריה, ומשמרת את הקרקע החקלאית שבמשבצת במצב של עיבוד ותחזוקה מתמשכים, תוך יתרונות של איגום משאבים. מצב זה מאפשר לחבר אגודה בעל נחלה או לבן הממשיך שלו לחזור לעיבוד חקלאי, גם אם חלה אצלו הפסקה זמנית כזו או אחרת מסיבות שונות, או אם התעוררה ההזדמנות המ' תאימה מבחינה כלכלית וחקלאית. כאמור, אחד העקרונות המנחים שלנו הוא שבמסגרת האגודה החק' לאית ניתן לקיים את הרצף הדורי – שהוא קריטי לצביון המרחב הכפרי. כאמור, הפעלה נכונה ומידתית של חוק ההתיישבות החקלאית שתאפי' שר את הניידות הפנימית בקרקעות באגודה החקלאית, הינה חלק בלתי נפרד ממודל זה.

לקואופרטיב יתרונות רבים, למעשה במקומות רבים בעולם מג' לים היום שהקואופרטיב מייצר איוון בין כלכלת שוק, צרכים לאומיים וזכויות הפרט. הקואופרטיב מאפי' שר יעילות כלכלית מבלי לפגוע בפרט וזאת תוך שימור עקרונות של צמיחה מקיימת. כאמור, אין בעלי אחזקות בקואופרטיב שאינם חברים בו וכל החברים פעילים בקואופרטיב – כך שעיקרון הדמוק' רטיה, הקהילתיות והשוויון נשמרים תמיד. למעשה, האגודה השיתופית החקלאית היא לא אלא קואופרטיב. ככזו האגודה החקלאית השיתופית מצליחה ברובד הראשון לייצר נקו' דת איוון חיובית בין צרכי המושב לצרכי בעלי הנחלות וברובד השני בין בעלי הנחלות כמושבים לבין האינטרסים הלאומיים. יחד עם זאת, מובן כי יכולתה של האגודה החק' לאית בפני עצמה לפתור את הב' עיות, הנוצרות מגודל בלתי מספיק של תקן הקרקעות החקלאיות בנח' לה, ביחס לשינויים בתנאים המקררי כלכליים בחקלאות, הינה מוגבלת.

* הכותב הינו היועמ"ש ויו"ר אגף קרקעות של תנועת המושבים



במסגרת האגודה החקלאית ניתן לקיים את הרצף הדורי

הכלולות בנחלה באופן ישר. עקב כך נגרמה ירידה מתמשכת במספר החקלאים העוסקים בפועל בחק' לאות מבין חברי האגודה החקלאית במושבים.

בין הגורמים שניתן למנות למצב זה: שחיקה מתמדת בכדאיות הכלכ' לית עקב התייקרות תשומות ושכר, חוסר כוח אדם, חוסר מתגבר במים, העדר תמיכות למשק המשפחתי החקלאי, חוסר יכולת לגייס הון בשל העדר תשתית של זכויות יצי' בות בקרקע שתשמש כמנוף לגיוס כזה ובשל משברים כספיים ואחרים, הפיכת ענף החקלאות לענף עתיר הון, ואי יציבות באשר למדיניות החקלאית של מדינת ישראל.

לכן, עמדתנו הינה כי יש לפ' עול לשימור וחיוזוק המודל של האגודה החקלאית והקואופרציה בהתיישבות. לפי מודל זה, בעלי הנחלות הינם כולם חברים באגודה החקלאית, והאגודה החקלאית מו' פקדת על הקרקעות החקלאיות שב' משבצת עבור כל חבריה, הינו בלי חבריה וחשוב כדי להקל בקשיים הנגרמים בשל תקן נמוך מדי לא' דמות חקלאיות בנחלות הבודדות. במסגרת האגודה נשמר השוויון המהותי בין חברי האגודה השונים כך שכל אחד מבעלי הנחלות מקבל הקצאה והזדמנות שווה ככל הניתן לעיבוד חקלאי. נידר אמצעי הייצור בין חברי האגודה בעלי הנחלות לפי הצרכים ואפשרויות העיבוד נותן את הגמישות המידתית כאשר מחד

סדר יום פנימי, ולערוך תכנון ארוך טווח של הפעילות ההתיישבותית, החקלאית והעסקית, ומאיימים על עצם קיומו. מצב זה מעורר קונפלי' קטים בין קבוצות אוכלוסייה שונות, ומזמין אופורטוניזם מצד גורמים המבקשים להיבנות מחוסר היציבות כדי להביא לכך שהסדרים ישונו ויכוונו לטובת אינטרסים אחרים. הפתרון המוצע צריך להביא לה' סדרים קוהרנטיים שיאזנו באופן נכון את האינטרסים הראויים ויב' טיחו את יציבותו ופיתוחו של הס' קטור החקלאי התיישבותי. הפתרון לסוגיות השונות המונחות לפתחו של השר חייב להיות הוליסטי, מערכתי ושלם, שכן הסוגיות הללו ברוכות זו בזו ומשפיעות זו על זו. הפתרון חייב להבטיח יציבות כדי לאפשר הסתמכות, ואולם יחד עם זאת לבזל בתוכו די גמישות שתאפשר התאמה דינאמית ומיד' תית לנסיבות הזמן המשתנות.

בחינת מכסות הקרקע והמים (תקנים) לעיבוד חקלאי – תקן הנ' חלה כפי שהוא כיום אינו מאפשר, במרבית תחומי החקלאות התפרנ' סות אך ורק מחקלאות, וזאת בשל גורמים כלכליים ואגרוטכניים שור' נים. לכן נזקק בעל הנחלה לצורך מחייתו לעבוד לעתים גם כשכיר ולקיים בשטח הנחלה פעילות לא- חקלאית נוספת (פל"ח), במסגרת הפעילויות המותרות. מצב זה גורם לכך שלא כל בעלי הנחלות יכור לים לעבד את האדמות החקלאיות

רמים המשלימים ומשליכים זה על זה. הניסיון לטפל בכל גורם לחוד ובנפרד (שלרוב מטופל ע"י גורמים ומשרדים שונים) גורם לדיסהרמור' ניה, לעיוותים ולעתים גם לכישלון בהסדרת של כל גורם בפני עצמו. החקלאות וההתיישבות בישראל עברו ועוברות תהליכים ותמורות מאז הוקמה המדינה: חלקם מט' עמים שהזמן גרמם וחלקם בשל מדיניות קרקע ומים בלתי יציבה ושינויי מדיניות תכופים, בעיקר בשנים האחרונות, שגרמו נזקים ארוכי-טווח לא רק בשל המדיניות שאומצה לגופה, אלא גם ולא פחות בשל הועזועים שנגרמים מעצם השינויים התדירים. על כן, כל הח' לטה חייבת לצפות פני עתיד. אין לטעות ולנסות לגזור מסקנות לגבי עיצוב העתיד בהתאם למצב בהווה, או לסבור כי המצב בהווה הוא כורח המציאות שיש לכוון לפיו גם את המדיניות בעתיד. המצב בהווה משקף בחלק לא מבוטל תוצאות של שגיאות מצטברות שנעשו, בין אם בשל מדיניות לקויה ובין אם בשל העדר מדיניות יציבה. מצב זה טעון שיפור ושינוי. אין להניח בטעות כי הוא משקף מציאות בלתי נמנעת או תהליכים טבעיים שיש לעצב על פיהם את המדיניות לגבי ההמשך. העדר המדיניות הראויה, כמו גם ניסיונות לקעקע ולנגוס בהסדרים קיימים והשינויים התכופים בהס' דרים אלה, פגעו ופוגעים ביכולת של הציבור במרחב הכפרי לייצר

השבוע נדרש' נו לתת התייחסותנו בקשר לחלוקת אמי' צעי הייצור באגודה, בעקבות בג"צ המים שהוגש בעניין. להלן התייחסותנו למעמד האגודה השי' תופית החקלאית ב-2018 לכבוד שר החקלאות:

דומה כי אין מחלוקת כיום על חשיבותה של החקלאות ושל ההתיישבות בכל מדינה שהיא, ועל אחת כמה וכמה במדינת ישראל. דיון מפורט בעניין זה חורג ממסגרתו של נייר זה, ואולם ניתן יהיה לה' רחוב בנושא במידת הצורך, בדיונים בע"פ בפני כבוד השר, שאגב לא נעשו בעניין המים בפורומים רחבים ומקצועיים, בשיתוף אנשי המקצוע של התנועות והמשרד, כפי שהיה מצופה ונעשה בעבר.

ההתיישבות החקלאית בישראל פעלה ופועלת מאז ומעולם בעבור טובת המדינה. לתפיסתנו, גם היום, יכולה וצריכה ההתיישבות להיות כלי מדיני, חברתי, כלכלי, ביטחוני וסביבתי בעבור מדינת ישראל. אין בדברים הללו כדי לאיין את מעמדם וזכויותיהם של החקלאים והמתיישבים, או כדי לדחוס אותם לזווית ראייה צרה ומוגבלת של משרתי המדינה, ללא כל התחשבות בצרכיהם ובזכויותיהם כאזרחים שווי-מעמד. אדרבא, גישתנו הינה, כי עיגון ראוי לכל אלה יעודד את ההתיישבות החקלאית ויחזק אותה, וגם המדינה תפיק מכך תועלת.

ישנם גורמים שונים שהסדר' תם נדרשת לצורך עידוד חקלאות והתיישבות טובה ויציבה. חלק דר' מיננטי והכרחי בקיומן היציב של שתי אלה הינו נושא המים והקרקע. אמנם המים הקרקע אינם הגורמים היחידים, אבל הם ללא ספק הגורם המרכזי, שבלעדיו לא ייתכן המשך קיומם של החקלאות וההתיישבות. ראוי לציין, כי דיון העוסק בקרקע ובמים בלבד תוך ניתוק או התעל' מות מסוגיות אחרות, כגון תמיכות, מענקים, עידוד השקעות, כוח אדם, וכיוצא באלה סוגיות חשובות בחק' לאות ובהתיישבות, הינו מטיבו דיון לא שלם ואף לקוי בחלקו. לא ניתן לעבד מדיניות קוהרנטית ושלמה לחקלאות ולקרקעות בחקלאות, מבלי להביא בחשבון את כל הגור

ק.מ.ס ציוד טכני בע"מ

איכות ושירות לנסיעה בראש שקט

החל מ- **25,000 ₪**
כולל מע"מ



אנפה



עגלת העמסה חשמלית



לינהאי - 60V
חדש בשוק



דוכיפת

לפרטים נוספים: www.kms.co.il משרד: 03-9328959 מייל: infokms100@gmail.com
בן 054-4203015, גלעד 054-5500267

הרכבים הינם רכבים תפעוליים המותרים לשימוש בשטח תפעולי בלבד



נייד: 052-2429526

עוזי גיל

מומחה מספר 1 בשיווק נדל"ן במושבים • 39 שנות ניסיון והצלחה!

בן כפר ויתקין, רב סרן בדימוס

נכסים אטרקטיביים למכירה:

- **בית ינאי**, נחלה מקוזזת בהזדמנות **9,000,000 ₪** בלבד (נוף לים!)
- **מגשימים**, נחלה טובה **7,500,000 ₪** בלבד
- **בני ציון**, הנחלה האטרקטיבית ביותר! 14.5 דונם פינתי + 2 בתים! **7,000,000 ₪** נטו בלבד!
- **אודים**, וילה 10 חדרים מול השמורה והים! **6,190,000 ₪** בלבד! מוזמנות הצעות!
- **בירקונה**, וילה פינתית 250/500 מוקפת מטעים **5,350,000 ₪** (מוזמנות הצעות)
- **גבעת עדה**, נחלה מקוזזת 20 דונם ברצף + נוף **3,500,000 ₪** / **5,000,000 ₪** נטו
- **בעולש** וילה 270/600 **3,500,000 ₪** בלבד!
- וילה בהזדמנות בשכונה החדשה של אליכין 230/380, אפשרות ליחידה נפרדת **2,100,000 ₪**
- **מושב מאור**, וילה גדולה בהרחבה **2,390,000 ₪** בלבד
- **שדה יצחק**, נחלה במציאה **4,900,000 ₪** בלבד
- **מושב משמרת**, נחלה 20 דונם ברצף + בית **8,300,000 ₪** או **6,400,000 ₪** לנחלה מקוזזת
- **בית יהושוע**, נחלה יפה מקוזזת **8,000,000 ₪**
- **בית חירות** וילה פינתית 250/500, 7 חדרים ברמה טובה מאוד, נוף פתוח **5,000,000 ₪** בלבד
- **חופית**, מגרש 750 מ"ר, רחב! + בית **5,500,000 ₪** בלבד
- **בכפר אזר**, נחלה 2 חזיתות עם 2 בתים **8,800,000 ₪**
- **בביתן אהרון**, הנחלה היפה ביותר **8,200,000 ₪**
- **בבארותיים**, הנחלה היפה ביותר 24 דונם ברצף **5,950,000 ₪**
- **באביחיל**, חצי דונם בהזדמנות **3,700,000 ₪**
- **בגן השומרון**, וילה פרטית ברמה גבוהה **5,000,000 ₪**
- **בשרונה**, נחלה מדהימה 25 דונם ברצף + וילה + נוף מרשים ביותר **4,950,000 ₪**

לנכסים רבים נוספים מוזמנים להיכנס לאתר www.uzigil.co.il



הרהורים על בנים בכורים

"מכת בכורות" היא המכה העשירית והקשה ביותר, הקשה האחרון על גבו של פרעה, זה שהוביל ליציאת מצריים...
● חלפו דורות, מנהג ההורשה הבלעדית לבן הבכור כמעט עבר מהעולם וכיום הגישה שוויונית יותר בנוגע להורשת נכסים ותארים אבל לא הרבה השתנה עמוק בלב...

ביו, למד את עסקיו והמשיך לקיים את העסק המשפחתי. הוא שיירש את התואר והייחוס של אביו, את מקצועו, ואת אדמותיו. הנהוג החברתי הזה הוא שהביא כנראה לקי בעת "מכת בכורות" כמכה העשירית והקשה ביותר, הקשה האחרון על גבו של פרעה, זה שהוביל ליציאת מצריים.

ומת כל-בכור, בארץ מצרים--מבכור פרעה הישב על-בסאו, עד בכור השפחה אשר אחר הרחם; וכל בכור בהמה. (שמות, פרק י"א, פסוק ה').

מצריים עמדה מלכת, אומה שלמה נותרה ללא דור ההמשך הטבעי.

השבוע גייסתי לצה"ל את בננו הבכור, וואו רגע מרגש מאוד ואחד מאתגרי ההורות עד כה. הגיוס ביחד עם חג הפסח המתקרב מעלים בי שוב ושוב מחשבות על מהות הבכורה. בנור סף שמעתי את הרצאתה המרתקת של מרב קיפניס יפת, מטפלת משפחתית שנקראת "מכת בכורות".

ברור לי שיש משהו קמאי, עמוק וקדום בקשר אל הילד הראשון, ובתגובה לכך - משהו מורכב ומסובך יותר ביחסנו אל הבכור ובמבטו שלו על העולם.

בעולם העתיק הייתה לבכור חשיבות יוקרית להמשך המשפחה. הוא זה שתמך בא-



שמנסים לברוח הכי רחוק שאפשר. בכורים שעזבו את המושב ואת החקלאות, והתרחקו למחוזות של תיאטרון, צילום, ארכיטקטורה בברלין או לוליינות בצרפת...

נדמה לי שלא פגשתי בכורים שאין להם דיעה נחרצת וכיוון ברור. לפחות אלו שהגיינו עו אלי - היו תמיד בעלי קול ברור ונשמע, לא אנשי אמצע פשרנים. את הפשרנות והזרימה הפשוטה בחיים - הם משאירים לילדים הבאים בתור. רוב הבכורים שפגשתי היו כאחד ה"קצוות" של הסקאלה הרמיונית של האחריות ששרטטתי לעצמי.

מה עיצבנו בתוכנו בבלי דעת?

הילדים הבכורים שלנו, אלה שלמדנו על גבם את ההורות הצעירה שלנו, אלו שהתגלחנו על סיוטי הלילה שלהם, על הקשיים החברתיים, ועל האינטימיות החמקמקה בינם לבינינו, נושאים איתם אל העולם את כל הקורשי והריגוש של ההורות הסוערת והלא בוגרת שצימחה אותם.

הם חייבים להיות מוצלחים ויפים, ולממש את החלום שרקמנו בתשעת חודשי ההריון הראשונים בזוגיות שלנו. גם אם הם לא... חלקם עומדים במשימה הכבדה ותופסים את תפקידי הניהול והמוצלחות שהפלנו עליהם, ואחרים נמלטים אל השקט ומנסים לגלות את עצמם רחוק מעינינו.

כל כך הרבה שעות (אחד על אחד או שניים על אחד) של תשומת לב והשקעה נפלו בחיקם, חוגים, סיפורים, טיולים, שעות שהקטנים כבר לא זכו להן, והיום פתאום ממש לא ברור לי אם השעות הללו פיתחו והרחיבו או הכבידו וסגרו...

שיהיה חג מלא חופש ואביב לבכורים ולאחיהם - שכולם אהובים כל כך, וראויים לחופש ולזכות לחפש את מהותם ומקומם בעולם.

* הכותבת הינה מגשרת, עורכת דין ונוטריין

את אירוע יציאת מצריים כאירוע "פסח". חלפו דורות, מנהג ההורשה הבלעדית לבן הבכור כמעט עבר מהעולם וכיום הגישה שוויונית יותר בנוגע להורשת נכסים ותארים במרבית ארצות המערב. אבל... לא הרבה השתנה עמוק בלב...

בני הבכור

ההתרחקות שלנו מחיי קהילה ומשפחה מורחבת, חיים שהיו מקיפים, מלמדים, תומכים וכמובן גם חונקים - הביאה למצב שבו אין לנו לימוד טבעי רציף על החיים, כל דבר שקורה לנו הוא ראשוני עבורנו, חדש ובלתי מוכר. אשה צעירה שלא חוותה כילדה אימהות ולידות סביבה, ולא עזרה בטיפול באחיה הקטנים - מגיעה ללידת בנה הבכור בלי שום ידע. גבר צעיר שלא הלך אחרי המחרשה מגיל 8, לא טיפל באחיו ולא עזר בפרנסת המשפחה - מגיע ללידת בכורו בלי היכרות מוקדמת עם המשא והאחריות החדשה. כווג צעיר שהתרחק מההורים כבר בגיל העשרה, אנחנו חווים את הצטרפות הבן הבכור או הבת הבכורה כאירוע מכונן ומשנה חיים, ללא התמיכה החברתית של העולם העתיק. במשך תשעת חודשי ההריון אנחנו יוצרים יחד עולם דמיוני אוטופי ומפואר, שהקשר בינו לבין המציאות הצפויה קלוש ביותר.

מה זה עושה לנו? מה זה עושה לאותו בכור?

לתמוך או להתרחק

רק ברגע הזה, כשאני מביטה על עבודתי דרך משקפי "הבן הבכור", אני מזהה את הדפוס.

מרפרוף מהיר בזיכרון על משפחות שיש בו מולי בלבטי הורשה סביב סוגיית הנחלה, אני מצליחה לזהות שני טיפוסים של בכורים. הבכור או הבכורה האחראים והרציניים, אלה שלקחו על כתפיהם את מלוא האחריות על המשפחה והמשק, אלה שיעשו הכל כדי להמשיך את החלום של ההורים, ויחליפו אותם בהנהגת המשפחה. ולעומתם - את הבכורים

בקתוש להדברת יתושים

תכשיר אורגני יעיל, ידידותי לסביבה, ממקור טבעי ביולוגי אינו רעיל לאדם, לבעלי חיים ולדגים

With You from the Root to the Fruit

072-2223280 | 07901

תחקיר על המצב העגום במושבים חושף:

38% מהמשפחות במושבים, שבני הזוג מעל גיל 49, קורסים כלכלית ונאלצים לרדת משמעותית ברמת החיים שלהם, כאשר לגבר המפרנס קורה אירוע בריאותי.

למה לסמוך על הביטוח, (או הילדים)?? כאשר יש לך 2 אפשרויות זמינות ומהירות, להכנסה פסיבית קבועה מהמשק שלך??



גג של לול לשעבר משפחת זנדני מושב ינון

אפשרות א.

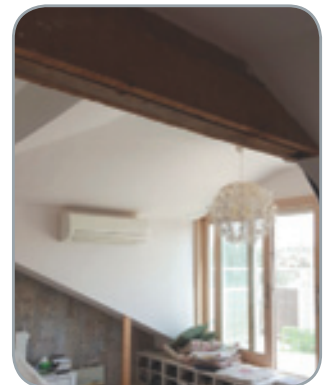
פינוי האסבסט של הלולים והתקנה של פנלים סולרים על גבי פנל מבודד. (או על גבי גג הרעפים של ביתך)

הכנסה שנתית של 18,000 ₪
לגג בגודל 209 מ"ר

אפשרות ב.

ניצול חלל עלית הגג. בניה ושיפוץ עד המפתח.

הכנסה שנתית של 48,000 ₪
(לפי השכרה חודשית של 4000 ₪)



עלית גג משפחת כהן ביישוב אלעזר



התקשר אלי כבר עכשיו לטל עצמון **052-5999471** או שלח הודעת סמס/וואטסאפ למספר הטלפון שלי **052-5999471** עם השם והטלפון הנייד שלך ואתקשר אליך בהקדם.

וקבל הצעה שיהיה לך קשה לסרב לה.

***ל-7 המזמינים הראשונים שי לחג בשווי 3,450 ₪**
חלון סנרוף לגג הרעפים בביתך.

לקריאת הכתבה המלאה,
על איך להפוך את עלית הגג שלך,
ממאורת נחשים, עכברים וג'וקים, לנכס מניב,

חפשו אותי בגוגל במילים:

'כלכליסט גג חדש'



ג'ון דיר הירוקים שלא נגמרים!!!



י.קמחי בע"מ מציגה:

**טרקטור משא ג'ון דיר
גיטור XUV560,
אשר משלב איכות גבוהה ומחיר אטרקטיבי**

- מנוע בנזין איכותי, שתי בוכנות, בנפח 570 סמ"ק.
- הנעה 4X4 + נעילות דיפרנציאל.
- שלדת מתכת חזקה.
- צמיגי מקסים 6 פליי + חישוקי סגסוגת חזקים וקלים (אופציה)
- מתלים נפרדים אשר מגהצים את השטח ומגדילים משמעותית את כושר העבירות.

החל
מ-**49,000**
ש"ח + מע"מ

**הגיטורים מעבר להיותם איכותיים ואמינים
הם מצטיינים בעלויות אחזקה וטיפול נמוכות
בהשוואה לרוב הכלים המתחרים.**

כפר הנגיד מייקוד 76875
טל. 08-9421120, 08-9439294, פקס. 08-9421119
יוסי: 050-8575530 יובל: 050-8575535

י. קמחי בע"מ יבואן בלעדי
www.Jkimchi.co.il
J_kimchi@netvision.net.il

הכן גופך לאביב עם כורכומול

- ✓ לכאבי פרקים ושרירים
- ✓ להורדת כולסטרול
- ✓ לבעיות במערכת העיכול
- ✓ לניקוי הכבד מרעלים

נספג היטב
ויוצא יותר
מאזלות כורכום



**עם בוא האביב המשופע בפריחות מרהיבות
מתחילות תופעות האלרגיות העונתיות
מסוג קדחת השחת.**

במחקרים על כורכום נמצא שהכורכומין מסוגל לחסום את הפרשת ההיסטמין ולהקל באופן משמעותי על התופעות האלרגיות העונתיות המתבטאות בנזלות, עיטושים, ובעיות במערכת הנשימה.
מומלץ: להתחיל את הבוקר בשתיית משקה כורכומול.
יש לערבב 1 כפית כורכומול בכוס מים חמים או קרים, ולשתות דבר ראשון בבוקר. לספיגה מירבית מומלץ אחרי שתיית כורכומול לא לשתות או לאכול במשך 20-30 דקות.

ופציקי לנפיה בריאים!



שירות לקוחות: 077-5568866. ניתן להשיג בבתי טבע ובבתי מרקחת. www.curcumall.co.il



החלפת
גגות
אסבסט

ציפוי
אלומיניום
לארגזי רוח

בנייה
והחלפה
גגות
רעפים

24/7

חג בגג

החלפת גגות תוך יום אחד !



מבחר קירויים להחלפת גגות אסבסט ורעפים

חברת חג בגג מתמחה בהחלפת גגות אסבסט ומאושרת ע"י המשרד לאיכות הסביבה.



שיפוץ ובניית גגות

לאנשים עם ציפיות גבוהות

לפרטים נוספים:

info@hagbagag.co.il

1-800-350-380

www.hagbagag.com

מכירת מגרש בהרחבה – המדריך השלם והעדכני

בעל מגרש – שים לב לעלויות ומשמעויות מכר המגרש לפני סגירת העסקה, ובכלל זה תשלומים לרמ"י, מס שבח, היטל השבחה ועוד

**"טיפ: קונה שיקבל
היתר בניה תוך
שנתיים מרישום
הקרקע על שמו, יוכל
לקבל חזרה שיטית
מהמס ששולם,
כלומר במקרה כזה
מס הרכישה יעמוד
על 5%"**

פשר העברת זכויות. ההארכה הינה
שנתית וכרוכה בתשלום לרמ"י.
תנאי ההארכה קבועים בהחלטה
1513 של מועצת מקרקעי ישראל.

היטל השבחה

ככלל, זהו היטל אותו גובה הר-
שות המקומית בגין עליה בשווי
המקרקעין בעקבות כניסת תכנית
בינוי חדשה לתוקף.

מס רכישה

על המוכר לשים לב לכך, כי על
התשלום לרמ"י עשוי לחול מס רכי-
שה. בנוסף, מס רכישה בגין העסקה
עצמה יחול על הקונה, ללא פטורים
בעסקת מכר. שיעור המס הינו בגו-
י 6% מהתמורה.

טיפ: קונה שיקבל היתר בניה תוך
שנתיים מרישום הקרקע על שמו,
יוכל לקבל חזרה שיטית מהמס
ששולם, כלומר במקרה כזה מס הר-
כישה יעמוד על 5%.
לסיכום, הסרת מגבלת המכירה
למגרשים יכולה להוות צעד נוסף
באיוש אלפי מגרשים העומדים רי-
קים בהרחבות הקהילתיות ברחבי
הארץ.

בעל המגרש – שים לב לע-
לויות ומשמעויות מכר המגרש
לפני סגירת העסקה, ובכלל זה
תשלומים לרמ"י, מס שבח, היטל
השבחה ועוד. מומלץ להיעזר בעו-
ר דין הבקיא בעבודה מול רשות
מקרקעי ישראל, מיסוי מקרקעין
והועדה המקומית לתכנון ובניה,
בכדי שהעסקה תתוכנן באופן הנ-
כון והרווחי.



כמעט בכל קיבוץ או
מושב בארץ קיימת
הרחבה קהילתית.
ברוב המקרים, מג-
רשים אלו הוקצו על
ידי הישוב לאדם מ-
עמם ("מומלץ"), בפטור ממכרז. מזה
מספר שנים מצמצמת רשות מק-
רקעי ישראל (רמ"י) את אפשרויות
בעלי הזכויות במגרשים לסחור
במגרש. כך, מזה מספר שנים רמ"י
לא איפשרה לבעל זכויות במגרש
להעביר זכויות במגרש, עד תום 5
שנים מיום חתימת הסכם חכירה על
המגרש. זאת, למעט מקרים חריגים
המנויים בהחלטות רמ"י, כגון גירור
שין, מוות, מימוש משכנתא וכיוצא
באלו.

החלטות רמ"י החדשות – איך ניתן למכור?

לפני כשנה התקבלה החלטה
1504, שמבטלת את הגבלת העבי-
רות 5 השנים. במקביל, רמ"י קיב-
לה את החלטה 1503, העוסקת בין
השאר בהגדרת האפשרויות לה-
עברת זכויות במקרקעין שהוקצו
בפטור ממכרז. זו קובעת כי ככלל,
רמ"י תאפשר את מכר הזכויות ללא
מגבלה ומבלי שגיבה תמורה נוס-
פת, בחלוף חמש שנים החל מ'סיום
הבניה', קרי, סיום בניית השלד ע"פ
תצהיר ממהנדס או אדריכל. עם
זאת, רמ"י תאפשר העברת זכויות
גם קודם לכן בתנאים מסוימים,
ובהתאם להנחה שניתנה על הקרקע,
אם ניתנה.

בשנה האחרונה הצטבר במשרד-
נו ניסיון רב ביישום ההחלטות, הן
ברמ"י והן במימיו מקרקעין, שמא-
פשר לאמוד את עלויות המכירה
מראש.

תשלום לרמ"י: האם ניתנה הנחה על המגרש?

על פי מדיניות רמ"י, קרקעות
באזורי עדיפות או קו עימות יוקצו
ב"הנחת איזור". כך, קרקע באיזור
עדיפות לאומית א', לדוגמא, תוק-
צה ב-31% משומת הקרקע, בתוספת
מע"מ. או למשל קרקע בקו עימות,
למשל בעוטף עזה, תוקצה ב-0%,
כלומר הנחה מלאה על התשלום

לסיכום, המצב כיום הוא שאין על
בעל הזכויות במגרש מגבלה לגבי
העברת זכויות. במידה והמכירה
תבצע כאשר בעל הזכויות במג-
רש לא בנה עדיין, או שחלפה פחות
משנה מסיום הבניה, רמ"י תדרוש
תשלום מבעל הזכויות בהתאם לפי-
רוט, כתנאי להסכמה לביצוע ההע-
ברה.

מה עוד יש לקחת בחשבון?

מס שבח – ככל והמגרש לא בנוי,
או שהמגרש בנוי אך הבית שעליו
אינו עומד בתנאי "דירת מגורים
מזכה" על פי חוק, יחול מס בגובה
25% מהשבח, קרי הרווח של המוכר.
טיפ: אם המגרש בנוי, והדירה
תוגדר כ'דירת מגורים מזכה' לע-
ניין מס שבח, המכירה צפויה להיות
פטורה ממס שבח. עם זאת, עדיין
צפוי להיות חיוב בדמי הסכמה כל
עוד לא חלפו 5 שנים מסיום הבניה
(קרי: השלמת שלד וגג).

הארכת הסכם הפיתוח

אם הסכם הפיתוח הרלוונטי איננו
בתוקף, יש להאריכו על מנת לא-

עור מלוא ההנחה בתוספת הצמדה
ובתוספת מע"מ. אם הקרקע נמכרת
במועד מאוחר יותר, יפחת התשלום
לרמ"י כל שנה ב-20% מגובה ההנ-
חה.

דוגמא: לאיריס יש מגרש במושב
באיזור עדיפות לאומית א', שהוקצה
בשנת 2010 תמורת תשלום לרמ"י
של 31,000 שקלים בתוספת מע"מ.
התשלום שיקף הנחה של 60,000
שקלים בתוספת מע"מ. אם המגרש
לא בנוי, רמ"י תדרוש השלמה של
דמי ההיוון בגובה ההנחה בתוספת
הצמדה ומע"מ. אם איריס בנתה
שלד שבנייתו הסתיימה בחודש מאי
2014, אזי היא תידרש לשלם לרמ"י
תשלום בגובה של 40% מההנחה
שהתקבלה, קרי 24,000 שקלים
בתוספת הצמדה ומע"מ.

**"טיפ: אם המגרש
בנוי, והדירה תוגדר
כ'דירת מגורים מזכה'
לעניין מס שבח,
המכירה צפויה להיות
פטורה ממס שבח"**

המכללה האקדמית אחוה

מבשלת לכם יום עיון פתוח טעים במיוחד

30.4.18

יום פתוח עם שוק אוכל

יינות | לחמים | גבינות | אוכל בדואי |
תאילנדי | בוכרי | גלידת שף איטלקית |
ועוד הפתעות

16:00

ישראל אהרוני, שף ומסעדן
לאכול את העולם: מפגשי אוכל ותרבות
בין מזרח למערב



יום עיון בנושא **אגרוטק**

10:00

ברכות: ח"כ אורי אריאל שר החקלאות
אשר גרינבאום מ"מ מנכ"ל כימיקלים לישראל
פרופ' שוש ארד נשיאת המכללה האקדמית אחוה

10:30

מושב בוקר
אגרוטק: מפיתוח לסטארט-אפ

ד"ר ניצה קרדיש
החממה הטכנולוגית טרדליינס אגטק - מופת
מסחור טכנולוגיות חקלאיות - אתגר והזדמנות

ד"ר ויקטור אלחנתי
מנהל המחקר החקלאי, מכון וולקני,
חקלאות מדייקת בעידן החדש

ד"ר גלעד רביד
אוניברסיטת בן גוריון בנגב
מערכות מידע בחקלאות ממוחשבת
פרופ' אביטל בכר
מנהל המחקר החקלאי, מכון וולקני
רובוטיקה ואוטומציה בשימוש חקלאי

13:15

מושב אחה"צ
**קנאביס רפואי:
מצמח לתרופה מודרנית**

פרופ' רפאל משולם
האוניברסיטה העברית,
קנאביס - מבט לאחר וקדימה
ד"ר נירית ברנשטיין
מנהל המחקר החקלאי, מכון וולקני
פיתוח גידול הקנאביס לרפואה מודרנית

רואי זרחיה
חברת קנדוק; מכללת שנקר
נקודת מבט של מגדל

ד"ר מיכאל דור
יועץ רפואי ראשי, יחידת הקנאביס הרפואי,
משרד הבריאות
מחומר אסור לתרופה מבטיחה

ד"ר חנינית קולטאי
מנהל המחקר החקלאי, מכון וולקני
מדיקליזציה של קנאביס: הכוונת
הרכבים ייחודיים להתוויות רפואיות

ביום הפתוח הרשמה לתכניות:

תואר B.A. בהפרעות תקשורת* | תואר B.Sc. במערכות מידע ניהוליות* | תואר B.A. בפסיכולוגיה | תואר B.A. בפסיכולוגיה במסלול משאבי אנוש | תואר B.Sc. במדעי החיים | תואר B.A. רב-תחומי במדעי הרוח והחברה*
תואר ראשון B.Ed. בחינוך ותעודת הוראה | תכנית מצוינים בחינוך | מכינות | תואר שני M.Ed. חינוך מיוחד |
תואר שני M.Ed. חינוך מתמטי לבי"ס יסודי | תואר שני M.Ed. תרבות עם ישראל והוראתה | תואר שני M.Ed. מינהל מערכות חינוך במסלולים עם תזה ובלי תזה | תואר שני M.Teach "מוסמך בהוראה" |

*הענקת התואר מותנית באישור מל"ג



המכללה
האקדמית
אחוה

ההרצאות פתוחות לקהל הרחב. טל' 08-8588093 הטבות לנרשמים *3622 new.achva.ac.il

ליפסון עיצובים

מרפדיה משפחתית של
מושבניקים מכפר אז"ר

מקום לקנות
כאילו לא!

בעלת מסורת של דורות
בשיחזור ובחידוש רהיטים
יכולה לעשות עבורכם את כל
החידוש כולל החלפת ספוגים,
בד, תיקוני עץ וצביעה. מערכת
הישיבה מקבלת פנים חדשות,
החומרים מאיכות מעולה,
עבודה מקצועית ביותר
והמחיר נמוך בהרבה ממחיר
קנייה של סט חדש.

נציג החברה יגיע לבית הלקוח
ללא התחייבות, עם הצעות
ועם מבחר גדול של בדי ריפוד
ו/או עורות.



טל' 03-5353876, אברהם: 053-7750579

אפרים סילגי

קלנועיות ורכב תפעולי

תצוגה | מכירה | שרות | השכרה



מושב קדרון 39 | 050-5302083

מה השתנה הלילה הזה?

אין חולק על כך שאחת ההוצאות הכבדות של חקלאי ישראל היא האנרגיה • "כל שקל שהחקלאי חוסך בחשבון החשמל מגדיל משמעותית את הרווח שלו במיוחד חקלאים הנחשבים לצרכני אנרגיה כבדים כבעלי בתי אריזה, חממות, רפתות, לולים ועוד," אומר עופר קרן, מהמומחים הבולטים בארץ בתחום האנרגיה והתייעלות אנרגטית

אבי אובליגנר

על-פי כל המדדים מזג האוויר השנה יהיה מאוד דומה לשנת 2017 וגם חשבון החשמל צפוי להיות מאוד דומה לחשבון החשמל מאשתקד או אולי אף גבוה יותר עבור העוסקים בחקלאות... אלא אם כן הם ישכילו לבצע מספר צעדי התייעלות אנרגי- טית לא מורכבים, במיוחד על בסיס הציוד הקיים ובעזרת מספר תובנות פשוטות עליהן תורחב היריעה בה-משך הכתבה.

אין חולק על כך שאחת ההוצאות הכבדות של חקלאי ישראל היא האנרגיה. בכל הקשור לעבודת האדמה החקלאים המקומיים נחש- בים למקצוענים ומודלים לחיקוי בכל העולם, אבל בכל הקשור להב- נת חשבון החשמל שלהם וכיצד ניתן להפחיתו באופן ניכר – סביר להניח שלרובם יש עוד כברת דרך לעשות. "כל שקל שהחקלאי חוסך בחשבון החשמל מגדיל משמעותית את הר- ווח שלו במיוחד חקלאים הנחשבים לצרכני אנרגיה כבדים כמו בעלי בתי אריזה, חממות, רפתות, לולים ועוד," אומר עופר קרן, מהמומחים הבולטים בארץ בתחום האנרגיה והתייעלות אנרגטית.

"הרבה יותר קל להגדיל את הרווח על כל ארגז פרי או פרחים שהחק- לאי משוק, אם הוא יטרח להקפיד לסגור את הדלת מאחוריו, לכבות את המזגן ואת האור, ויתקין עוד חלון כדי לחסוך באנרגיה.

"אם בבית אנחנו יכולים לחסוך 100 שקל בשנה, הרי שבסך-שננו אנחנו יכולים לחסוך בחשבון החש- מל 100 שקל ליום ולפעמים לרדה. זה כל כך פשוט שממש מתבקש לשים את החיסכון באנרגיה בראש סדר העדיפות."

קרן, נשוי ואב לשלושה, נולד לפני 56 שנים בשבי ציון ליד נהריה



עופר קרן - "החיסכון באנרגיה הנו כורח הכרחי גם לטובת הדורות הבאים"

ונמנה על בני הדור השני של המור- שב. קרן בעל תעודת הנדסאי מכר- נות והנדסאי אלקטרוניקה ממכללת רופין ובאמתחתו ניסיון של למע- לה 35 שנים בתחום ההתייעלות האנרגטית בתעשייה ובארגונים מגוונים במשק הישראלי, במהלכם פיתח את "שיטת התייעלות הול- סטית לצמצום שיטתי בהוצאות האנרגיה" והוכיח כי כל ארגון יכול לצמצם שליש מהוצאות האנרגיה שלו. כיום הוא משמש כבעלים של "קרן אנרגיה", חברה מובילה לשי- נוי תרבות הצריכה וניהול משאב האנרגיה. על חוג לקוחותיה נמנים בעיקר רשויות מקומיות, מפע- לי תעשייה וגופים ציבוריים, כמו רשות שדות התעופה, רשות החב- רות הממשלתיות ומשרדי ממשלה.

זול וחכם

השינוי כידוע מתחיל מבפנים וככל שהארגון או העסק קטן יותר, קל יותר לבצע שינוי וליעל את צריכת האנרגיה. מערכות אקלים (מזגן אוויר, קירור וחימום) צורכות כ-60°70 אחוז מסך צריכת החשמל של מרבית המבנים שנבנו בכנייה

מיו."

אחד המאפיינים הבולטים של הח- קלאות התעשייתית היא יצירת סבי- בה מלאכותית לגידול בעלי חיים, בין השאר באמצעות שינוי בתנאי התאורה, במטרה לעורר באופן מלא- כותי תהליכים הורמונליים טבעיים בגופם של בעלי החיים. קרן ממליץ לעשות שימוש רב יותר בתאורה טב- עית על פני שימוש בתאורה מלא- כותית כלולים ובחממות – למשל, על יצירת פתחים וחרכים שיאפשרו כניסת אור טבעי ובמקביל לדאוג לתאורה חשמלית חסכונית באנרגיה, המחזירה את ההשקעה תוך חודשים אחדים, שתופעל רק בשעות הלילה בהן תעריף החשמל הנו מוזל והגידור- לים לא יפגעו.

בשנים האחרונות התחוללה מה- פכה בתחום התאורה וניתן בקלות ולא בעלות משמעותית להחליף את נורות הפלורסנט וההלוגן הבזזי- ניות בתאורת לד חסכונית, שעושה את העבודה על הצד הטוב ביותר. "השימוש בתאורה מלאכותית במ- בנה הנו מיותר, יקר ולא משפר את איכות החיים בו."

להתחשב בתעו"ז

חשבון החשמל בפועל מסכם את כל הצריכה שביצענו בחודש או בחור- דשיים האחרונים. רובנו לא מודעים או מעדיפים להתעלם מכך, שהמחיר נקבע לפי עונה ולפי שעות היממה. בכל עונה נקבעו שלושה מקבצי שעות: פסגה, גבע, שפל, ודווקא בתקופת יולי-אוגוסט, בין 10:00 בבוקר ל-17:00 אחר הצהריים, תע- ריף החשמל הוא היקר ביותר בשנה. מחיר החשמל בפסגה הוא הגבוה ביותר (כ-1.30 ש"ח לקוט"ש לחק- לאי בעונה, פי 2 מהתשלום הביתי). בגבע הוא ברמת הביניים (כ-60 אג') ובשפל הוא הנמוך ביותר (כ-40 אג'). קרן: "מגדלים שצריכים להאריך את היום בעוד ארבע שעות יכולים לבחור, האם לעשות בזמן שהתעריף

במחלבה - הוצאות על מים וחשמל

הוא יקר או זול. התרגגולת צריכה 16 שעות תאורה ביום ולא מעניין אותה אם זה יהיה בזמן שפל או פסגה. מדובר בסכומים משמעותיים שניתן לחסוך ולכן צריך להשתמש בחשמל בתבונה. לצערי רוב הח- קלאים שלנו לא מכירים את חוקי התעו"ז (תעריף לפי עומס המערכת וזמן, א.א). נכון שאי אפשר להפסיק את הקירור בחדרי קירור בשעות השיא של התעריף, אבל לא חייבים להפעיל בהן תאורה מלאכותית ומי שמפעיל משאבת מים לא חייב לה- שקות או לשטוף את הירקות דווקא בשעות הללו.

"חקלאי שמחזיק מלגזה חשמלית או רכב חשמלי כלשהו, יכול להט- עינם מ-12 בלילה ואילך, בזמן שפל. בצורה כזאת ניתן להשתמש באותה כמות אנרגיה הדרושה להטענת כלי הרכב החשמליים, בעלות הנמוכה בלמעלה מ-50 אחוז! גם את חימום המים מומלץ לצרכני התעו"ז לבצע בעזרת קולטי שמש שטוחים ואת הגיבוי לבצע בשעות השפל בלבד



שעון קיץ

השבוע עברנו לשעון קיץ – במידה ולא שמתם לב לשינוי שהתחולל בבית – סובלים מעורף תאורה מלאכותית. הלילה יורד ואף אחד לא שם לב – הבית שלנו מואר בתאורה מלאכותית ומאוד חסכונית אך לקחו לנו את החוויה של מעבר מיום ללילה. כדי להפסיק לסבול – מומלץ להפעיל את התאורה המלאכותית רק אחרי השקיעה. נפסיק לסבול – פעם אחת נחסוך בהוצאות החשמל ופעם שניה נבין שכל הסביבה שלנו רגועה יותר ושקטה יותר. כאשר ילד אומר לנו בעשר בערב שהוא לא עייף הוא לא ראה את השמש שוקעת ואת הלילה יורד.

חשבונכם בעלויות גביית חשבון. לכן, מומלץ לכל צרכני החשמל המשך בעמ' 24

עופר קרן: "אם בית אנחנו יכולים לחסוך 100 שקל בשנה, הרי שבעסק שלנו אנחנו יכולים לחסוך בחשבון החשמל 100 שקל ליום ולפעמים לדקה. זה כל כך פשוט שממש מתבקש לשים את החיסכון באנרגיה בראש סדר העדיפות"

"תשלום בהוראת קבע מאפשר לכם גמישות בבחירת מועד החיוב, חוסך בזמן, חוסך בעמלות ומזכה את

נות על חלוקת חשבון החשמל, אופן תשלום החשבון, חיובים כספיים בחשבון, ניתוק זרם בגין אי תשלום, גניבת חשמל וגביית תשלום קבוע, המשקף את עלות סל השירותים הבסיסי שחברת החשמל מספקת ללקוחותיה, ללא קשר לרמת צריכת החשמל שלהם. סל השירותים הבסיסי כולל את השירותים הבאים: קריאת המונה, עריכת החשבון, משלוח החשבון וגבייתו, הטיפול הכולל במונה, קבלת קהל, המוקד הטלפוני, פרסום ועלות הון המונה. כלומר, לא די בכך שאנו מממנים את חברת החשמל עם המיסים שלנו, אנו נדרשים לממן את הוצאותיה באמצעות תשלום קבוע. מאחר ואין לנו כל סיבה לרכוש מחברת החשמל שירותים מיותרים, מוטב שנמנע מפייגורים בתשלום או מפרסות תשלומים, הגוררים בתוכם 15% ריבית, פי שלושה ומעלה מהריבית הבנקאית המקובלת כיום על הלוואות...

בעזרת חשמל או משאבות חום. כדי ליהנות מהחסכון ניכר. חשוב להרגיש כי במתקני חימום מים הפועלים גם על קולטי שמש, אין כל סיבה בתקופת הקיץ ובמיוחד בשעות בהן השמש זורחת, להשתמש בחשמל לחימום. בנוסף, כל חקלאי שמפעיל מרחס מכל סוג, יכול לנצל את החום הנפלט מתהליכי הדחיסה לייצור כל כמות של מים חמים כל השנה בחינם – אנרגיה מתחדשת זמינה ומאוד מאוד נקייה." מעבר להבנת תעריפי החשמל, ממליץ קרן לחקלאים ללמוד היטב את כל המורכבויות של חשבון החשמל ולדעת לקרוא אותו עד לאותיות הקטנות. חשבון החשמל בנוי כך, שבצד אחד זה החשבונית מס/קבלה שאותה בעצם משלמים. בצד השני ישנו פירוט הצריכה, קריאה קודמת מתייחסת לקריאת המונה שעד אליה חויבתם בחשבון הקודם. קרוב ל-30 אחוז מתלוונות הצרכנים על חברת החשמל, נוגעות לחשבוניות ולגבייה – וכוללות טע-



איור: יסמין יותם



עובד על פני ציוד חדיש ותקין והבא אחריו הוא חוסר ניהול פיננסי של משאב המים ומשאב החשמל. "חקלאים חייבים לנהל משאבים אלה כמו שמנהלים את חשבון הבנק – וזה אומר מעקב ברמה שבועית ולא דו חודשית אחרי חשבון החשמל ולמצוא כל דרך אפשרית להקטנתו למינימום האפשרי! "לסיכום, ניתן לחסוך כשליש מחשבון החשמל באמצעות התנהגות צרכנית נבונה. ניתן בכל ישוב או אגודה חקלאית ליצר שולחן עגול להתייעלות וקיימות – שיטה שהצי ליחה בגרמניה לצמצום מהותית את הוצאות האנרגיה תוך שיפור התפוקה של הארגון."

* עופר קרן com.kerenrg@ofer
054-7703717

הקשור לחסכון באנרגיה, היא "שי- מוש בכמות אנרגיה הדרושה לנו ורק היכן ומתי שצריך. החיסכון באנרגיה הנו כוונה הכרחי גם לטובת הדרורות הבאים. לכן, עלינו לחשוב היטב בעת השימוש במערכות צור רכות אנרגיה ולנסות תמיד למצוא פתרונות להורדת הצריכה. אם אין ביכולתנו למצוא פתרון, חייבים לבצע שינוי בהרגלי הצריכה, שבי סופו של דבר יצמצמו באופן ניכר את חשבון החשמל שלנו.

"חברת 'קרן ידע אנרגיה' שעוסקת כאמור בהובלת תהליכי התייעלות אנרגטית, זיהתה שלושה כשלים עיקריים בשימוש באנרגיה בקרב המגזר החקלאי. הראשון ביניהם הוא חוסר הידע המתבטא בחשבון חשמל מופרז. הכשל השני הנו העדפת ציוד

חממה הידרופונית - חיסכון במים וחשמל פטף הנו הפסד נקי משמעותי בהכנסה של המגדלים. בעוד שהחקלאים מקפידים לא לבזבז מים, רובם אינם מודעים לבזבז המים המשוער הנגרם בהפעלת מערכות המיזוג. "שעת הפעלה של מזגן ביתי שווה לבזבז קוב מים, אלף ליטר מים שנשפכים לשואו והיו מוציאים כל חקלאי מדי עתו. בניגוד לדעה הרווחת, שעת הפעלת מזגן ביתי מיני מרכזי עולה יותר מ-2 שקלים ומתבטאת בצריכת אנרגיה של למעלה מ-3.5 קילוואט. במידה והמזגן עובד כשאף אחד לא נמצא בבית או בחממה, זהו בזבז אנרגיה מיותר לחלוטין ומעשה לא פחות נורא מהשארת טרקטור עובד או ברז פתוח! מאוד פשוט לעשות התייעלות באנרגיה הלכה למעשה." קרן מדגיש שמילת המפתח בכל

"שלושה כשלים עיקריים בשימוש באנרגיה בקרב המגזר החקלאי. הראשון הוא חוסר הידע המתבטא בחשבון חשמל מופרז. השני הנו העדפת ציוד עובד על פני ציוד חדיש ותקין והבא אחריו הוא חוסר ניהול פיננסי של משאב המים ומשאב החשמל"

המשך מעמ' 23

אחת לחודשיים (על פי חוק אפשר גם לדרוש קבלת חשבון חודשי, א.א), ולכן ניתן לבצע קריאות באופן עצמאי ברמה שבועית לשני המונים (חשמל ומים). "כל חקלאי שיתחיל לנהל את חשבון המים והחשמל ברמה שבועית או דו-שבועית, מובטח לו, "לדבר רי קרן, "שיצליח לייעל כל חשבון בכחמישה אחוז ללא כל השקעה נוספת. המונה נגיש ואפשר לתעד כל יום את הנתונים, ולדעת במדויק כמה עולה לנו החשמל. אפשר אפילו למדוד כמה עולה לנו המזגן על ידי רישום של המונה כשהמזגן עובד וכאשר הוא מכובה לשעה, ולעשות את ההפרשים. זה מאוד קל." כל ילד כבר מחזיק טלפון נייד עם מצלמה – כל מה שנדרש זה לבקש מאחד מבני הבית לפקח ברמה יומית או שבועית על מונה החשמל והמים.

מים בששון?

כידוע, כל ברז פתוח או צינור מט-

להסדיר את תשלומיהם באמצעות הוראת קבע. במידה ונפלה טעות בחיוב, תמיד אנו יכולים לחזור ולקבל זיכוי כעבור מספר חודשים." בחשבון החשמל מופיעים לעיתים חיובים בעבור מקדם הספק נמוך מהרצוי. מדובר בקנס לכל דבר וני-תן לפתור את הבעיה על ידי הוספת קבל, בעלות הווה לקנס החודשי המוטל בגין החיוב המיותר. חקלאים נדרשים לשלם עבור הזורמים – מים וחשמל רק לאחר השימוש. דומה הדבר לאדם שרוכש מצרכים ושירותים במשך חודש או חודשיים ולא מקבל שום משוב על הרכישות שלו. פעם בחודשיים מגיע החשבון על כל ההוצאות שלנו. מניסיוננו גם כאשר אנחנו מקבלים חשבון במסעדה בסוף ארוחה או בקופת חנות המכולת אנחנו לפעמים מופתעים – אז להמתין חודש עם חשבון החשמל זה ממש מיותר. כדי להקטין את החשבונות הללו לא ניתן להסתפק בקבלת החשבון



במכון החליבה - ניהול חשבון ברמה שבועית יעיל כל חשבון בכ-5%



תאורה - לבע"ח לא משנה אם אתה נותן לו עוד אור בשעות העומס או בשעות השפל

משתלת שתילי גפן

בפיקוח הגנת הצומח

למכירה שתילי גפן מורכבים, בפיקוח האגף
להגנת הצומח משרד החקלאות

כל זני המאכל ממקורות מובחרים עם אישורים
כל הכנות מובחרות ונקיות

אחריות מלאה על כל שתיל

השתילים באיכות גבוהה

- המכירה לכורמים בלבד ענבי מאכל וענבי יין.
- מקור חומר הריבוי - חוות יזרעם

יש שתילים משנה שעברה לנטיעה מיידית

מקבלים הזמנות לעונה הקרובה

י.ק גולדברג בע"מ כפר נטר | 052-2339744 | goldbergvineyard@gmail.com

ממשיכים ומתוועלים

רבים מהבנים הממשיכים חוזרים לעבודה בחקלאות במושב לאחר לימודים אקדמאיים ומביאים לעבודה את המיומנויות שרכשו במהלך לימודיהם, מה שהופך את המשק ליעיל, חסכוני ומכניס יותר • ראיון עם שלושה בנים ממשיכים על הסיוע, העבודה ההדדית והערך המוסף היקר מפז, שהחדירו לקידום המשק החקלאי

אלמוג סורין

שו במהלך לימודיהם, מה שהופך את המשק ליעיל יותר, חסכוני יותר ובשורה התחתונה – מכניס יותר. בראיון עם שלושה בנים ממשיכים הבנו יותר על הסיוע, העבודה ההדדית והערך המוסף היקר מפז, שהחדירו לבנים ממשיכים רבים לקידום המשק החקלאי.

בימים רבים מהבנים הממשיכים למשק, רבים מהבנים הממשיכים חוזרים לעבודה בחקלאות במושב לאחר לימודים אקדמאיים והיום זה לא חריג למצוא בלב הערבה, חקלאי שמחזיק בתואר שני בתחום זה או אחר. חלק ניכר מהחקלאים הצעירים והמלומדים הללו מביאים לעבודה את המיומנויות שרכשו

לשרוד תחת עול ההוצאות של אחזקת משק, עמלות תיווך והתמודדות עם קשיים כאלה ואחרים. עם זאת בעלי משקים שהתברכו בבנים ממשיכים או חתנים ממשיכים, מצליחים לשמור את הראש מעל המים וגם לייצר רווחים, וזאת בשל הסיוע, בקדמה והטכנולוגיה שמ-

בשנים האחרונות מחפשים חקלאים את הדרכים ליעיל את המשק שלהם ולעבוד בשיטות יעילות יותר שיסייעו להם לחסוך זמן וכסף, כאשר רבים לא מצליחים

“עגבניה שהילד שלי יטעם”



בני ואינר וחמו, שייקה שקד (צילום: יהל בטיטו)

חקלאיים לארץ: “לפני שאני אסביר אודות החזון שלי, חשוב לי לציין כי התחום של יבוא חקלאות לארץ פרוץ, ישנה בעיה שבה יש יבוא של מוצרים חקלאיים מחו”ל שמגיעים לעיתים ללא פיקוח, עם שאריות חר”מרי הרבה, שזה דבר רעיל ואנשים לא יודעים מה הם אוכלים.

”בשל כך, אני מאמין בחקלאות בארץ ישראל, שבה הכל נעשה בפיקוח. לי חשוב שכל עגבנייה שאני מוציא לשוק תהיה מפוקחת – בריאה וטרייה. החזון שלי והרצון שלי הוא שכל עגבנייה במשך תהיה כזאת שהילד שלי יוכל לטעום לקבל ממנה את הטעם הטוב ביותר ואת הווייט מינים המעולים! וזאת עוד לפני שהארגונים יוכלו לצאת לשטח.”

המשך בעמ' 30

בוגיות ותעודות משלוח ללקוחות ובכל הניהול השוטף של העסק.”

האם מאז כניסתך לעסק חל שיפור ביעול העבודה?

”בוודאי! השימוש בטכנולוגיות, המחקר וההכנסה של זנים חדשים ייעלו מאד את העבודה, כאשר כעת אני ושייקה פועלים זה לצד זה על מנת לקדם את המשק ולהפוך אותו למשגשג. אני מאמין גדול בחקלאות כחול-לבן ואני יודע שמדינת ישראל יכולה להפיק המון מחקלאות, כשהחקלאות היא הליבה של המדינה ואני לא מתכוון לוותר!”

כאשר אנו שואלים אותו על החזון שלו, חשוב לבני לומר כמה מילים על הבעייתיות בפיקוח אודות מוצרים



בני ואינר בחממה (צילום: יהל בטיטו)

וזאת על ידי סריקת הבר קוד שנמצא על הארגונים על ידי העובדים, באמצעות הסמארט פון. בכך אני יכול להציב יעדים, לצ'פר עובדים שמספקים עבודה יעילה ומהירה ולהקנות מקסימום תפוקה במשק.”

בני ממשיך ומספר על סדר יומו במשק: “אני יוצא מהבית בשש בבוקר ויוצא לשטח כדי לבדוק שהכל בסדר. אני מתפעל את כל המערכות הממוחשבות ולאחר מכן חוזר לביתי ולוקח את הילד שלי לגן. לאחר מכן חוזר שוב למשק, מתנהל מול לקוחות חדשים (שייקה הוא זה שמתנהל מול הלקוחות הוותיקים) ואז אני בודק מה חסר לעובדים, האם יש ציוד שצריך להשלים, תוך כדי שאני עוסק בשיווק, הוצאת חש-

ירדתי שהעבודה בחקלאות ממתיינה לי.”

על הדרך הארוכה שעשה בלימוד תחום החקלאות הוא מספר: “את המקצוע לימד אותי שייקה, תוך שהוא ממש זורק אותי למים”. הוא נתן לי להתנסות וללמוד מטעויות שביצעתי, כאשר הוא מחזיר למור חי ידע של 40 שנות חקלאות שהוא צבר והכל בשנה אחת.

“אני מאמין מאד בשיטת ה-Low-Tech, שבה עובדים החקלאים, אך בד בבד מאמין כי היי-טק בתחום יכול לשפר ולייעל מאד את עבדו. לדוגמא: ישנה אפליקציה חכמה שבה אני משתמש לניהול המשק בשם ‘pick app’, שבאמצעותה אני יכול לדעת על כל עגבנייה שנקטפה

בני ואינר, תושב נתיב העשרה, בן 32, נשוי ואב לילד, עזב את עבודתו בתחום הצילום והקולנוע, מקצוע שלמד במשך שלוש שנים ועסק בו כ-18 שנה, למען עבודה בחקלאות לצד חמו, שייקה שקד. השניים מגדלים יחדיו עגבניות במשק של שייקה, תוך שבני צובר ניסיון ולמידה, הן על ידי העברת המידע והידע משייקה אליו והן באמצעות ביצוע מחקר אינטרנטי וגילוי פיתוחים חדשים בתחום החקלאות, תוך יציאה אל שלל תערוכות וכנסים ברחבי העולם.

בני מנהל בפועל את המשק החקלאי ועוסק בפעילות השיווק בעסק, כמו גם ניהול רכב וניהול הפועלים בשטח. בין לבין, בני עוסק ביבוא של עזרים למשק, כמו ארגונים, קופסאות ושלל ציוד ושיפורים טכנולוגיים לייעול העסק, כך למשל יזם הכנסה של זנים חדשים של עגבניות. בני מספר כי הוא עובד לצד שייקה שקד, במטרה להמשיך את הפעילות ולהגדיל את הרווחיות במשק החקלאי.

על איך הכל התחיל הוא מסביר: “את העבודה במשק התחלתי בהדרגה לאחר שמירי פעם התבקשתי על ידי שייקה להגיע להחליף עובדים במשק, לנהל את המשק ולפקח על העבודה. לאט, לאט, הבנתי שאני אוהב את התחום ורוצה ללמוד יותר על חקלאות ועל גידול עגבניות בפרט. עם הזמן התחלתי לוותר על עבודות בתחום הצילום אותו למדתי 18 שנים, תוך שגם אם היו לי בייטולים של צילומים, לא כעסתי כי

**רעבים
לאקסטרים?**



פסח בצוק מנרה

31.3.18 - 7.4.18
חופשה שוברת שגרה בטעם אקסטרים

הפארק האתגרי צוק מנרה חוגג 20 שנה סיבה מעולה לצאת מהשגרה

שיא האקסטרים | רכבל | מגלשות | טרמפולינה באנג'י | סנפלינג | קיר טיפוס | חץ נקשת | רכבת הצוק | בתשלום

אקסטרה אקסטרים

פעילויות נוספות
הכלולות בכרטיס הכניסה
משחקי דמיון, חשיבה ובנייה לכל המשפחה של חברת "קוביות" | שביל רגליים יחפות | סיורי חורש
מודרכים עם משחקי טריוויה על צוק מנרה והסביבה | קיר בולדרינג

מנרה לודג'

מתחם חדרי לינה
למטיילים
55 חדרים מאובזרים, קבלת פנים מרעננת
* **FREE PASS** - כניסה חופשית לכל פעילויות הפארק האתגרי צוק מנרה

ה FOODTRUCK של אגאדיר מגיע



אגאדיר

AGADIR BURGER

רק לצוק מנרה
רק בחול המועד
אדיר וטעים באקסטרים

התפריט כולל לחמניות כשרות לפסח

04-6905830 | www.cliff.co.il

חפשו אותנו ב-



צוק מנרה
האתגר הצפוני

מנרה
ארץ הטבע והאקסטרים



שעות פעילות האתר: 09:30 - 17:00 | ערב חג ראשון האתר יהיה סגור | שעות הפעילות ניתנות לשינוי. נא להתעדכן מראש בטלפון או באתר האינטרנט | סגירת קופות חצי שעה לפני סגירת האתר | כל אורח החל מגיל 3 נכנס בתשלום | החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות את הפעילות | המחירים בכל עת וללא התחייבות | ט.ל.ח
צוק מנרה נמצא בכניסה הדרומית לקריית שמונה או בסמוך לקיבוץ מנרה



המפעל: גיסין 92 פ"ת, טל. 03-9221337, פקס: 03-9245945
מחסן צפוני - מארקן אפלבוים 058-7873435
מחסן דרומי בעין הבשור - יעקב גבע 054-4242369
 email: nilipoultry@nilipoultry.com



נילי - וכל הלול כלול !
www.nilipoultry.com



החברה המובילה בישראל להקמה ולשיפוץ לולים

הפתרונות הטובים ביותר בכל תחומי הלול

- תכנון, הקמה ושדרוג חוות לולים על בסיס "פרוייקט מפתח"
- אספקה והתקנה של ציוד מתקדם ללול
- הקמה של מיכלי אחסון גרעינים
- ייצור רשתות, גדרות ומוצרי פח ורשת
- מוצרים כחול לבן ומוצרים בינלאומיים איכותיים
- טכנולוגיה מתקדמת ושירות ללא פשרות



טכנולוגיות חכמות

« יורם גומרשטט, בן 40 נשוי+4 ילדים, הגיע מירושלים אל הדרום החם והשתקע עם אשתו ביישוב פארן, שם החל את פעולתו בגידול פלפלים במושב פארן. יורם עובד לצד חמו, יובל רייך, במשק ויחד הם מייצאים פלפלים לארצות הברית והרחקות. בנוסף, יורם, איש היי-טק לשעבר, פיתח עבור חקלאים מערכת בשם pick app, המסייעת לייצל את העבודה במשק ולחסוך עלויות גבוהות באמצעות שימוש במערכות ואפליקציה חכמה.

על זיהוי הצורך בשיטת עבודה יעילה יותר ועל החלטתו לחולל בחייו שינוי מספר יורם: "גדלתי בירושלים, שם פגשתי את אשתי, בזמן ששינוי שירתנו יחד בשירות. למדתי הנדסת אלקטרוניקה ומחשבים באוניברסיטת בן גוריון ועסקתי במשך שנים בתחום ההייטק במשרה מלאה בחברת 'אנטה מערכות' באשדוד, חברת בת של תעשייה אווירית, שם עבדתי כמהנדס מערכת תוך פיתוח מערכות צבאיות.

"בשנת 2009 החלטנו אני ואשתי על שינוי באורח חיים הקרחתי שלנו והתחלנו בשינוי. עברנו לאזור הערבה שם החלטנו להקים משק עצמאי לגידול פלפלים ולאחר מכן חברנו למשק של יובל, חמי. יובל הינו ממקימי מושב פארן, הוא ממש מהמייסדים."

בעקבות מה הגיע השינוי?

"המרדף אחרי הזמן והעבודה שלי בהייטק מהבוקר עד הערב, כמו גם השעות המטורפות שאשתי עברה בהם כמנהלת בנק, התישו אותנו ומנעו מאתנו זמן עם הילדים שלנו, שהלכו והתרחבו. הילד שלי היה הראשון והאחרון בגן עם מטף לת צמודה – וחיינו באורח חיים של עבודה קשה ושעות מרובות. בעקבות השינוי והמעבר הפכה אשתי לגזברית של מושב פארן וזאת, לאחר התלבטות גדולה לגבי הישארותה בבנק. לבסוף הבנו כי העבודה בגזברות הינה חשובה ואחראית. "רצינו להיות בקרבת הבית לצד הילדים שלנו והחלטנו לשפר ולשנות את אורח חיינו – ולעזור בגידול פלפלים עם חמי. מאז ועד היום אנחנו מייצאים פלפלים לארצות הברית קות וקרות, והפכנו למומחים בייצוא לחו"ל."

כיצד התחיל התהליך של העבודה במשק חקלאי?

"לא היה קל. בתחילה היה צריך להקים את המשק, כאשר קיבלנו את הקרקע מאוחר יחסית והיינו צרי-

כים לעמוד במועד 'חלון שתילות': מה שהיה מאד קשות. היה ספק אם נספיק אבל הספקנו. חמי באותו תקופה התעסק בעוד כמה תחומים, כמו מפעל טקסטיל שיש לו ולכן, נכנסתי לנהל את העסק במקומו. כך הפכתי ל'בן חוזר' למושב וגם 'בן ממשיך' במשק של הוריה של אשתי."

על לימוד תחום החקלאות הוא ממשיך ומרחיב: "כדי ללמוד את התחום הוצמד לי חונך שעוסק בגידול, ישראל לזר, שהוא איש מקצוע מאד מוערך במושב. ישראל חנך אותי, תוך שחמי אמנם היה מעורב אבל לקח צעד אחורה ופינה את השטח ללמידה שלי. למדתי תוך כדי תנועה את התחום, למרות שהיו

מצד אחד – החלטות לגבי הגידול, על מנת יהיה יותר מוצלח ואיכותי, ומצד שני – בחקלאות שלנו הקו שורה לירקות ופירות יש את הצד של העובדים, שבמשק שלנו הם 15 עובדים בממוצע, 15 עובדים שצריך לנהל על מנת שהעבודה שלהם תוכל להתבצע המיטבית."

בעקבות עבודתו במשק פיתח יורם בשותפות עם יובל רייך ואורי גנות מערכת בשם 'פיק אפ', המורכבת מתוכנות ואפליקציות המיועדות לחקלאים. המערכת מכילה סט של טכנולוגיית ענן ומתאימה לסמארטפונים.

"הרעיון הבסיסי היה של חמי, מסביר יורם, "הוא יום שאפשר ללמוד ממנו המון. האפליקציה

יורם גומרשטט: "למדתי תוך כדי תנועה את התחום, למרות שבהתחלה היו לי כמה טעויות, אבל העונה הראשונה הייתה טובה ובמהלכה נדרשתי לבצע המון החלטות, ככל חקלאי שנדרש לבצע החלטות יומיום"

פותחה משילוב של שני דברים: הראשון הוא המשבר בחקלאות שנובע מעלויות ייצור גבוהות ועליית שכר המינימום, ומצד שני המחירים לחקלאי שנשארים קבועים ויורדים ללקוח וכמובן עלויות ופערי התיווך מול הרשתות בשוק המקומי – מה שמשפיע על חקלאים שמשווקים בארץ, כאשר הרווח נשחק עד כדי

לי בהתחלה כמה טעויות, אבל העונה הראשונה הייתה טובה ובמהלכה הייתי צריך לבצע המון החלטות, כמו כל חקלאי שנדרש לבצע החלטות יומיום בנוגע: לדישון, מים, סגירת רשתות צל ועוד – כיצד להגן על הצומח ולעבוד נכון.

"במקביל ולמעשה עד היום, אני עוסק בשני היבטים של החקלאי –



בחממת הפלפלים - יורם גומרשטט וחמו יובל רייך



יובל רייך וחמו יורם גומרשטט

העבודה ומידת כמויות האיכות והתפוקה. עד כה לא ניתן היה לעשות את זה, מה שהיה מוביל לבעיות באספקת פירות איכותיים. כיום באמצעות מדבקות ברקוד המודבקות על כל ארגז/ חלקה/ עץ המכיל שמשות חיישנים פשוטים, ואפליקציה סמארטפון ייעודית, המשייכת את הפעילות לעובד ונותנת קרדיט, ניתן לנתח נתונים בזמן אמת ולקבל מידע תוך ייעול העבודה וקבלת החלטות חשובות."

יש שיפור בתחום החקלאות בעקבות האפליקציה?

"בהחלט. לקוחות מעידים על תפוקה שהוכפלה ושולשה באמצעות הייעול והאפליקציה וכסף נחסך. גם אנחנו הפכנו להיות יותר יעילים וגם זה חולל שינוי ביחסים בין העורבד והחקלאי. בעבר החקלאי והעובד היו נמצאים בקונפליקט, כי העורבדים היו בטוחים שהם לא מספיק מתוגמלים ומנגד החקלאי היה בטוח שהעובדים לא מספקים את העבודה. "הרעיון במערכת הוא ליצור שקיפות בין העובד למעביד וכך נוצרים שני דברים: העובדים הפחות יעילים לא נשארים במשק, הם מפורטים או עוזבים ובמקומם נשארים רק העובדים הטובים שמתוגמלים. העובדים יודעים כי אם הם יתאמצו יותר הם יקבלו בוגסים והחקלאי מצדו, מפסיק להתעסק עם העובדים ועוסק רק בגידול: מה שמקנה שיש מוש בפחות עובדים וקבלת תפוקת יכול ששולה משנה לשנה."

"החזון שלנו אומר כי אנו חקלאים שנותנים פתרונות לחקלאים והרצון שלנו הוא להפוך את 'פיק אפ' לחבר רה גדולה, שתמכור פתרונות בארץ ובחו"ל, תייצר עבודה בערבה ותמשיך שוך אוכלוסייה לחבל ארץ המדהים הזה!"

המשך בעמ' 32

מעבר להפסד וסגירת משקים.

"האפליקציה נולדה מהצורך של החקלאי לשרוד ולהתייעל, כאשר התייעלות יכולה להיות בהרבה היבטים, כמו צמצום בהוצאות על כוח אדם שמגיעות למיליוני שקלים בשנה, צמצום בפגמים במשקל חי הירקות והפירות וחסכון של עד 30% בכוח אדם, מה שמאפשר גם לשרוד ומכאן לייצר רווחים.

"על מנת להבין את מהות האפליקציה חשוב להבין את הבעיה של חקלאי והיא שליטה והבקרה בפעילות במשק. החקלאי הינו יחיד מול עובדים רבים – והוא צריך לדעת מי עשה מה ומהי התפוקה של כל עובד בכל הנוגע לכמות ואיכות. "לדוגמא: לפני פיתוח האפליקציה, היקף הקטיף אצל חמי השתנה בכל יום מ-7 טון ל-10 טון, תוך שהוא לא הבין מה גרם לשינוי. בנוסף, את התשלום קיבלנו על פי האיכות של הפרי, כאשר בלי שליטה ניטור ובקרה לא ניתן להבין עד הסוף את האיכות ואיזה ארגז שייך לעובד.

"הרעיון הבסיסי הוא לחבר את הפעולה של העובד עם מה התפוקה שלו. ליצור בנתק בין העובד לבעל המשק חיבור ולקבל מידע על פעולות העובד, כמו גם ניטור של עבודתו. היו גם בעיות אישיות של עובדים, כעובדים שלא מספקים את הסחורה ובכך משפיעים על עובדים אחרים וניטור העבודה יוצר מוטיבציה חיובית, שהיא ההפך מהמוטיבציה השלילית שהייתה לפני כן, שבה עובד אחד מושפע מהשני בין אם מדובר בהתבטלות או עבודה בהילוך נמוך מדי."

איך עובדת האפליקציה?

"האפליקציה יוצרת מוטיבציה חיובית בקרב העובדים, תוך ניטור



עם הגיעו של **חג האביב**

עת הכל פורח ומלבלב מסביב

נאחל ללקוחותינו חג של התחדשות וצמיחה
התחלות חדשות מוצלחות ושפע ברכה,
חג פסח כשר ושמח ומלא נתינה
חג של גישה חיובית והתחזקות האמונה

בציפייה להמשך שיתוף פעולה פורה

אוראל טויטו - מנכ"ל
רם בן ברק - יו"ר הנהלה
ומשפחת אסם הגליל

דבר אליי בפרחים...



אימי מגיעה איתי לשוק ועושה זאת מתוך תחביב ואהבה לקהל הצרכנים."

ומה הוא החזון שלך?

"החזון שלי נותן קצת אקורד צורם לסיום: בנתיב העשרה היו 70-60 חק' לאים וכיום יש רק 10 חקלאים. ענף החקלאות הולך ודועך מהנזחה ומחור סר רגישות. אנחנו חיים על הגבולות ויש כאן הרבה מעבר לרווחים בענף. החקלאות היא אמנם פחות מ-2 אחוז מהתל"ג והמדינה אומרת שהאחוז הזה עושה לה 'כאב ראש', תוך שהיא מתמ' עפרי וחום בן צבי בחממת הפרחים

חקלאיים, דבר שאנשים מתחברים אליו, כשאנו מחזיקים במשתלה שבה יש סידורים עם מאה זני פרחים שני תן לראות. הקבוצה מגיעה, רואים את התהליך מהשתל על השדות הפורחים ואז הם מבינים את התהליך ורואים מר' בדים של פרחים - החל מהשתילה עד להגעת הפרחים לשולחן בערב החג."

איך הבאתם את הקדימה לעסק?

"כדי לקדם את העסק אני עוסק הרבה בשיווק במובייל מהבוקר עד הערב! אני משתמש הרבה באינסטגרם

תום בן צבי: "החקלאות בקריסה ומה שמציל היום את המשקים הוא יצירתיות, שיווק נכון, התייעלות, עמידה בתחרות ועוד שחשוב לדעת כי בסופו של יום אנחנו יצרנים ואנו צריכים לעשות את הכי טוב שיש"

קרת בתעשיות אחרות. אבל החקלאות מחזיקה חלק גדול מהתעשיות! היא מחזיקה את תעשיות הפלסטיק, המים, ההיי-טק, הדישון, הזרעים ועוד, והכי חשוב הוא הביטחון הלאומי בייצור עצמי של אוכל. אם תפרוץ מלחמה חשוב שהאוכל יהיה מקומי ולא מיובא ויש כאן משהו שלא מאפשר להתע' לם מהמציאות שאנו חיים בה, מול מה שקורה ואין איוון בין הרברים.

"החקלאות בקריסה ומה שמציל היום את המשקים הוא יצירתיות, שיווק נכון, התייעלות, עמידה בתחרות ועוד שחשוב לדעת כי בסופו של יום אנחנו יצרנים ואנו צריכים לעשות את הכי טוב שיש, ולכן הקריאה לציבור לקנות מהחקלאים היא בגדר חובה. ההיענות של הציבור לקריאה מצילה את הענף כשאנשים מגלים את הקנייה הישירה מהחקלאי כקנייה שלא הכירו, התוצרת שהם מקבלים היא טובה והחקלאי מקבל את התמורה הראויה שהוא באמת אמור לקבל."

ומציג את הפרחים והגידולים עם המון יצירתיות. הקהל מתחבר אלינו, כי המותג שלנו כמו גם הלוגו שלנו, מעור צבים בצורה מאד דוגרית ונגישה לקהל שלו. אנו אטרקטיביים במחיר ומוכרים פרחים בחבילות לצרכן, שנמכרות ב-24 שקלים ואנשים פרטיים יכולים לגוון ולקחת שלל חבילות שונות של פרחים.

"מה שבעיני מקסים הוא הקנייה המקומית, שהפכה לטרנד שהולך ומ' תחוק בעשר השנים האחרונות. הטרנד של קנייה ישירה מהחקלאי היא נפלאה בעיני. הקשר הזה גורם להכרות עמוקה ואישית יותר, הלקוחות שלי הביאו לי מתנות שהתחנתני והם עד היום רוי צים לראות תמונות של הילדה שלי. אני מלווה אנשים כבר עשר שנים וזה מקנה הרבה עוצמה שהיא הרבה מעבר לעסקים: אכל האחים שלי ואני נהנים מהמכירה בשוק עם עגלות עם הפרחים - וההורים מלווים אותי בכל רגע מה שנייה הראשונה של המכירה. עד היום

שאתה לא נתון בידי חסדי שמיים ואין תירוצים: מוכרים את הפרחים בעצמי נו, תוך שאנו יודעים שהגידולים שלנו משווקים ישירות לצרכן!"

איך זה לעבוד עם המשפחה?

"לפעמים עבודה כזאת זולגת לארז' חות שיש עם דיבורים על העסק שלנו, אבל אנו משתדלים לא לעשות זאת, למרות שאנו חיים את זה ומבחינתי זאת זכות גדולה וכיף גדול! אני זוכר שכבר בגיל 7 אבא שלי שאל אותי: 'מה אתה רוצה לעשות שתהיה גדול?' ואמרתי לו, שאני רוצה להמשיך את העסק שלו ולהיות חקלאי. גם אחי וגם אני עשינו זאת וכיום אפילו האחים שלי מוכרים איתי כבר 3 שנים פרחים בנמל תל אביב וזה דור שלישי שמת' עניין בנושא."

ומה עם אבא, הוא עדיין עובד בעסק?

"אבי הוא לב העסק, הוא בעל הידע והעבודה שומרת עליו ולנו חשוב מאד,

תום מספר כי במכללת ספיר למד שיווק ופרסום וחזר חמוש בידע רב, שהיום מסייע לו לקדם את המשק: "התמחיתי בשיווק פרסום ויחסי ציבור ואני מביא מעצמי את הרברים האלה לעסק. ממש בתחילת התואר לפני עשר שנים, אבא של עדי רוזן, תוש' בת המושב שלי, אמר לי כי יש שוק של חקלאים, שם חקלאים מוכרים את התוצרת שלהם. פשוט בלי התפלספות: שמים את הסחורה מול הלקוחות. לקח' תי את הפרחים של אבא שלי ואמרתי: 'נלך לשוק!'"

"מאז אני כבר עשר שנים כל יום שיש בשוק הנמל - אין שיש שאני מפספס! זה משהו שעזר לנו מאד לעסק ובכלל שימח אותנו לדעת שיש תגובה חיובית מהארם שקנה אותו. אבא שלי נהג למכור תוצרת ישירה רק לסיטור נאים, אבל עכשיו באמצעות המכירה לאנשים פרטיים, המשק שלנו יציב ומשגשג.

"יחד עם זאת ומעבר לשגשוג, מה שמרגש אותנו באמת הוא המחמאות



מימין לשמאל: עפרי, האח הבכור, טל, האחות, תום ואבא נחמיה

שאבא לא יחשוב שהוא לא דרוש שם, כי יש לו אחריות רבה מכל ההיבטים. אבי התחיל להטמיע בנו את הידע מי' לדות ואנו עברנו בעבר עם הפועלים הפלסטינאים ולמדנו ממנו ומהם את סודות המקצוע, תוך ירידה לפרטים עד הקטיפה וגם הטיפול לאחר הקטיפה.

"אם מגיע אלינו סיטונאי ורוצה לר' כוש פרחים מהחוזה, אבא שלי מסרב ואומר שהפרחים עליהם לשתות מים ולהגיע לקירור והוא לא מוכן לשווק עד שכל המעבר של כל התהליכים הנהוצים יסתיים. יש המון פרטים ויסור' דות מקצוע שעברו אלינו גם מאבא וגם מהעובדים של אבי בעבר.

"עפרי, אחי הגדול הבכור, הוא זה שאחראי על גידול הפרחים 'פרופר', אני עסוק יותר בתחום השיווק ובא' פיקים ורעיונות חדשים, כמו סידורים

« תום בן צבי, יליד נתניה העשרה, בן 33, נשוי לנור עה אותה הכיר בכפר סבא ("שמיד התאהבה במושב ועברה לגור שם"). תום הוא בן ממשיך אשר שדרג מאד את משק הפרחים של אבא שלו, נחמיה בן צבי בעל משק הפרחים 'בן צבי פרחים מהחקלאי'.

תום הכניס למשק תהליכי שיווק מתקדמים ואף פיתח את הפן התיירותי שלא היה לפני כן במשק. תום, שני אחיו ואחותו נכנסו לעניינים כבר בהיותם ילדים, אך לא לפני שכל אחד מהם הוציא תואר במקצוע שונה ולאחר מכן חזר למשק.

על הסיפור הנפלא שלהם מספר תום: "העסק שלנו הוא עסק משפחתי שפר' על מזה 40 שנים, אבי מגדל פרחים זמן רב, עד היום, כשהוא בן 70 - והילדים כולם השתלבו בתחום, כאשר כולנו גדלו עם נכונות להכנס לעסק ככנים ממשיכים."

פעילותו תום פיתחה את כל הקשור למכירת פרחים טריים ואיכותיים לא' נשים פרטיים ולדוכני פרחים. השיווק נעשה עד היום לסיטונאים, אך הוא חולש גם על יותר מ-6 דוכנים ברחבי הארץ, כולל מכירת פרחים בשוק הנמל בתל אביב.

תום מספר שהכל התחיל תוך במ' קביל ללימודי התואר שלו במכללת ספיר, כשהחליט לצאת למכור את הפ' רחים של העסק של אביו בשוק בנמל תל אביב. מאז ועד היום הספיק תום לספק דוכנים נוספים למכירת פרחים היישר מהמשק, בקניון רחובות, קניות אשדוד, גן יבנה ואזורים נוספים, מה שלבריו מאד "מחבר קהל של צרכנים אלינו באופן אישי."

על העבודה עם אחיו ואביו הוא מספר: "לא קל לנהל עסק במקום בלי ווראות ולא קל להיות חקלאי על הג' בול, כאשר ישנם כמה חודשים שבהם אנו נלחמים ממש בטרורף חושים על העבודה שלנו. זאת משום שאנו לא יודעים למי לדאוג קודם: למשפחה? לעצמינו? לעובדים?"

"הדבר נובע מהעובדה שהמשק שלנו הוא עסק שעובד כל הזמן, וכל הזמן אנו צריכים לדאוג לתפעול בשטח ובכל זאת - אנו נחשבים לחוד החנית של התחום. אנחנו מביאים לצרכנים היש' ראלים את כל מה שאופנתי וחדש בת' חום הפרחים ועושים זאת, החל מנסי' עות לתערוכות בהולנד, דרך יבוא של חומרים צמחיים וכלה בייצור והשכחה של זני פרחים בארץ ישראל.

"חשוב לדעת כי פרחים זאת אופנה, ולא כולם מכירים את כל סוגי הפרחים. לכן אנו מנסים לעקוב אחר האופנה ולדעת מה לעשות וכיצד להביא את הדבר הבא בפרחים, כאשר הפרח חייב להיות איכותי."

החלטה 1523

רכישת זכויות הבניה בחלקת המגורים וחתימה על חוזה חכירה לדורות - מהלכה למעשה

במהלך השנה האחרונה רמ"י (רשות מקרקעי ישראל), השלימה את שלב ההיערכות להוצאה לפועל ויישום החלטותיה הנוגעות לזכויות הבניה למגורים בחלקת המגורים בנחלה, ולחוזי החכירה לדורות על חלקה א' של הנחלה. מדובר במהלך תקדימי, היסטורי וחשוב לבעלי הנחלות, שכן, הצטרפות למהלך עיגון הזכויות מצמצם מאוד את הממשק והמגע עם רמ"י למינימום, וסוף סוף אחרי 70 שנים מעניק זכויות קנייניות לבעלי הנחלות.

מודד להכנת תשריט הנחלה על פי דרישות רמ"י, הנחיית והכוונת גורמי תכנון להסדרת חריגות בניה ושימושים לא מוסדרים, ליווי שמאי לבחינה והערכת דרישות התשלום של רמ"י, דיווח לרשויות המס על התשלומים במסגרת יישום הליך עיגון הזכויות, וטיפול בהליכים מול רמ"י. לבעלי נחלות שהצטרפו להסדר יש יותר אפשרויות לתכנן צוואה והורשת הנחלה. ניתן לפצל מגרשים ולהורישם לילדים נוספים. ההסדר מאפשר גמישות משמעותית בהתנהלות בחלקת המגורים והתנתקות מהדרישה לאישורים ובדיקות מצד רמ"י על כל פעולה שהחוכר מעוניין לבצע בנחלתו. רכישת הזכויות משמעותה היפרדות כמעט מוחלטת מרמ"י, החוכר רשאי לבצע פעולות בניה, פיצול, השכרה ומכירה ללא תשלומים לרמ"י. חלון הזדמנויות נפתח לבעלי הנחלות בישראל. משרד עורכי דין לנקרי המתמחה בעבודה מול רמ"י והצוותים המיוחדים והיעודיים שהוקמו במרחבים של רמ"י צברו ניסיון וידע רב ביישום ההחלטות לעיגון הזכויות ועומדים לרשות בעלי הנחלות בכל שאלה ועניין. מומלץ לנצל את חלון הזדמנויות ולבחון באופן פרטני מה מתאים לכל אחד.

חג חירות שמח ופסח כשר.

אין באמור במאמר זה משום ייעוץ משפטי ו/או הנחיית ביצוע. כל המבקש לבחון את הצטרפותו להליכים אלו טוב יעשה אם יסתייע באנשי מקצוע בתחום

חלקה א' ככל וישונה ייעודם.
• הנחות אזור יחולו על רכישת מלוא הזכויות ועל פיצול מגרשים בעסקאות שיבוצעו בישובים המוגדרים כנגב וגליל בלבד. הנחות אזור יהיו כפופות לתקרת הנחות בהתאם להוראות רמ"י. על רכישת הזכויות הבסיסיות (3.75% אין הנחות אזור).
• בעת מכירת נחלה לצד שלישי המוכרים מחויבים לרכוש את מלוא הזכויות, כך שהרוכשים יקבלו נחלה מהוונת עם מלוא הזכויות למגורים. עם הבעלים החדשים ייחתם חוזה חכירה לדורות. חובה זו לא תחול בהעברת זכויות בהורשה ו/או במתנה לקרובי בעל הנחלה.
• בעלי נחלות המחזיקים בידם חוזה חכירה בתוקף (בעיקר במושבים הוותיקים), או בעלי נחלות שיבקשו להאריך את תוקפו של החוזה הישן באותם תנאים, לא יהיו רשאים להצטרף להחלטה 1523, אלא אם יסכימו לביטול הסכם החכירה הישן ולחתום על חוזה חכירה חדש.
• במכירת נחלה בה נרכשו מלוא הזכויות, ישולמו דמי הסכמה עבור השטחים החקלאיים בלבד.
• קביעת השווי של הזכויות הבסיסיות או המלאות נקבע על ידי שמאי של רמ"י בהתבסס על ערכן של הנחלות במושב, היקף זכויות הבניה בתב"ע ועוד שיקולים שמאיים שונים. שווי הזכויות והעלויות משתנות ממושב למושב וכן תלויים באזורי העדיפות הלאומית. ניתן להגיש השגה ולערער על השומות מטעם רמ"י.

סיכום:

הליך עיגון הזכויות הינו הליך מורכב וארוך המצריך ביצוע של מספר פעולות במקביל. המצריכות ידע מקצועי וניסיון בהכוונת והנחיית

חתימה על חוזה חכירה לדורות אינה כרוכה בתשלום לרמ"י.

מסלול 2 - רכישת היקף זכויות הבניה הבסיסי למגורים

בעל נחלה רשאי לרכוש את הזכויות הבסיסיות, בהיקף של 375 מ"ר. ניצול זכויות הבניה ייעשה בכפוף לתב"ע. ניתן לבנות את כל יחידות המגורים המותרות בתב"ע ללא מגבלה על גודל יחידות המגורים ובלבד שסה"כ הבניה לא יעבור היקף של 375 מ"ר. אין חובה לרצף בין-דורי (סבא, בן, נכד).
בגן רכישת הזכויות הבסיסיות ישלם בעל הנחלה תשלום בשיעור של - 3.75% משוויים השמאי. אם התב"ע מתירה בנייה בשטח של יותר מ-375 מ"ר, יכול בעל הנחלה לרכוש גם את יתר הזכויות בתשלום נוסף בשיעור של 91%, משווי הזכויות הנוספות, בכפוף להנחות האזור.
חוכר שהצטרף למסלול הבסיסי רשאי לפצל מגרשים מהנחלה בכפוף לתב"ע. עבור פיצול מגרש ישלם בעל הנחלה לרמ"י תשלום בשיעור של 33% משווי הזכויות במגרש. מאחר וביישום החלטה 1523 שולם 3.75% משווי הזכויות, בעת אישור פיצול המגרש, יש להשלים עוד 29.25% (השלמה ל- 33%). בעל נחלה שרכש את הזכויות הבסיסיות יחתום על חוזה חכירה לדורות, בכפוף להנחות האזור.

מסלול 3 - רכישת מלוא הזכויות למגורים

מסלול זה מאפשר לחוכר לרכוש את כלל זכויות הבנייה למגורים הקיימות בתב"ע והעתידיות, בתשלום של 33%, משווי הזכויות הקיימות ומפוטנציאל הגדלתן בעתיד, בכפוף להנחות האזור.
רכישת מלוא הזכויות מאפשרת לבעל הנחלה להקים, ללא תשלום נוסף, את כל הבתים המותרים בתב"ע וגם את אלו שיוספו בעתיד, וכן לפצל מגרשים ולמכור אותם או להשכירם לצדדים שלישיים או לחתום לגביהם על חוזה חכירה נפרד.
בעל נחלה שהצטרף קודם למסלול השני רשאי, בכל שלב מאוחר יותר, לרכוש את מלוא הזכויות בתוספת תשלום בשיעור של 29.25% (השלמה ל- 33%), בכפוף להנחות האזור.
אם בעבר שולמו דמי הסכמה במכירת הנחלה, בעל הנחלה זכאי להנחה בגין רכישת מלוא הזכויות. בעל נחלה שרכש את מלוא הזכויות יחתום על חוזה חכירה לדורות.

כללי:

• בעל נחלה שבחר במסלולים השני והשלישי יהיה זכאי לחתום על חוזה חכירה לדורות, ורמ"י לא יוכל עוד לדרוש השבה של קרקעות מתוך

תיאור המצב כיום:

כיום מעמדתם של רוב בעלי הנחלות הוא של "בר רשות", מעמד שהוא נחות מאוד. נחלה חקלאית מתאפיינת לרוב בכמה עשרות דונמים שהוקצו לבעל הנחלה למגורים ושימושים חקלאיים. בד"כ בתחום חלקה א' של הנחלה מיועד שטח בגודל 2.5 דונם למגורים. החלטה 1523, האחרונה בסדרת החלטות שעדכנו את החלטה 979 ההיסטורית (1155, 1355, 1464), נועדה להעניק לבעלי הנחלות זכויות קנייניות ואפשרות להוון את הזכויות למגורים בנחלה בעלויות כספיות מופחתות מהגדרש כיום, ובכך להתנתק מרמ"י בכל מה שקשור בבניה למגורים, ומאפשרת יותר גמישות במימוש זכויות הבניה למגורים.

כיצד ההצטרפות להסדר משפרת את זכויות הבניה בנחלה?

הסדר עיגון הזכויות כולל שלושה מסלולים עיקריים: (1) מסלול חוזה חכירה לדורות (ל-49 שנים). (2) מסלול רכישת היקף זכויות הבניה הבסיסי למגורים (תשלום דמי חכירה). (3) מסלול רכישת מלוא הזכויות למגורים (בתשלום דמי רכישת).

מסלול 1 - חוזה חכירה לדורות

בהחלטת מועצת רמ"י מספר 823, מיום - 10.2.1998, נקבע כי "חלקה א' של נחלה תוחכר לבעל הנחלה בחוזה חכירה לדורות", וכן כי חוזה החכירה יהיה ל- 4 תקופות מתחדשות של 49 שנים כל אחת. יתר החלקות שבתקן הנחלה יוחכרו לאגודה בחוזה חכירה לדורות, תוך שמירת זכויותיהם של בעלי הנחלות במלואן. בהחלטה 1311, מיום 31.12.2013, אושרו עקרונות החלטה 823, ונקבעו בה הוראות ותנאים לחתימה על חוזה חכירה לדורות. חוזה חכירה לדורות נחתם ישירות בין בעל הנחלה לבין רמ"י, ומשפר את מעמדו הקנייני של בעל הנחלה, ממעמד נחות של "בר-רשות", למעמד גבוה, הקרוב ביותר לבעלות מלאה, "כחוכר לדורות". את חוזה החכירה לדורות ניתן לרשום במרשם המקרקעין (הטאבו), על שם בעל הנחלה. שטח חלקה א' של נחלה שלגביה נחתם חוזה חכירה לדורות יגרע מהסכם של האגודה.

התנאים לחתימה על חוזה חכירה לדורות - רישום
חלקה א' של הנחלה בספרי מרשם המקרקעין (תצ"ר), הסדרת השימושים הלא חקלאיים וחריגות הבניה בנחלה, קבלת הסכמת האגודה, והגשת בקשה לרמ"י. מימוש זכויות הבניה ייעשה בכפוף לנוהלי רמ"י ובתנאי לקבלת הסכמתה עבור כל בניה. גם לנחלות הנמצאות במושבים שטרם הסדירו תצ"ר יש פתרון פרטני ונפרד.



משרד עו"ד יעקב לנקרי

הנמצא בעפולה, בירת עמק יזרעאל וצוות המשרד בראשות עו"ד יעקב לנקרי, עוסק מזה שנים רבות במגוון נושאים הקשורים במגזר החקלאי ובישובים קהילתיים, לרבות העברת זכויות, מכירה ורכישת נחלות ומגרשים במושבים ובישובים הקהילתיים, ייצוג אגודות שיתופיות, ובכלל הנושאים הקשורים במגזר החקלאי וברמ"י.

בשנתיים האחרונות התמחה משרד עורכי הדין לנקרי ביישום החלטות רמ"י, העוסקות בהליך הסדרת הזכויות בנחלות. עשרות בעלי נחלות שטופלו על ידי משרד לנקרי מחזיקים בידם כיום חוזים עם רמ"י, המקנים להם זכויות בחלקות המגורים וחוזי חכירה לדורות ל- 49 שנים. הלכה למעשה בערב פסח 2018 אותם בעלי נחלות יצאו לחירות, והשלימו את ניתוקם הכמעט מוחלט מרמ"י, תוך ששיפרו משמעותית את מעמדם ואת אפשרויות הבנייה בנחלתם.

בתים כפתוחים בגדרות

הפרחים כבר בשיא פריחתם, האביב פורץ לחיינו ואין זמן מתאים יותר כדי לפתוח את דלתות הסדנאות הביתיות ולערוך ימי "בית פתוח" לקהל הרחב • חני סולומון ביקרה בחמישה מתוך 37 בתים פתוחים שהשתתפו ביריד "אצלנו בחצר – בתים פתוחים ביישובי גדרות"

"יש לנו שני תנאים בסיסיים לה" צטרפות לקבוצת העסקים בפייסבוק ובווטסאפ, מסבירה אלטמן, "בעל העסק חייב להיות תושב גדרות, או שהעסק שלו ממוקם בגדרות. מטרת הקבוצה היא לאחר, לעזור ולפר" גן לעסקים מקומיים, לפתחם באופן פעולה מקצועי ועדכני וכן לשווקם,

פוטנציאליים מכל רחבי הארץ את קהילת גדרות המוגדרת כפנינת השפלה. ואמנם, מבקרים ואורחים רבים מחוץ לאזור הגיעו בעקבות הפרסום באמצעי מדיה שונים. חשוב לציין, שמגוון העסקים בכל התחומים מתפרנסים בכבוד מעס" קיהם גם בשאר ימות השנה.

התלבטויות, שאלות, עצות – ונהנים משיתופי פעולה, יעוץ, תמיכה, פר" סום וכן, פתוחים להזמין כל עסק מקומי להצטרף ליזמות הברוכה... יריד "בתים פתוחים בגדרות" המתקיים זו השנה הרביעית, נולד מתוך התארגנות הקבוצה, במטרה לחשוף לקהל המקומי וכן ללקוחות

מבקרים ביקרו לקראת חג הפסח ביריד המוצלח.

איך נולד הרעיון ובמה זה כרוך?

אלטמן: "לעיתים בחיים צריך לעבור איזה שיעור המעורר בך מח" שבות על החיים בכללי ועל חיך שלך. לפני כחמש שנים, לאחר הת" מורדות עם מחלה קשה, הלכה אמי ו"ל לעולמה. החלטתי לעזוב את חברת ההיי-טק בה עבדתי כשכירה במשך שנים, ולצאת לדרך חדשה. "תוכנות החיים הביאו אותי למח" שבה להפוך את תחביב הצילום שלי למקצוע ולעשות רק את מה שאני אוהבת, כי החיים קצרים. עם רשי" מת חלומות ומשאלות התחלתי בה" סבה מקצועית, בלימודי פוטותרפיה לתעודת מטפל במוסדרה ירושלים." רעיה מציינת שלמדה בקורס יור" מים עסק במט"י אשדוד, ועדיין לר" מרת: "היזומה להקים קהילה עסקית בגדרות נולדה אצלי לקראת סיום לימודי הפוטותרפיה. ראיתי מס" ביבי את חברי מתכנסים בקבוצות עסקיות, כדי ליצור שיתופי פעולה עסקיים ואישיים. זה מאד מצא חן בעיניי. למדתי מודלים אלו, והחל" טתי שאני רוצה להקים קבוצה עס" קית שתעבוד ביחד, שמטרתה לאחר את העסקים המקומיים בגדרות. "סיפרתי על הרעיון לכמה מח" ברותיי, אחת מהן אורית בן אריה, קרמיקאית וצלמת מכפר מרדכי, הצטרפה אליי לרעיון ויחד הקמנו בנובמבר 2015 את הקבוצה: 'עסקים מקומיים ביישובי גדרות'. בקבוצה חברים למעלה ממאה עסקים מקר" מיים. יש לציין שכל ניהול הקבוצה נעשה על ידנו בהתנדבות וההצטר" פות לקבוצה היא חנימית. רק לפני פתיחת יריד, המשתתפים מתבקשים לשלם 500 שקל, לכיסוי הוצאות עבור שעות העבודה: לשיווק, לפ" רסום ולספקים המעורבים בהצלחה. אין ספק שפיתוח התקשורת הטל" פונית בין החברים, מועילה מאד להקמה ולחיווק קבוצה המתגבשת לעסקים."

מטרת יריד היזמים "אצלנו בחצר – בתים פתוחים ביישובי גדרות" הינה להכיר את האנשים העומדים מאחורי היצירות מקרוב ולחשוף את יצירתם לקהילה המקומית ומהסבי" בה. המבקרים יכולים כמובן להת" חדש עם שפע המבחר כמתנות לחג שבשער.

בתים פתוחים

רעיה אלטמן (41), נשואה ואם לשני ילדים, מנהלת קהילת עס" קים ברחבי המועצה האזורית גדרות ותושבת כפר מרדכי. אלטמן, בוגרת תואר ראשון ושני במנהל עסקים, היא צלמת ופוטותרפסטית (טיפול רגשי באמצעות צילום), מציינת בגאוה וסיפוק שלמעלה מאלפים

מקום לקדרות



מירה צוקרמן - "הטבע מעורר בי השראה"

מירה צוקרמן (76), הקרמי" קאית ממושב מישר, בעלת הסטודיו "מקום לקדרות", קיב" לה את המבקרים באופן מקורי – היא בישלה שני סוגי מרק מהביליים, שנ" מזגו לקעריות מעוצבות מחומר, מעשה ידיה לה" תפאר. "אין יותר מרגש ומ" חמם את הלב מהרגע בו אני מביטה באורחים האוחזים בידיהם קערית חומר שיצרתי עם מרק כתום מירקות העונה בצבעים כתומים, או מרק אצות וירקות בחלב קר" קוס אקוטי. האמנות שלי

העבודות מוצגות על מדפים עמוסים כל טוב. אפשר לראות: מיכלים, קערות, כדים פסלים מוביילים שר" שרות ומוצגים נוספים. צוקרמן הגיעה למישר עם בעלה וארבעת בנותיהן מערד: "חיפשנו מקום עם ארמה בתוך הטבע. לאחר חיפושים בחרנו משק בקצה המושב, בו הטבע נכנס ממש עד הבית. אני נזכרת שנכנסנו למשק היו בו: דקל, צאלון, ברוש וגרניום צבעוני וכיום אני לא יכור לה לחשוב על מקום יותר מתאים לנו. במשך השנים המשפחה גדלה והיום אנו סבא וסבתא ל-14 נכדים ונכדות. מדי פעם אני מקיימת תערוכות מיצירותיי. לפני כשלוש שנים התערוכה נקראה 'המסע משם למ' קום אחר'. המיוחד בעבודה בחומר שאפשר לשלב גם חומרים אחרים. המסר שלי לעוסקים בכל יצירה, היא שזוהי עשייה ברוכה המביאה את האנשים למקום טוב יותר כאנשים."

היא שימושית למגוון מטרות, וכמובן ליופי הנשמה. אין ספק ששלושים ושבע שנות חיי במישר השפיעו ומשפיעים מדי יום ויום על רעיונות עבודתיי. "לא בכדי שם הסטודיו הוא "מקום לקדרות". זהו הבית השני של צוקרמן, בו היא יוצרת ומעבירה סר" נאות לילדים ומבוגרים: "זה אומר לקום בבוקר ולי" צור לפי העונה, מזג האוויר, הפריחה והצבעים – כולם מעוררים בי את כל החושים. אני נכנסת לסטודיו, והידיים מתחילות לעבוד. רוב המקרים אין לי כיוון ברור ומתוכנן. גוש החומר בידיי, או מול האובייים והיצירות מתחילה לפעול. כשמגיע שלב שרפת הכלים: חלקם נשרפים בשרפה טבעית או שרפת ע" שון, בתוך בור באדמה, שבה התוצאה נותנת אופי וגוון אחר למוצרים. מעניין שבשנים האחרונות, ככל שאנו מתקדמים עם הזמן, המגמה והדרישה לחזור לטכני" קות של פעם."



מבט מושבים עובדים זרים

מבט מושבים עובדים זרים, הינה לשכה פרטית לגיוס וליווי עובדים זרים לחקלאות. החברה הינה חברת בת של מבט מושבים וארגון מגדלי ירקות ומטרתה לתת לחקלאים את המענה הטוב, היעיל וההוגן ביותר.

להלן עיקרי השירותים אשר אנו מספקים:

1. הגשת בקשה לעובד חדש לפי נהלי TIC
2. קבלת העובד בשדה התעופה (עלות הסעה ע"ח החקלאי)
3. שירותי תרגום לחקלאי ולעובד
4. סיוע בפתרון בעיות בין החקלאי לעובד
5. סיוע בהחלפת עובדים ופתרון בעיות בשטח.
6. סיוע לעובדים מאושפזים ותרגום לצוות הרפואי ולעובד
7. ניווד עובדים בכפוף לנהלים
8. סיוע בהוצאות העובד לאינטר ויזה
9. סיוע בחידושי דרכונים לשגרירות
10. סיוע בהסדרת ביטוחים רפואיים
11. סיוע באיזוני תיקים
12. הזמנת כרטיסי טיסה לתאילנד
13. מתן ייעוץ בנושא חוקי העבודה ותלושי שכר
14. מתן ייעוץ וליווי בנושא תביעת עובדים
15. העברת משכורות לתאילנד
16. עדכונים שוטפים לחקלאים בכל הנושאים הרלוונטיים להעסקת עובדים

עלות השירותים הנ"ל 500 ש"ח תשלום חד פעמי לכל תקופת שהותו בישראל



רכזי שטח

רינה רחמים - רכזת אשכול 054-7966612

משה וייצמן - רכז צפון 050-4434400

דובי בורגן - רכז דרום 052-8664417

אפרת כוכבי - רכזת מרכז 050-7316855

פקס: 03-6223080

לאונרדו דה-וינצ'י 19, תל-אביב, מיקוד 64733 | טלפון: 03-6099300 | פקס: 03-6099200 | www.mbtm.org.il | Office1@mbtm.org.il

בישוללה

בות על העובדה ששנים עברתי בעבודה לא מספקת, עם משכור רת טובה ותנאים נוחים שקשה לוותר עליהם. והנה הגיע המהפך בחיינו... היום אני בבית נהנית מהילדים ומרוצה לעסוק בבישול. מאז שפתחה את "בישוללה" העסק רק הלך וגדל פלאים, כשה סלוגן "טעים מאד להכיר" רק פותח עוד ועוד שערים ולקוחות מרוצים החוזרים ומזמינים. "אני גאה במעשי ידי", אומרת מירב בחיך, "יש סיפוק אדיר שהצלח

מון תפוחי אדמה וירוקים; קבבוני דג בפולים; חמין מיוחד עם שוקי עוף ומקרונים; פרוסות בקר וחצי לים. בנוסף אני מכינה המון סוגי ממולאים שלא מקובלים, כמו: סלק ממולא, כרובית ממולאה, שומר ממולא ועוד ועוד. "התחלתי לבשל בכיף ובהנאה ובני המשפחה, חברות מהמושב והסביבה טעמו והילל, ואז העזתי ופתחתי את הזמות לפני כארבע שנים, ומאז אני משתתפת כל שנה ביריד הבתים הפתוחים."

מירב אפללו (45) הבשר לנית הראשית של "בישוללה" מכפר-אביב, מבשלת אוכל אותנטי מחומרי גלם טריים - אורגנים ובעיקר טעמים: "הגעתי למחשבה ולנחישות לפתוח יזמות של בישול בריא, מתוך הסיפור המשפחתי שלנו. לבעלי טיראן ולי חמישה ילדים: הבכור בן 17 והשניים הצעירים הם תאומים. עידן, אחד מהתאומים שלנו בני ה-8.5, נולד עם צרכים מיוחדים. בעקבות לידתו ואבחוננו עזבתי את

מקום עבודתי והחלטתי להקדיש את עיקר זמני לטיפול ולקידום היכולות שלו. עם השנים הוא גדל והפך לעצמאי יותר. אני גאה בו מאד, הוא ילד עדין ומקסים. "בנוסף חיפשתי להגשים איזשהו חלום הכרוך באהבה לבישול, בדרך מקורית משלי. חשוב היה לי לעסוק במשהו שלא ירחיק אותי מהבית. אך שייתן לי עיסוק משלי, שאוכל לבטא את התפישה, ההתנסות והטעמים הנראים לי מתאימים לאוכל בריא ומגוון, הגדל כאן באזור הכפרי המיוחד שלנו.

"המנות המיוחדות שאני מכינה כוללות כ-50 סוגי תבשילים: החל מבישול בשרי, דרך בישול צמחוני או טבעוני ועד דגים, מרקים, מאפים, מטוגנים ועוד ועוד. אני מקפידה כמעט ולא לטגן, ורב התבשילים הם מבושלים עם ירקות ורטבים שאני ממציאה את ההרכב והשילובים מפתיעים לעיתים, כמו למשל קציצות עוף עם כרובית ושומר; בצל ממולא בבשר טלה ומנגולד; חזה עוף בלי



מירב וטיראן אפללו מכפר אביב - הבשלות ומטעמיה

תי ושאנשים חוזרים ומזמינים את המנות שהם אהבו, אפילו מחוץ ליישובי המועצה. במהלך השבוע ניתן אפילו להזמין, ולקבל את המטעמים עד הבית. בימי שישי ניתן לבקר בדוכן שלנו שבכפר אביב, ולמצוא מבחר גדול של תבשילים מפנקים לשבת. בנוסף אנו עורכים גם אירועים קטנים עד 40 איש."

את שם העסק "בישוללה" עידן בחר - ולדבריה, הוא תמיד היה ויהיה לב ליבו של היזמות. מירב מחזקת את הצהרותיה בהחלטה שכל ההכנסות מהעסק, נאספות ונשמרות עבורו ולמען עתידו: "בנוסף כחמישה אחוזים מהמחזור החודשי של העסק, אני תורמת בכל חודש למשפחות נזקקות, המגדלות ילדים עם צרכים מיוחדים. בסריקה לאחר, המחשבות נסר



מיצירותיה של ליאת אבירם

ליאת אבירם: "כל אחד מהשלים חשוב ומבטא את חלקו בתכשיט המוגמר ויש גם הרעיונות המוספים או משתנים בדרך. עצם עיצוב התכשיט, הנותן בידי את האנרגיה ליצור יש מאין, לחדש ולהתחדש, מרגש אותי כל פעם מחדש"

היריד בשיתוף פעולה עם הנהלת מתנ"ס גדרות, גורמים ואנשים נוספים. בנוסף פתחתי דף אינסטגרם מיוחד ליריד, תוספת לדף העסקי בפייסבוק הקיים כבר שנתיים, וכל זאת מתוך ידיעה שלקבוצה יש כוח אדיר, המאפשר להגשים יחד כל חלום ומשאלה: בפרגון, הקשבה, כבוד הדדי, הובלה ברעיון והכל באנרגיות טובות." והנה לפניכם, "על קצה המזלג", קמצוץ ממה שהיה ביריד - וכאן בחרתי להציג מספר מציגים תושבי המושבים באזור:

שחברי קהילת גדרות והסביבה יעדיפו לקנות ולהזמין מוצרים מהתוצרת המקומית, האיכותית והייחודית." עם התפשטות הקמת שכונת ההרחבה במושבים גדלה האוכלוסייה, ומשפחות צעירות רבות הצטרפו לקהילה. "ביריד הראשון", מסבירה אלטמן, "התחילו 26 עסקים בלבד. ביריד השני והשלישי היו כבר כ-50 עסקים וביריד האחרון שהתקיים עכשיו לפני החג, השתתפו 37 עסקים, שאירחו ב-26 בתים.

"השנה ניהלתי והפקתי את



ליאת אבירם מכפר מרדכי - תכשיטים בהשראת הטבע

ליאת אבירם

פעם מחדש. "המיוחד בתכשיטיה של אבירם, היא מפרטת, הוא שכולם מקוריים והיא לא מעתיקה מאחרים, כמקובל בענף. ההיפך, לדבריה היא נוכחה לדעת ולראות שמעתיקים ממנה. התכשיטים מעוצבים בשפע סגנונות, שכל אחת יכולה למצוא את טעמה ומבוקש שה, חלקם תכשיטי אופנה יוקרתיים המצופים בזהב 24 קרט, ומשולבים באבנים חצי יקרות. "השנה הכנתי ליריד קולקציה חדשה של תכשיטי עץ. התכשיטים מעוצבים וצבועים בצבעי זהב מט", היא אומרת. "החיים בסביבה הכפרית נותנים את ביטויים בבחירת העיצובים. אפשר למצוא שרשרת בעיצוב עלים, פרחים פרפרים ומוטיבים נוספים." אבירם משתתפת גם בירידים אחרים ויצירותיה מוצגות במספר חנויות.

ליאת אבירם (57), מכפר מרדכי, צורפת ותכשיטנית יוצרת מזה 32 שנים ונהנית מעיסוקה בכל רגע. אבירם, אם לשלושה בנים בוגרים וסבתא יצירתית, מציעה למבקרים מבחר עדיים: משרשרות בעיצובים מפעילים ומקוריים, עגילים, צמידים וטבעות. "למרתי צורפות ב'אומנית', ביפו, מוסד שהיה בזמנו שם דבר לכל מי שאהב והתעניין במלאכת הקסם הזה. כמו כל עיסוק בתחום אומנותי ואחר יש את הזיק הזה של הרעיון, האתגר לביצועו והעשייה בפועל. כל אחד מהשלים חשוב ומבטא את חלקו בתכשיט המוגמר ויש גם את הרעיונות המוספים או משתנים בדרך. עצם עיצוב התכשיט, הנותן בידי את האנרגיה ליצור יש מאין, לחדש ולהתחדש, מרגש אותי כל

מועצת החלב מאחלת
לכל העוסקים בענף החלב

חג אביב שמח

המשך צמיחה,
פריחה ויציבות בענף.

כולנו ביחד, נמשיך לשמור
על ענף החלב הטוב בעולם.



פריאל חכים

פריאל חכים (38), צייר ואנימטור ממושב שדמה, אירח במסגרת היריד ילדים והורים בביתו. יחד השתתפו כולם בחרויות היצירה – בסדנאות אנימציה בפלסטלינה באמצעות הסמארטפון שלהם, וכמובן בהדרגה כתו של חכים.

פריאל חכים: "אני חייב לציין שלאור ניסיוני בתחום אני נדהם כל פעם מחדש, כיצד הילדים של היום יצירתיים, פתוחים ומפותחים ליצירת אנימציה וקולנוע. מערכת החינוך צריכה יותר לנצל כישורים אלו של הילדים, למדיום זה"

כמה שניות מורכב מכמה פריימים של צילום. המרכיבים את מכלול הסרטון בתוצאה הסופית ואילו מוסיפים מוזיקה או דיבור כלשהו. הילדים והיוצרים מתלהבים מאד מהתוצאה היצירתית שלהם. "הסדנא במסגרת הבית הפתוח נמשכת כשעה וחצי והיא מאד מתורמזת. מפאת קוצר הזמן, ההתנסות הייתה רק טעימה בסרטון אחד בלבד. אני חייב לציין שלאור ניסיוני בתחום, אני נדהם כל פעם מחדש. כיצד הילדים של היום יצירתיים, פתוחים ומפותחים ליצירת אנימציה וקולנוע. מערכת החינוך צריכה יותר לנצל כישורים אלו של הילדים, למדיום זה." כמו כן, חכים מצייר ציורי ים וג' לישא מהממים באקריליק ובשמן..

"מאז ומתמיד הייתי ילד מאד יצירתי, במיוחד אהבתי לצייר. לכן בחרתי בלימודים גבוהים בבצלאל במחלקה לאנימציה. מאז הצגתי מעבודותיי בתערוכות, אירועים ופסטיבלים ואף השתתפתי בפ' רויקטים בערוצי הטלוויזיה המסחריים בתחום האנימציה. "במשך כל השנה אני מלמד בס' דנאות אנימציה מעשית לילדים ולבני נוער, עבודה בקבוצות לבתי ספר, מתנ"סים ואחרים לפי הזמנה. לרוב, הסדנאות כוללות חמישה עד שישה מפגשים, בהם הם לומדים את תולדות האנימציה ומתנסים ביצירת מספר סרטונים, תוך שימוש עם חומרים שונים לדמויות מפלסטלינה, בובות חפצים ואחרים." חכים מסביר שהילדים המש-



כל יום שישי - שוק האיכרים במשתלת ע.ל. (צילום: רעיה אלסמן)

שוק איכרים

ראינו את דודי דרוקר, ממושב שדמה, בעסק שהקימה "דבש וקינמון". דרוקר מציגה למבקרים מאפים מקמח מלא - לחמים טריים וטעימים שנאפו ממש באותו היום, עוגות ועוגיות בהרכבים בריאותיים והכל, לצד מיצי תפוזים טריים, הנסחטים בפני המזמין. ביריד מוצבים דוכנים נוספים המציעים: שמן זית, דבש וגבינות.

ליאור, עמית ואיתי דודיק - ממשתלת ע.ל. שבמשגב דב, הם שלושה אחים המפעילים את המשתלה המשפחתית ובמסגרת היריד אירחו האחים דודיק בשטח המשתלה שוק איכרים מג' וון של ימים מקומיים. בין היזמים והיזמיות הרבים שהשתתפו בשוק האיכרים

משתלת ע.ל.

עד מהרה ובהתמדה הצליחו שלושת האחים לרכוש את הנדרש לנהל עסק: בידע, כלים ומקצור ענות. בכל יום שישי, ברוב ימות השנה, הם מארחים את דוכני "שוק האיכרים" במשתלה. **איתי דודיק (36)**, צעיר האחים, אומר: "זוהי דוגמא לשילוב מוצ' לח בין עסקים ויזמויות מקומיות שונות."

"בחרנו לעסוק בחקלאות במשק במשגב דב, למרות שכל אחד מא' תנו למד מקצוע אחר. עמית סיים לימודי הנדסת תעשייה וניהול ואנוכי למדתי לימודי אדריכלות נוף. במשך הזמן התבהר לנו, שכדי להיות חקלאי כל אחד מהם צריך להיות גם מכונאי, מסגר, אינסט' לטור, נהג, גנן, איש מחשבים ואיש שיווק."

ליאור דודיק (43): "המש' תלה שלנו מציינת השנה עשרים שנים לפעילותה, כאשר עיקר ההתמחות שלנו הינה בגידול ושיווק עצי דקל למיניהם, עצי נוי, עצי פרי שיחים פורחים, פרחי עונה צבעוניים ועוד. כמו כן, אנו נותנים יעוץ בעיצוב גינות לקבלני גינות וליחידים."

ליאור דודיק:
"המשתלה שלנו מציינת השנה 20 שנים לפעילותה, כאשר עיקר ההתמחות שלנו הינה בגידול ושיווק עצי דקל למיניהם, עצי נוי, עצי פרי שיחים פורחים, פרחי עונה צבעוניים ועוד. כמו כן, אנו נותנים יעוץ בעיצוב גינות לקבלני גינות וליחידים"



ליאור דודיק ממשתלת ע.ל. שבמשגב דב

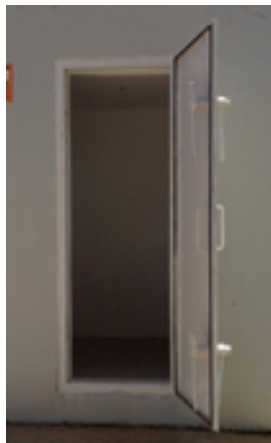


פריאל חכים משדמה - עם ילדים בסדנא לאנימציה

אורטק

■ מערכות מיגון בע"מ

מיגוניות וממ"מ לפרטיים ולחקלאות



מיגון לעובדים
בענפי החקלאות

● מרחב מוגן
לרפת ולמטע

● מרחב מוגן
לבית מגורים



קבוצת כדמיה | 08-6749781 | www.ortechisrael.co.il

בפסח הזה מוציאים את התרנגולות מעבדות לחירות

לכבוד החג - **15%** הנחה ומשלוח חינם לכל הארץ

אצלנו תמצאו בנוסף ללולים, כלובי ציפורים, בתים לארנבונים,
כוורות דבורים ביטיות, ערוגות שתילה ומוצרים נוספים לחקלאי החובב.



לולי חופש



לולי חופש

*ההנחה בתוקף למזמינים עד 8/4/2018

טל': 09-8988560, נייד: 050-5391670

כתובתנו: נתיב הזית 68 מושב ינוב | מגוון מוצרים נוספים באתר: www.lulim.co.il



לולי חופש

פתרונות מגורים לבעלי חיים



אל היען צילום טל גליק



אזימוט



אורי תותים



אגרון

פעילויות

קיבצנו עבורכם את מגוון הפעילויות, הפסטיבלים, הטיולים ועוד שלל אירועים לכל המשפחה בימי החג ובמהלך חול המועד פסח, תוך התמקדות במושבים ובהתיישבות הכפרית

סדנאות יצירה, סיורכתב, הפלגות והרבה כיף לכל המשפחה. במסגרת הפסטיבל תוכלו ליהנות ממופעים רבים בחינם וחלקם בתשלום סמלי, וגם מבצע מיוחד במסעדת הדגים בנמל.

פארק הדיג - מעיין צבי, פסטיבל הקר פיון כולל תחרות דיג, דיג לילדים בבריכה מיוחדת, מתנפחים, גימבורי ועוד.

מפה ומצה - אתרי מורשת חינם בגליל - בית זינאתי בפקיעין, מוזיאון המייסדים ואגם מונפורט במעלות תרשיחא: מופעים ופעילויות לכל המשפחה - חינם.

יציאת מצרים בכפר קדם - סיפור ושיחזור סיפור יציאת מצרים - חול המועד. מתלבשים בלבוש רועים ומתחילים בהכנות למסע. הכנת גבינה בדיר העיזים, חליבה וגיבון.

פסטיבל הפיסול - מעלות, פסטיבל הפיסול ה-28 יתקיים בחול המועד על שפת אגם מונפורט ויכלול כמדי שנה שלל פעילות ואטרקציות חינם לכל המשפחה כולל הופעות, הפעלות ומופעים, תיאטרון רחוב ומוזיקה, הצגות ילדים ועוד.

ברווזים בכפר - עמק יזרעאל, מציגים את פלא היווצרות החיים של עופות המים.

גן גורו הפארק האוסטרלי - ניר דוד, פסטיבל טבע החיות כולל הפעלות ע"י שחקנים, ומתחמי פעילות שונים.

פעילויות וסדנאות, שפע תבלינים, מוזיקה, ניחוחות וחוויה משפחתית אמיתית במתחם מלא יצירה, טעמים, ריחות והשראה, חינם.

מדעטק - חיפה, נטריקס: חלל דיגיטלי אינטראקטיבי חדש, פסטיבל אופטיקס והדמנות אחרונה לביקור בתערוכת האדם והחלל.

חוות טורבינות הרוח - בגלבע, בחוה"מ פסח יהיו חוות טורבינות הרוח בקיבוץ מעלה גלבע ומרכז המבקרים על שם שלמה שמלצר ז"ל פתוחים לקהל הרחב, שיוכל להגיע לביקור מרתק אשר כל כולו אנרגיה מהטבע ולמען הטבע והאדם.

פארק הדיג דג בכפר - יקנעם המושב, בה, יתקיים פסטיבל אפיקודג לכל המשפחה: משחק דיג נועז פרסים.

מכונות דבורת התבור - שדמות דבורה, תלמדו על הקשר בין דבורים לחניטת הפירעונים ובנוסף יצירה לפסח וצפייה בבקיעת זחלי המשי.

חידון משפחתי - גן לאומי ציפורי, בחול המועד פסח - חידות בבית הכנסת הקדום, נקנה במופע צלילים ייחודי, סיורים מודרכים, מגוון סדנאות לילדים ביניהן חפירה ארכיאולוגית, כתיבה בכתב קדום, פסיפס וציור על כדים.

פסטיבל עין גב לזמר עברי - עין גב, הפסטיבל יתקיים בסימן יום הולדת 70 למדינה עם הופעות, החלקה על הקרח,

איזור הצפון

אקווה כיף - פארק מים הצף בכנרת מציע ארבעה מתחמי פארק רטובים מגיל 3 ומעלה.

אביב במוזיאון העמק - בקיבוץ יפעת, המוזיאון מתעד, מציג ומספר את סיפורם המופלא של מתיישבי העמק, החלוצים שהתיישבו בו בשנות העשרים של ה-120 ועד הקמת המדינה.

פסטיבל שיר השיירים - קצרין, פסטיבל שיר השיירים חוגג את שנתו החמישית עם שלושה ימים של הפעלות, מוזיקה חיה, מופעים ויאטרליים, הלל חגיגי ועשרות מופעים לכל המשפחה. בתוכנית: הלל המסורתי עם יונתן רזאל, מופעים ייחודיים המשלבים בין מוזיקה בסגנונות שונים למלאכות עתיקות, מופע לכל המשפחה - אלומיני במוזיאון, ועוד. הופעות ופעילויות לכל המשפחה. חול המועד פסח.

המוזיאון הפתוח בתפן - פעילות מיוחדת לחג כולל מופעים, סדנאות יצירה, תערוכות, משחקיה ועוד.

קטופותי - בית לחם הגלילית מזמינים לחגיגת קטיפה לכל המשפחה של תוצרת השדה ואטרקציות נוספות לילדים.

פסטיבל הזעתר - "חוות דרך התבלינים" בבית לחם הגלילית - פסטיבל חקלאי רצוף



לגעת בטבע הכפר הירוק



יקב מואה, צופר



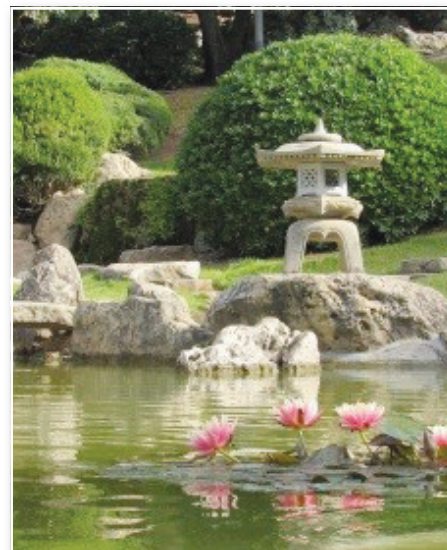
חוויה כפרית במשק צאן צופר



חווה בגבעה



הקרס החקלאי



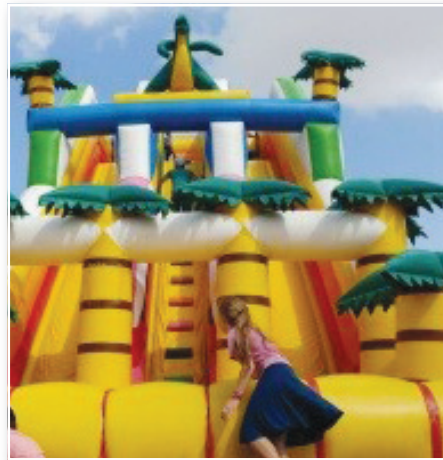
הפארק היפני בחפציבה



בית האלורה עין יהב



אקסטרים בעמק



אקסטרים בכפר



אסטרוקיד

ת בפסח



חפש את המסמוןצוקים



חוות האלפקות



המונשרי גני עם



גן לאומי ציפורי



גן גורו



גינת אוכל ביתן אהרון

חוויית של תותים ואכילה חופשית בשדה.
רוח שתות - גן שמואל, מציע קטיף תור
 תים ואכילה במקום, בהרשמה מראש.
המונשרי - מושב גני עם, קטיף עגבניות
 שרי אדומות וצהובות, סיור חקלאי בגן הירק
 האורגני ושתילת צמחי מאכל בעציצים.
היער ברעננה - מסלולי ההרפתקאות
 קסומים בהם הילדים לובשים דמויות, מתא-
 פרים ומצטיידים באביזרים תואמים.
מפה ומצה: אתרי מורשת חנים במישור
החוף הצפוני - מוזיאון המזגנה בנח-
 שולים, מוזיאון האצ"ל בשוני: מופעים לכל
 המשפחה.
גינת אוכל - משק הלברכט, ביתן
 אהרון, בחוה"מ סיור בגינה ובכורות, יצירה
 ובישול, הפעלת בועות סבון ועוד.
תבלין בגן - מושב גן השומרון, אטרק-
 ציות, נוחות, טעמים ופעילויות למשפ-
 חה בחווה אורגנית.
אסטרוקיד - גן שמואל, משחקיה ענקית
 כולל מתחם יוקידס לקטנטנים, משחקי
 וידאו, ירי למטרות, סימולטורים, מכונות
 מתנגשות ועוד.
זנזיבר - מושב בצרה, פינת חי וליטוף עם
 מתקני משחק לילדים.
משק 6 - מושב גאולים, מזמין לקטיף
 עצמי של תות שדה ופרחים למשפחות.
משק ברנר - כפר הס, רפת אקולוגית,
 פינת חי וליטוף ועוד אטרקציות.
לגעת בחיות - קיבוץ גבעת חיים איחוד,
 פינת חי וליטוף.
גיים לנד - שפיים, פארק אתגרי ובו

קייקי הגושרים - יבנאל, שייט קייקים
 מרענן במימיו הצלולים של נחל החצבני.
 משק מי ומו - מציע סיור ברפת, פינת חי
 ועוד אטרקציות.
פארק באלגן - יגור, מציע יום של חוויות
 לילדים ושלל מתקני שעשועים.
ענבל ותמר - קיבוץ בית אלפא, משחקיה
 וחנות בוטיק למרגלות הגלבוע.
רוב רוי - ליד קיבוץ כנרת מציע אטרקציות
 לכל המשפחה בסגנון אינדיאני בירדן.
קמפינג חוף גנים - של בית אקווה כיף
 על שפת הכנרת - כל הדרוש לקמפינג בחוף
 מוכרז.
אקסטרים בעמק - מקיימים טיולי
 ריינג'רים ורייזרים מודרכים בשדות הפורחים
 של עמק יזרעאל.

איזור השרון

מוזיאון החצר הישנה - עין שמר, ביקור
 בתצוגות הטקטורים הנוסטלגיים, מוזיאון
 היסטורי, הפעלת חלוצים וסיור בטקטור
 וענלה.
קטיף שדות - משמר השרון, מציע קטיף
 חוויתי של תותים ותפוזים לכל המשפחה.
שסיל התפוזים - ליד חדרה, פארק
 שעשועים ענק ייחודי בתוך פרדסים ירוקים
 עם מבחר גדול של מתקנים לבילוי של יום
 שלם.
סתלבות - הוד השרון, קטיף תותים
 חוויתי, אכילה חופשית במקום.
התות של עבודי - הוד השרון, קטיף

הגן היפני - חפצי-בה, סיורים מודרכים בגן
 יפהפה בסגנון יפני מסורתי.
פארק המעינות - ניר דוד, מציע טיול
 פסטורלי בגלל, באופניים או ברכבים ירוקים.
הקרקס החקלאי - מושב היוגב, מזמין
 לכתב חידה בגינות הירק, סדנת להטטים
 ואיזון, זריעת עציץ, קטיף ירקות אורגניים
 ומופע קרקס.
קניון שער הצפון - פעילות חנים ליל-
 דים.
פארק הירור חץ וקשת - בית לחם
 הגלילית, מציע מוטוחי קשתות, מסלול דינו-
 זאורים, מבוכים ועמדות ירי.
מיני גולף פרוד - קיבוץ פרוד, אתגרן
 מתנפח ענק, פיינטבול, משחקיה, מסלולי
 מיני גולף ועוד אטרקציות.
רפטינג נהר הירדן - מסלולי שייט
 לצד טיולי ריינג'רים, טרקטורונים לילדים,
 פיינטבול, קיר טיפוס, אומגה לנהר, שייט
 רפסודות ועוד.
גן וחיות - קיבוץ דגניה א', פינת ליטוף
 וספארי עם קנגרו, יעלים, צבאים ועוד.
 אטרקציות אתגריות - צוק מנרה, רכבל,
 מגלשות הרים, טרמפולינת בנגי, רכבת
 הצוק, קיר טיפוס ועוד.
מבון בעמק - מושב שדה יעקב, מציע
 שני מבוכים ענקיים: מבון התירס ומבון
 הבדים והשיחים, אטרקציה לכל המשפחה.
אגם חי - קיבוץ יראון, משלב אגם קסום
 ופינת חי גדולה, שיט בסירות פדלים ועוד.
 בפסח מחפשים את האפיקומן עם החיות
 באגם.





מטיילי המדבר



משק ברגר



משק שמואלי



סתלכות

המשפחה.
מפה ומצה: אירועי מורשת חנים באזור ירושלים, מוזיאון יהדות איטליה, גבעת התחמושת, ומרכז המבקרים בכפר עציון מזמינים אתכם חנים למופעי ילדים, סדנאות והפעלות, ומשחקי ניווט - חנים.
בריכת מסילת ציון - יער הילדים - מציעה מתנפחים, משחקים ושלל אטרקציות לכל הגילאים.

פעילויות פסח לילדים בקיפצובה - קיבוץ צובה, משחקיית צובה חוגגת את פסח ומזמינה אתכם ליהנות!

איזור הדרום

פסח בחוות יעל - מושב גיאה, "חוות יעל" הנה חוות סוסים הממוקמת במושב גיאה, משק 86, סמוך לאשקלון. חווה מטופחת ופיפייה על רקע שדותיו ומרחביו הירוקים של המושב.

לונדע - באר שבע, מתחם גרפטי ענק, הצגה לכל המשפחה, סדנאות יצירה ומשחק ועוד.

שביל הסלט - מושב תלמי יוסף, חוויה חקלאית בלתי נשכחת בין יבולי חבל הבשור. במהלך הסיור לומדים על הירקות השונים וקוטפים הישר מהשטח לפה.

פסטיבל פסח חוויתי - קיבוץ יד מרדכי, סיור חוויתי בקיבוץ ושחזור יציאת מצרים.

פסחקלאי - במחלבת צאלה, סיורים מודרכים במשק הכוללים את סיפור המקום, ביקור בדיר הכבשים כולל ליטוף והאכלה וטעימת גבינות.

אורי תותים - מושב ישע, קטיף עצמי של תות שדה בשיטת התות התלוי.

משק שמואלי - באר טוביה, סיורי משפחות ברחבי המשק כולל חליבת עזים, בתיאום מראש.

קטיף תותים ועגבניה במשק 77 - מושב תקומה, קטיף תות ועגבניות חוויתי **מפה ומצה: אירועי מורשת חנים** - חגיגה משפחתית במרכז גוש קטיף בני-

הפנינג קופיקו - יער בן שמן, קרן קימת לישראל חוגגת 115 שנה ולרגל זה מזמינה את כולם להצטרף למסיבת יום הולדת ענקית ה-115 של קק"ל, יום הולדת ליערות, בהפנינג ענק לכל המשפחה! הכניסה חופשית.

אגרון - קטיף עצמי בגדרה, קטיף עצמי חוויתי של תות שדה.

איזור השפלה

בוסתן שושן - מושב מצליח, סיורים בגן אקזוטי של עצי פרי טרופיים כולל פעילויות לילדים.

אקסטרים בכפר - כפר הנוער יונה דיבטינסקי, חגיגת אטרקציות בכרטיס אחד כולל באנג'י, אומגה, רכיבה על סוסי פוני, גשר חבלים ועוד.

חווה של חווה - קיבוץ חפץ חיים, פינת חי וליטוף, מתנפחים, חליבת עזים, רכיבה על חמורים ועוד אטרקציות.

חוות המאלף - משמר איילון, טיולי סוסים למשפחות במרכז ובשפלה.

פארק נאות קדומים - מסלולי טיולי המשלבים שמירה קדומה על איכות הסביבה, לצד הצגה, מופע מוזיקלי, יצירה מחומרים ממוחזרים ועוד.

חווה בגבעה - גבעת ברנר, פעילות מיוחדת לפסח כולל פינת ליטוף ארנבים, יצירה, רכיבה על אתון ועוד.

משק בגבעה - צומת תל נוף, מציע קטיף תותים בחממה מקורה ועוד אטרקציות. איזור ירושלים

משחקיית עיר הילדים - מודיעין, מתנ"ח פחי ענק, גימבורי מיוחד, מתקני לונה פארק ועוד.

אזימוט - טיולי טרקטורונים לכל המשפחה באיזור הרי יהודה.

פארק מיני ישראל - פסטיבל הצגות ילדים, מתחמי הפעלה חוויתיים, סיורים מודרכים בין המיניאטורות וכתב חידה לכל

פיינטבול, חץ וקשת, קארטינג פדלים, מבוק ועוד.

משתלת כפר הרא"ה - קטיף של ירקות מובחרים וטריים בשדה המשתלה.

טוקטוק אלונה - טיול שטח מדליק ברכבים חשמליים בנופיו הקסומים של עמק אלונה.

איזור המרכז

תיאטרון גשר - ביפו, מעלה בחוה"מ 3 הצגות ילדים: גוליבר, מסעות אודיסאוס, רוח התיאטרון.

מדיטק חולון - יוצגו בחוה"מ מגוון הצגות ילדים: ילדי בית העץ, הכבש ה-16 ועוד.

פסטיבל ת"א להצגות ילדים - בתיאטרון הפארק, כולל הצגות ילדים, מתנפחים, בועות סבון, יצירה ועוד.

המרכז לתיאטרון בובות חולון - פסטיבל "עיצוב ירוק": הצגות וסדנאות יצירה המבוססות על שימוש חוזר בחפצים וחומרים, וכן סיורים תיאטריים במוזיאון.

מפה ומצה: אתרי מורשת חנים בת"א - מופעי ילדים, סדנאות והפעלות, משחקי ניווט וחידונים חגיגה משפחתית בבית בן גוריון בת"א - חנים.

מוזיאון בית התפוצות - בת"א, גלריית הגיבורים: תערוכת פורצי הדרך של העם היהודי.

חוות ילדי הטבע - בני עטרות, פינת חי וליטוף עם יצירה ואטרקציות לילדים.

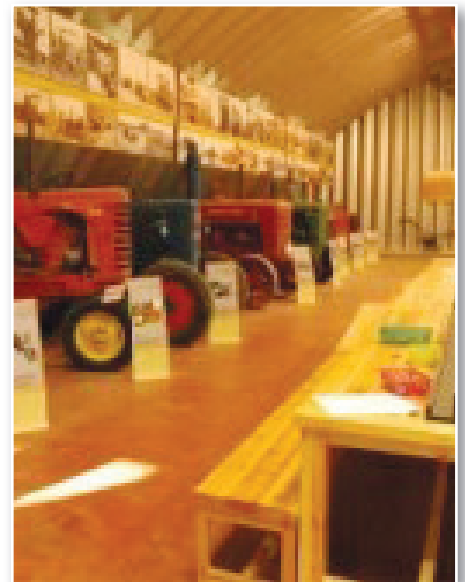
הפרדס הקסום - כפר מעש, בחוה"מ יצירה לפסח, אפיית מצות, פינת ליטוף, משחקיה, קטיף תפוזים ואשכוליות ועוד.

לנעת בטבע - הכפר הירוק, סיור בעגלה רתומה לטרקטור, חיות משק, מתנפחים חים ועוד אטרקציות.

מוזיאון הילדים בחולון - בחולון, מזמין את הילדים להרפתקאות דמיוניות מרתקות בעלות ערך מוסף חינוכי.



מוזיאון העמק



מוזיאון החצר הישנה עין שמר



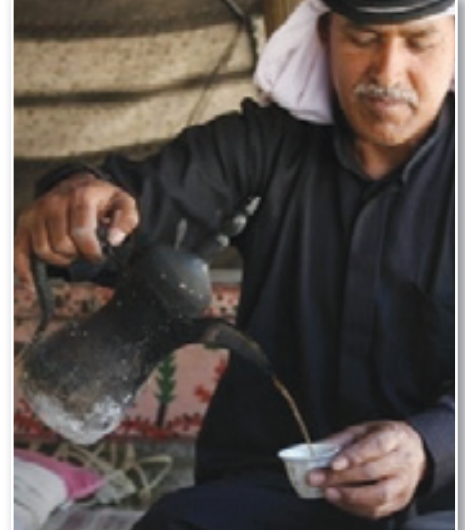
שוק איכרים חצבה



רוב רוי



פארק נאות קדומים



מוזיאון גו אלון



ג'ון דיר הירוקים שלא נגמרים!!!

בגיטור דיזל הטיפול הוא כל **200 שעות** לפי הוראות היצרן.
אצל רוב המתחרים הטיפול השוטף הוא כל **100 שעות** לפי הוראות היצרן.

עלויות חלפים לטיפול שוטף כל 200 שעות:

- פילטר סולר - 59 ש"ח
- פילטר שמן - 59 ש"ח
- שמן מנוע (3 ליטר) - 25 X 3 ש"ח
- פילטר אויר חיצוני - 133 ש"ח
- פילטר אויר פנימי - 124 ש"ח

עלות כוללת לטיפול (חלקים+עבודה) - 780 ש"ח

חלקים מתכלים לצורך השוואה:

- וריאטור - 1,600-2,325 ש"ח
- רצועת וריאטור - 375-595 ש"ח
- סט רפידות בלמים - 330 ש"ח

• המחירים לפני מע"מ • המחירים ניתנים לשינוי בהתאם לשינוי מחירי היצרן ועפ"י שיקולי היבואן

לאחר השוואה הגיטורים זו הקנייה האיכותית והכלכלית ביותר!!!

י.קמחי בע"מ מציגה:

סדרת טרקטורי המשא הייחודית של "ג'ון דיר" המיועדת לעבודה מאומצת ומתמשכת בתנאי שטח קשים ומורכבים ברמת אמינות גבוהה ובאיכות בלתי מתפשרת.

התמונה להמחשה בלבד. ט.ל.ח.



דגם גיטור XUV 550

- מנוע בנזין 570 סמ"ק.
- 2 בוכנות.
- מתלים נפרדים.

דגם גיטור XUV 855

- מנוע דיזל 25 כ"ס.
- הגה כח.
- מתלים נפרדים

דגם גיטור HPX

- מנוע דיזל 21 כ"ס.
- סרן אחורי "חי".

הגיטורים מעבר להיותם איכותיים ואמינים הם מצטיינים בעלויות אחזקה וטיפול נמוכות בהשוואה לרוב הכלים המתחרים.

- מבנה הנדסי המקנה גמישות ויכולת תמרון גבוהים.
- הגה הידראולי.
- הנעה 4X4 מערכת סגורה ללא צלבים חשופים.
- תמסורת סינכרונית של 12 הילוכים +
- חורסר הידראולי. קדימה אחורה ללא קלאץ.
- מצמד (קלץ) רטוב.
- אפשרות להתקנת מעמיס קידמי.
- שרידות לאורך שנים וסחירות גבוהה.

התמונה להמחשה בלבד. ט.ל.ח.

הזדמנות לרכוש "ג'ון דיר" אמריקאי איכותי במחירים חסרי תקדים.

49 כ"ס - 87,000 ש"ח
65 כ"ס - 106,000 ש"ח
מעמיס מקורי - 30,000 ש"ח כולל הרכבה
*המחירים לא כוללים מע"מ

סדרת הטרקטורים 4M (תוצרת ארה"ב)

"יבוא, שרות וזיכוי ע"י י.קמחי בע"מ"



מנועי דיזל 4 צלינדרים בהספקים של 49/65 כ"ס.

י.קמחי בע"מ יבואן בלעדי
www.Jkimchi.co.il
J_kimchi@netvision.net.il

כפר הנגיד מיקוד 76875
טל. 08-9421120, 08-9439294 פקס. 08-9421119
יוסי: 050-8575530 יובל: 050-8575535



פארק היורה



פארק מים צף בכנרת



פארק מיני ישראל



פארק נאות קדומים



פסטיגמל



פעילות מדבר עין יהב



קטופותי



קטיף תותים ועגבניה במשק 77



קביצובה. צילום: הדר גל



קרוקוליקו

יקב מואה - צופר, סיור מרתק וטעימות ביקב מואה שנפתח לאחרונה. היקב נקרא על שם העיר הנבטית מואה הנמצאת על דרך הבשמים העתיקה.

ספארי בחוות האנטילופות - צופר, סיור ברכב פרטי ב"פארק הקודו" בינות אנטילופות, מיני איילים, כבשים אקזוטיים, ערודים וזברות.

חוויה כפרית במשק צאן - צופר, משק צאן קטן וביתי מזמין את כל המשפחה לקחת חלק לטיפול בחיות והכנת גבינות. בחצר עיזים, כבשים וכלבים המאומנים לרעיית כבשים.

משחק ניווט - נוף צוקים - צוקים, משחק ניווט ייחודי לקבוצות ומשפחות.

חקלאות של שלום - יהל, סיור מודרך בין ענפי קיבוץ יהל. הכירו את החיים בערבה, החקלאות המתפתחת והקשר המיוחד עם שכנינו הירדנים. נסיעה בשדות החקלאיים הסמוכים לגבול עם שכנינו הירדנים.

זורבה הבודה - אשראם במדבר - שיי, 14 מתחמי פעילות עומק ובהם סדנאות מודעות, יוגה, מדיטציה, תרפיה, הילינג, תיאטרון, תנועה, ריקוד ועוד. בנוסף, הופעות חיות מקפוצות, מסיבות ומפגשים. 3-7.4.18

תמנע אקשן - פארק תמנע בערבה, פעילות לילדים ולכל המשפחה, חוויה פרטית עונתית ואקשן עם הנוף המדברי היפה, קניון הפרצופים, כרכות פרעונים, פאזלים ענקיים, ירי בבליסטאות, דומינו מדברי ענק, סיורי משפחות, סירות פדאלים באגם, ביקור במרכז המבקרים, לינת שטח באוהלים ועוד.

חוויה חקלאית בממלכת השוקו - יטבתה, קיבוץ יטבתה מזמין את כל המשפחה לפגוש את הפרות החדשות והוותיקות ולטעום את טעם יטבתה, בביקור חוויתי ברפת ובמחלבת יטבתה.

*** הערה חשובה -** חלק מהפעילויות והערות סקים יקיימו פעילויות רק בתיאום מראש. לפני היציאה לשטח ולאחרים, אנו ממליצים להיכנס לאתר העסק או המועצה וליצור קשר עם המקום, כדי לוודא שיהיה מוכן לארח אתכם בצורה המיטבית.

היהודית בנגב. הכניסה חינם.

טיולים רגליים - בית ספר שדה שדה בוקר, מגוון פעילויות וטיולים שיערכו במהלך ימי חול המועד פסח תשע"ח בשעות היום והערב למשפחות ולילדים. פרטים באתר.

חוגים ומטיילים בהר הנגב - טיולים לאור ירח, תצפיות אסטרונומיות בשמי הלילה החשוכים, אירוח בדואי אמיתי וקפיצה בזמן אל חייו של בן גוריון, פינות ליטוף, טיולי גייפים בעומק המדבר, סיורים מודרכים.

שוק איכרים ואמנים - חצבה, מרכז המבקרים וידור מארח בחג את האיכרים והיוצרים מהערבה והציג את יצירותיהם ביריד צבעוני וחגיגי.

ללכת תנין בקרוקוליקו - עין חצבה, ללכת תנין בחווה הגדולה בארץ לגידול תניני יאור ובה כ-2,000 תנינים, הבוגרים שבהם מגיעים לאורך של 5 מטרים.

מלוא הטנא - עין יהב, חווית קטיפה עצמי בחממה של משפחת טנא. בחממה מגוון רחב של ירקות בהם למעלה מ-40 סוגי עגבניות צירי ו-30 סוגי פלפלים.

חוויה מוטורית במדבר - עין יהב, חגיגת טיולי שטח מודרכים בנהיגה עצמית בתומקר לבעלי רישיון נהיגה.

מרכז מבקרים בית האלורה - עין יהב, מרכז מבקרים של מוצרי JUST ALOE, מוצרי האלורה טבעית, ממטע האלורה היחיד במזרח התיכון! סיור ללא תשלום.

פסח מתוק במכוורת פורת - עין יהב, להכיר וללמוד על עולמן המופלא של הדבורים, דרך מיצג מרהיב של פסלים של האמנית ציפה פורת וציכומים, כוורות שקופות וסרט מרתק על חיי הדבורים בכוורת.

פעילות מדבר - עין יהב, חוויה מדברית שקטה ומהנה כפי שמעולם לא חוויתם. יציאה ברכבים חשמליים נוחים, שקטים ואקולוגיים למבחר סיורים מרעננים.

שוקולטילי - עין יהב, סדנאות שוקולד (כשר לפסח) לכל מי שאוהב וחפץ בסדנה מתוקה וכיפית. בכל ימי החג בתיאום מראש.

צן מופעי ילדים, סדנאות והפעלות, משחקי ניווט וחידונים ב-12 אתרי מורשת ברחבי הארץ - חינם.

"תפוח אדמה - מהשדה ועד לצלחת" - חווית יונה - מושב פדוים, פעילות ייחודית לפסח עם הסבר על תהליך הגידול של תפוח האדמה והכנת פירה וציפס ועוד.

פסטיגמל - פסטיבל הגמלים הראשון בישראל - הדרכות וסלפי עם גמלים, רכיבה על גמל, הפעלות לילדים, יצירה, פינת ליטוף, מאהל בדואי ועוד.

פיינטבול - שדה צבי, פעילות פיינטבול חוויתית לקבוצות ומשפחות. במתחם משחקי קליעה למטרה המתאימים לילדים מגיל 4, המבקרים מוזמנים ליהנות ממתחם נעים ומוצל, עם אפשרות לאכול במקום.

מבוק מרים - מושב ניר משה, ללכת לאיבוד במגוון הריחות והטעמים בחוויה ריחנית וצבעונית במיוחד במסלול מבוק חוויתי. מעבדות לחירות - גבעות בר, טיפולים וחוויות במים ואירוח בנגב - כל ימות השבוע בתיאום מראש.

פינת החי - קיבוץ גברעם, רכיבה על פוני, ליטוף ארנבונים, צבים ושרקנים, האכלת אלפקה ועיזים, יצירה ועוד.

מרכז גיו אלון - יער להב, המוזיאון היחיד בעולם למורשת הבדואים, במוזיאון משת"קפים חיי הבדואים ברחבי הנגב וסיני במאה השנים האחרונות. כניסה חינם.

פסח בחוות הקטוסים - תלמי יוסף, לראות איך שרדו אבותינו במדבר לפני 2000 שנה עם סיור מודרך בגן בין מגוון של אלפי קטוסים וסוקולנטים מרהיבים

מטיילי המדבר - טיולי טרקטורונים וגייפים למשפחות בנקודות תצפית מרהיבות וקסם מות לנופיו של ים המלח והמדבר.

אל היען - חוות היענים, מול פארק הבשור, לצעוד בין יענים, לראות ארנבונים ענקיים, להאזין לשירת התרנגולים ולהאכיל יענים.

מוזיאון המים והביטחון בניר עם - המוזיאון עוסק בתולדות תהליך ההתיישבות

בעלי משקי העזר מתארגנים למאבק

החלטת מועצת מקרקעי ישראל 1521 שמנסה להסדיר את זכויות בעלי משקי העזר והחלטת הולנת"ע, לאפשר תוספת יחידת מגורים למשקי העזר באישור הוועדה המחוזית, עוררו את בעלי משקי העזר להתארגן וללחום על זכויותיהם

עו"ד גד שטילמן



בעקבות החלטה נוספת של רשות מקרקעי ישראל (רמ"י) מקימים משקי העזר עמור תה שתאבק לש" וויון זכויותיהם. החלטת מועצת מקרקעי ישראל 1521 מהסתיי האחרון שמנסה להסדיר את זכויות בעלי משקי העזר, כמו גם החלטת הולנת"ע, לאפשר תוספת יחידת מגורים למשקי העזר באישור וועדה מחוזית עוררו את בעלי משקי העזר להתארגן וללחום על זכויותיהם.

ברוב המושבים בעלי משקי העזר אינם חברים באגודה והם נמצאים לרוב במיעוט מספרי ביישובם. כמו כן, הם אינם מיוצגים על ידי המורסות המיישבים. כפועל יוצא מכך נאלץ כל בעל משק עזר לפעול בעצמו ליישום החלטת רמ"י והולנת"ע. לאור כך הקומה בימים האחרונים עמותה שמטרתה לאגד את הבעלים של משקי העזר ולסייע להם במסג-

רת ייצוג משותף, בניהול ענייניהם מול רשות מקרקעי ישראל ובנוסף דות התכנון. ה"עמותה לסיוע לב" עלי משקי עזר (ע"ר) תספק לחב" ריה יעוץ מקצועי: משפטי, תכנוני ושמאי.

לדברי עו"ד גד שטילמן עיקר השינוי בהחלטה 1521 הוא זכות בעלי משק העזר להוון את חלקת מגוריהם עד שטח של 2 דונם (על יתרת השטח שמעל 2 דונם יחולו הוראות השבה לרשות מקרקעי יש-

אל בעת שינוי יעוד). לדבריו בעלי משקי העזר מקופ" חים בזכויותיהם ביחס לבעלי הנ" חלות במושבים. הם אינם מוגדרים ברמ"י כשייכים ל"מגזר החקלאי" ומופלים לרעה ביחס לבעלי הזכויות ב"מגזר העירוני". בנוסף כל עשרת ההחלטות הקודמות בעשר השנים האחרונות סבלו מחוסר בהירות וחורס כדאיות כלכלית לבעלי משקי העזר, וברוב המקרים לא ניתן היה ליישמן, גם בשל חוסר התאמה בין החלטות רמ"י למדיניות רשויות התכנון, בקשר ליעוד שטח משק העזר.

עו"ד גד שטילמן העוסק בדיני אגודות שיתופיות ומינהל מקרקעי ישראל ועו"ד ארו גיל ממשרדו, סבורים כי גם החלטה 1521 לא פו" תרת את כל הבעיות ומשאירה מקום לפרשנות משפטית ושמאית רחבה. לדבריהם מדובר בשינוי משמעותי לרעה ביחס להחלטה הקודמת, שכן בהחלטה הקודמת יכלו בעלי משק העזר להוון את כל שטח משקם עד 5 דונם.

ע"פ החלטה 1521 יערך חישוב של שווי דמי ההיוון עבור בית מגורים בשטח 160 מ"ר, הבנוי על שטח 500 מ"ר לפי שיעור של 5.5%; עבור יתרת הזכויות בשטח של עד 2 דונם ישולם היוון בשיעור 51% מערך הקרקע - לפי זכויות הבניה הקיימות בתב"ע. בעל משק עזר שהיוון את חלקתו יכול להוסיף יחידת מגורים בשיעור היוון נוסף של 31%. היטל השבחה לא יקוון מהתשלום. באשר לפיצול של הבית הנורס, קובעת ההחלטה כי יחול האמור בהחלטה 1500. החלטה זו קובעת כי עלות הפיצול הינה 31% אחוז מערך הקרקע.

עוה"ד שטילמן וגיל מסבירים, כי לכאורה עולה כי בגין בניית בית שני במשק עזר, על בעל משק העזר להוון שטח חצר בשיעור היוון של 51% ובגין תוספת יחידת המגורים בשטח המהוון להוסיף ולשם 31% מערך התוספת. היה ויבקש לפצל את הבית הנוסף, יהא עליו לכאורה לשלם לפי החלטה 1500 תוספת תשלום בשיעור של 31% מערך הקרקע. על תשלומי ההיוון המשולמים לרמ"י גובה הרשות תוספת מע"מ בשיעור 17% ושלטונות המס גובים בנוסף - מס רכישה. בגין השבחת הקרקע הנובעת מתוספת הזכויות והפיצול, על בעל משק העזר להוסיף ולשלם לוועדה המקומית היטל השבחה בשיעור 50% מעליות ערך הקרקע.

לדבריהם, סיכום הסכומים מביא לתוצאה אבסורדית שבכדי לרכוש את הזכות לבית נוסף ופיצולו, על בעל משק עזר לשלם מחיר הקרוב למחירו של המגרש "בשוק החופשי" ואולי אף יותר. השכל הישר ועקרוןות שמאיים בסיסיים מחייבים פרשות מקלה על הוראות התשלום

המצטברות של ההחלטות הנ"ל. ביחס לבעלי נחלות מופלים בעלי משק העזר באופן ניכר; שכן, על פי החלטה 1464 יוכל בעל נחלה לשלם 33% מערך חלקת מגוריו להיוון ופיצול של מגרשים מנחלתו. להערכתנו, אומרים עוה"ד שטי" למן וגיל, חוסר הבהירות בהחלטה 1521 לגבי משקי העזר, כמו בקודמותיה, והקושי ליישמה מול וועדות התכנון, יביאו כפי הנראה לשינויים נוספים בעתיד.

לאחר הרפורמה שהיתה ברשות מקרקעי ישראל, בעלי משקי העזר אינם נחשבים לחלק מ"המגזר החקלאי" ורחוקים "שנות אור" מזכויות בעלים של קרקע "במגזר העירוני". מדובר בכ-3,000 משפחות שמע"מין אינו ברור. ברוב המושבים הם אינם חברים באגודה ואין להם ייצוג הולם. לפיכך בימים אלה מוקמת עמותה לבעלי משקי העזר במטרה לרכז כוחות ולפעול מול רשויות התכנון ורשות מקרקעי ישראל, במטרה לצמצם את אי השוויון והפלייתם לרעה ביחס לבעלי נכסים אחרים ומגזרים אחרים.

תאריך פתיחה:
9 במאי 2018

האוניברסיטה העברית בירושלים
THE HEBREW UNIVERSITY OF JERUSALEM
הפקולטה לחקלאות מזון וסביבה ע"ש רוברט ה. סמית, ברחובות
מדור לימודי חוץ



קורס שנתי למנהלי רפת

הקורס יתמקד בהקניית ידע בסיסי והעשרה של מנהלי רפתות בתחומי הזנה, רבייה, חליבה, מבנים, מיכון, גידול עגלות, פיטום, ניהול וכלכלה. במסגרת הקורס ישולבו מעבדות וסיוורים מקצועיים.

מטרת הקורס:

השלמה של ידע בסיסי באנטומיה, פיסיולוגיה, תזונה וממשק של פרות חלב, הכרת שיטות וטכנולוגיות חדשניות בתהליכי היצור, העשרה ועדכון לגבי מגמות עתידיות בענף. בסופו של הקורס יקבל המשתתף כלים טובים יותר ויכולות טובות יותר להתמודדות עם דרישות הניהול של רפת מודרנית.

הקורס מיועד:

למנהלי רפתות, לרכזי התארגנויות, למנהלי מרכזי מזון, לרופאים וטרינריים, למדריכים, לאנשי חברות המוכרות תשומות לענף, המעוניינים לבסס ולהרחיב את הידע שלהם בענף. הקורס יועבר ע"י טובי המומחים בענף הרפת.

משך הקורס:

הקורס יפתח ב- 9 במאי 2018 וימשך כשנה וחצי, אחת לשבוע, בימי ד', בשעות אחה"צ החל משעה 14:00.

הקורס יתקיים בקמפוס הפקולטה ברחובות

לפרטים נוספים נא לפנות לסיגל גולדנר - טל': 08-9489285, 08-9489709, פקס': 08-9470171
דוא"ל: sigalg@savion.huji.ac.il אתר אינטרנט: hutz.agri.huji.ac.il

לקט פסח



חרדל הבר (צילום: אריאל פלמון)



חובזה (צילום: אלמוג סורין)

לרגל פרוץ האביב (האמת שכבר התחלתי בחורף) אני יוצאת בבקרים ליער השכונתי שליד המושב ומלקטת לי צמחים • מפרחי הבר אני מתפעלת ומהצמחים השונים אני מכינה שלל של מאכלים נפלאים לכל ימות השבוע! • ליקוט צמחים זה לא בשמים – יש כמה כללים פשוטים למתחילים ומכאן אני יוצאת בקריאה לעם – צאו ללקט

לזיהוי פטריות שאינם רעילות. סיפור אמיתי שקרה לבן משפחתי אשר עובד בהתקנת דורים למחיתו, התרחש כאשר זה יצא מחצר ביתו וגילה על הרשא פטרייה ומיד הביא בה נגיסה. לאחר שעה בערך עלה על הגג כדי להתקין דוד ומיד צנח משם אל הרצפה, כאשר הוא כולו מסוחרר ומטולטל מאכילת הפטרייה, שכי נראה הייתה רעילה. התוצאה: רגל שבורה. הקיצר, אם אתם לא בטוחים בזיהוי לא לאכול – קודם לבדוק ול- ברר – ראו הוזהרתם!

שום

צמח השום, תאמינו או לא, נמצא בין השבילים והצמחים, ביערות ובמסלולי הטיול. צמח זה מתאפיין במראה גבעולי ארוך ופרח לבן וקטן. את השום ניתן לקטוף ולהוסיף לסלט או למרק סלט שמרענן מאד את החיים בימי האביב והקיץ החמים. כל אמא יהודייה תספר לכם שמדובר באנטיביוטיקה של הטבע והיא צודקת. בארץ ישראל קיימים 35 סוגי שום שונים ולעתים מופע פריחתם נראה אחרת מצמחי שום אחרים, אז כדאי לזכור זאת. לשום סגולות רפואיות נהדרות והוא מעולה לטיי פול בסכרת, הוא מכיל בטא קרוטאן ושאר נוגדי חמצון למניעת מחלות, **המשך בעמ' ??**

הארי או שינן רפואי, אבל למעשה נחשב לצמח 'פושט' (צמח שוטה) עם פרח צהוב, הצומח כמעט בכל מקום, אולי הצמח האחרון שתחשוב כי הוא אכיל ויש בו סגולות רפואיות. הדנדליון נראה בתחילה כצמח עדין אך עליו קצת קוצניים (מרגיז במיוחד כשמנקשים אותו בגינה)... עם זאת עליה וקוצ' בה וצמח זה כך מסתבר, הינו בעל סגולות רפואיות מדהימות תוך שהוא מכיל ויטמינים מסוג A, B ו-E. לדנדליון שורש ארוך ומרכזי, עלים משוננים או מנוצים וכאמור הפריחה צהובה. את הצמח מומלץ לרכך ולהוסיף לסלט או שניתן להשתמש בו גם בצורות אחרות והם לטיפול בבעיות עור, גזים וסכרת. השתמשו לסלט בעלים והגבעול של הדנדליון. ניתן לייבש את השורש (שורש שן הארי), החלק היותר פעיל רפואית בצמח, ולאכול...

פטריות

אם אתם קרובים אל יערות דעו כי לאחר הגשם מתחילות לצוץ פטריות, בעיקר באזורים של דשא ומתחת לעצים. עם זאת, כאשר אתם מלקטים פטריות שימו לב, כי אתם מלקטים פטריות כמו אורניות (אורנייה מצויה), שצומחות מתחת לעצי אורן (חומות עם צבע צהוב בתחתית). חשוב מאד להיעזר במידע מדע מאדם מומחה או במדריך צמחים

אלה ביחד אל השטח כדי לקטוף את עלי הירק – מסורת של ליקוט מהשדה הקרוב למטבח, טרי וללא ריסוס, עונתי ובריא מאד. יש שמשתמשים בהם לעטיפת מילוי, קצת כמו עלי גפן או תרד אבל בחינם, מתחת לגשר, לצד הכביש, בשדה וליד כל בניין.

חרדל השדה

חרדל הבר (נקרא גם חרדל השדה) נחשב לצמח מאד נפוץ בארץ יש ראל וניתן לזהותו על פרחיו הצהובים היפים. החרדל הוא צמח בר שצומח בשדות וליד בתים וגינות ומלבד היותו טעים ובעל ריח חריף, הוא גם יפה להנחה בכד פרחים (אני עושה זאת הרבה עקב היותי מרתה סטיארט בפוטנציה!). פריחתו של חרדל מתרחשת בעי קר בחודשי החורף (דצמבר-מאי), אך גם באביב ניתן לראות אותם במלוא הדרם, לקטוף ולהוסיף לסלט, תוך שניתן (באמצעות מעט למידה) להי פוך אותו גם לממרח חרדלי חריף. לחרדלים ישנן גם תכונות נפלאות לבריאות הגוף והוא מעולה להק לה בכאבי שרירים. כתשו וערכבו אותו עם שמן זית והרי לכם תרופה עממית לדלקת אוזניים.

דנדליון

צמח זה שמו מסובך (בעברית: שן

טעמיה.

בשל כל אלה ובעיקר לכבוד חג הפסח הכנתי לכם רשימה של 12 צמחי בר בטוחים לקטיפה (כמספרן של 12 מכות מצריים). כנגד ארבעת הבנים בהגדה של פסח, צירפתי גם 4 מתכונים נפלאים שניסיתי בעבר, שאם אני הצלחתי ליישם ולהכין – תאמינו לי – כל אחד יכול!

יותר לקטוף צמחי בר

אוקיי, לפני שאתם מקימים עלי קול צעקה, נכון – אסור לקטוף את כולם. למעשה, פרחי וצמחי בר הם דבר די מסובך, כי הרי חלקם מוגנים – וחלקם לא, ולכן הנה לכן ולכם רשימה חלקית של פרחים וצמחים שמותר ואף רצוי לקטוף:

עלי חובזה

עלי חובזה (חלמית) מתחילים לצוץ ברחבי ההרים והמושבים השונים עם בוא האביב – ובעיקר כאשר ישנם גשמים בחודשי אפריל – מרץ. למרות שהשנה גשמים לא ממש היו, עדיין השניים שלושה מטרים מעור קבים שעשו לנו טובה והגיעו אלינו, הותירו אחיהם שיחים נאים של עלי חובזה, שניתן לקטוף ולהכין מהם קציצות נפלאות או פשטידה מכר רכת. משפחות שלמות יוצאות בימים

אלמוג סורין

ב

שדות, ביערות, בהרים, במושבים בכל רחבי הארץ ניתן למצוא מגוון צמחי בר המעולים למאכל, כאשר רוב הצמחים בעלי סגולות רפואיות נפלאות וגם טעם שמוסיף המון לכל סלט, פשטידה תבשיל וקציצה.

לכבוד חג הפסח אני ממליצה לצאת למסע ליקוט ברחבי הארץ ולאחר מכן להצפין לאזור המטבח ולהשתמש בשלל הצמחים שליטתם למגוון מאכלים כשרים וטעימים לחג!

וזה הזמן להתוודות: את הבקרים שלי אני מעבירה בדרך כלל כטיול ביער, מה שעוזר לי לנקות את הראש לפני יום עבודה קשה ומייגע. בזמן הטיול – מלבד איתור מקומות מחבוא בעת התקפה אווירית-סורית – אני נוטה למצוא גם שלל פרחי בר שמיופיים אני מתפעלת, ואף מכינה שלל מאכלים נפלאים ומהממים לכל ימות השבוע!!!

זה נכון, אני אדם ציני שאוכל תעשייתי תמיד היה לאבן דרך בחייו ונר לרגליו, אבל ההיצע העצום של פרחי הבר שליד ביתי מרכז פעמים רבות את ליבי וגורם לי להתחבר לאדמה (מוקדם מידי מהחיבור הטבעי הצפוי לי בעוד 60 שנה) ולמי



אספרגוס – טעים כמו בסופר ולא עולה ביוקר



זיזיפורה – ניתן למצוא גם בכירות וכבישים



שום הנגב (צילום: גדעון פיזנטי)

יבואנית כלי רכב תפעוליים הטובים ביותר מתוצרת

תל יוסף רכב חשמלי
04-6070134

Club Car

כסלו רכב עדר
09-7455222

רכב תפעולי
יד שניה
החל מ-
₪ 12,000



הגיע הדגם החדש
ONWARD
מבית
Club Car
מתוצרת ארה"ב



S-940 זוגית

merits



S-930 זוגית

merits



S-344+ זוגית

דרוש עובד

לחברה דינמית ומובילה בתחום הרכבים התפעוליים
• איש טכני (יתרון רקע במכונאות) • מאזור השרון/מרכז
בלבד • רישיון נהיגה חובה • במשרה מלאה

לפרטים נא ליצור קשר 09-7455222, 052-4315281
kalnoet@gmail.com

מבצע לקראת פסח וימי חול המועד

לרוכשים תינתן הטבה בשווי 2,000 ₪ - כיסוי חורף או מושב אחורי או ארגז

נציגים מורשים:

רחובות והסביבה
חשמלית ריידר
1-700-70-55-57

עמקים
רני רון
050-5999739

חדרה והסביבה
יעקב דגני
052-8511386

גליל מערבי
שלומי הד
052-4318249

גליל עליון וגליל תחתון
רודין לבאי
052-4660870

מכירות דרום
רובי ריחן
052-2703475

מנהל מכירות ארצי
נווה שרון
052-4315281



יוצאות ללקט ביער - כל יציאה והפתעות שלה



אורניות - הכי בטוחות וידועות (צילום: אריק שטיינהארדט)

המשך מעמ'??

תוך שהוא נחשב מעולה להרחקת יתושים וחרקים (הריח... הו! הריח!).

רוזמרין

רוזמרין הוא אחד הצמחים הארץ ישראלים הנפוצים שניתן למצוא לא רק בטיול ביער: אלא גם בכי כרות וכבישים. הרוזמרין צומח בכל חודשי השנה ולכן לא חייבים לה מתין לאביב על מנת לקטוף אותו, וכאשר קוטפים אותו ניתן לשמר אותו על השיש במים וממש לא יקרה לו כלום.

בכל הנוגע לבישול את הרוזמרין נהוג להוסיף לעוף ותבשילי בשר והוא נותן טעם וארומה נפלאה לתבשיל. בעבר השתמשו בתכר

אספרגוס בר

אחד הירקות שהתפלאתי שניתן להשיג חינם אין כסף הוא האספרגוס. כן, כן, אספרגוס שבסופרמרקט עולה המון שקלים לקילו והוא זה שאני תמיד 'כמעט קונה' אבל בסוף לא. האספרגוס כך מסתבר, צומח ממש ממש מתחת לאפי בהרי יהודה ובשפלת הרי יהודה. זה הוא צמח מטפס שתמצאו באיזור החורש

המשך בעמ' 50

אוכל, קדימה אוכל!

על מנת שתדעו אני לא רק דיבורים, אלא גם מעשים: הכנתי עבורכם 4 מתכונים נהדרים לימי החג שי סיעו לכם גם ליהנות מטעמם של פרחי הבר, ולמלא את כרסכם בצמחים בריאים שבימי החול יוחלפו מיד בפרוסות לחם שמנות:

קציצות חובזה

קציצות חובזה הן קציצות מעולות לצמחוניים ולטב עוניים שביננו והן מעולות כתחליף בשר וגם שימשו כתחליף טוב בתקופת הצנע בירושלים. כדי להכין את הקציצות יש ללקט לפחות 500 גרם עלי חובזה, לשטוף אותם טוב טוב ולאחר מכן לחלוט אותם במים רותחים. לאחר החליטה מצננים וקוצצים את עלי החובזה. מוסיפים לעלים בזמן הקיצוץ פטרוזיליה וכל עשב תבולון שיש לכם כמו בצל ירוק, עלי מנגולד ועוד ומסננים מנוזלים.

כעת מכניסים את כלל העלים לקערה, מוסיפים ביצה (ניתן גם ללא ביצה) שתי כפות קמח מצה, ותבלי נים כגון: מלח, פלפל, כמון וקינמון. כעת יוצרים מעין קציצות ירק ומטגנים בשמן זית עד להזהבה של שני הצדדים. מניחים על נייר סופג ואוכלים בתיאבון!

מרק פטריות

את הפטריות שליקטתם בזהירות רבה מנגבים באמצע עות נייר סופג וקוצצים לקוביות. מוסיפים לסיר בינוני: חמאה ולאחר החימום מטגנים סלרי קצוץ וקוביות גזר. מוסיפים בצל ופטריות ניתן להוסיף גם כרישה קצוצה

לריבועים. כעת לאחר שהירקות התרככו, מוסיפים מים רותחים, מלח פלפל, פפריקה ואגוז מוסקט. ממשיכים לבשל על אש נמוכה ומגישים חם בתוספת של רצו עות פרמזן.

מרק סרפדים

קוטפים בזהירות 500 גרם סרפדים. את הסרפדים שורפים וחולטים במים מסננים וקוצצים. את מי החליטה שומרים בצד, וטוחנים עם כוס של שקדים מולבנים. כעת ממשיכים לקצוץ בקוצץ את הסרפדים עם השקדים ומוסיפים את מי החליטה. מרתיחים את התערובת ומערבבים היטב תוך הוספת קורנית טרייה קצוצה ומיץ לימון. מגישים חם.

עלי גפן ממולאים

את עלי הגפן קוטפים תוך שמקפידים לקטוף כאלה שאינם מחוספסים אלה חלקים. לאחר שטיפה יסודית חולטים את העלים ומצננים. כעת מכינים תערובת של אורז לבן אשר בושל בחצי בישול, מוסיפים לאורז כפית רסק עגבניות, נענע טרייה, פלפל מלח ושום. מערבבים ומתחילים לפרוס את העלים על גבי קרש חיתוך תוך מילוי של כל עלה בשתי כפיות של חומר המילוי לפי העין. את המילוי מניחים במרכז, מקפלים את שתי קצוות העלה פנימה, וממשיכים לגלג את העלה על גבי המילוי עד ליצירת סוג של 'שק שינה' למילוי.

מכינים רוטב עגבניות שכולל טיגון בסיר קטן של כפית



במטבח עם הליקוטים - אפשר להכין מטעמים (צילום: אלמוג סורין)

שמן זית, חבילה קטנה של רסק עגבניות, מוסיפים מים פושרים, מלח ופלפל והרבה הרבה לימון! בסיר הרוטב מניחים חתיכות עגולות של תפוחי אדמה למניעת הדבקות עלי הגפן, ומניחים בזהירות ואחד ליד השני את עלי הגפן בסיר בצורה מסודרת. כדי להדק את עלי הגפן בסיר יש להניח עליהם צלוי חית ולבשל על אש קטנה על לקבלת עלי גפן רכים במיוחד.

חג שמח ובתיאבון!



תודה

וחג שמח מכל הלב



בזכותכם, אלפי החקלאים, הצלנו למעלה מ-15,000 טון פירות וירקות בשנה האחרונה. רצינו להודות לכם חג אביב שמח, שגשוג וצמיחה והמשך שיתופי פעולה מוצלחים.

לקט ישראל מתמחים בהצלת מזון ישירות מהשטח והובלתו לעמותות ולנזקקים. 24 שעות מהקטיף, הירקות והפירות מוגשים למי שזקוק לארוחה מזינה. כך, בפעולה אחת פשוטה, נמנע בזבזת משווע של יבול מושקע הנתרם לסביבה ולכלכלה ונסייע לחלשים בחברה.



2700 חקלאים חברים



15 שנות נסיון בהצלת מזון



מרכז לוגיסטי מתקדם



מערך הובלה מקצועי



15 אלף טון הצלת פירות וירקות בשנה

עיצוב אייקונים galiainfographics.com

קוראים לכל החקלאים ובעלי המשקים בישראל להצטרף ליוזמה ולתרום את היבול העודף הנזרק לאלו הזקוקים לו

לפרטים נוספים: www.leket.org

LESSISMORE



זה הזמן להתוודות: את הבקרים שלי אני מעבירה בטיול ביער, שעוזר לי לנקות את הראש לפני יום עבודה קשה ומייגע. בזמן הטיול אני נוטה למצוא גם שלל פרחי בר שמיופיים אני מתפעלת, ואף מכינה שלל מאכלים נפלאים לכל ימות השבוע!

המשך מעמ' 48

הים תיכוני, נצמד לעצי אלון ואלה. החלק הנאכל הוא החוטרים הרכים היוצאים מהארמה ומזכירים את האספרגוס התרבותי, הנמכר ביוקר בחנויות הירקות.

אספרגוס בר נראה ממש כמו אספרגוס רגיל והוא צומח בחורשי החורף והאביב וניתן למצוא אותו באזורי הרי יהודה והאזור העיר מר דיעין. ערביי ארץ־ישראל נעזרים בו לטיפול בעצירות בדרכי השתן, במעיים, בהרגעה והקלת כאבים בזמן המחזור וצירי לידה, בחוסר דם ובמחלות כבד. ירק זה מענג והוא מעולה שחולטים אותו במים ומט־גנים אותו בחמאה. יאמי.

בלוטים

יער שאין בו בלוטים (אגוז האלון) הוא מבחינתי לא יער אמתי, כאשר את הבלוטים שצומחים על עץ האלון ניתן למצוא כמעט בכל יער אשר מכבר את עצמו. בלוטים הם פרי קשה שאורכו כ־4 סנטימטרים בממוצע וניתן למצוא אותם פזורים בכל מקום. הבלוט נחשב מקור מזון למגוון

חיות בר כמו יונים, ברווזים, דובים, סנאים ועוד והוא הפך גם למאכל של חיית בר כמותי – מיד כשהבנתי שמבלוטים ניתן להכין פאי מושלם! אם זאת בלוטים יש לצרוך במשורה ולא להשתולל, כי הם מכילים טאנין שהוא סוג של רעלן.

שקדים

האביב הוא זמן פריחת השקדייה (שקד מצוי) שלאחר שנהנו מהלבלוב הנפלא שלה, זה הזמן להתחיל ללקט וליהנות משקד שמשמש מעדן נפלא. לשקדים סגולות רפואיות נפלאות והוא מעולה לחידוש התאים בגוף וזאת משום שהם מכילים וויטמין E חומצות שומן רוויות, חלבונים, אבץ ואשלגן, המועילים ביותר לבריאות העור הציפורניים והשיער.

עלי גפן

אם אתם במצב רוח ים תיכוני זה הזמן לצאת ולקטוף עלי גפן טריים וטעימים. עלי גפן ניתן ללקט בבוסתנים נטושים בטבע והם צר־מחים עוד לפני יציאת פגי התאנה, שהופכים לתאנים שמנמנות וטעי־



שקדיה פורחת - יאמי



סרפד (צילום: אלמוג סורין)

רפואיות ביניהן: המרצת מיצי המרה, טיפול בצהבת, טיפול בר־לקות בדרכי השתן ועוד. את הג־דילן ניתן לצרוך החל מהגבעול עד העלים והפרחים שלו. הגדילן המצוי הוא צמח בר, אם כי באחרונה החל גידול מסחרי של הג־דילן כאמור לתחום הרפואה הטבעית.

סרפדים

גם הסרפד המרושע החליט לצאת החוצה עם הוא האביב, והוא כזה שניתן ללקט בזהירות באמצע עות כפפות מגנות כמובן. לסרפד תכונות מעולות והוא נחשב צמח שממריץ את הדם, הוא מעולה נגד מחלות עור ומתאים להרגעה (מה שגורם לי לצרוך אותו הרבה לא־חרונה). את הסרפד חולטים וניתן להפוך אותו לחליטת תה טובה או למרק סרפדים, שיש להכין רק לפי הוראות הכנה מפורשות.



עלי גדילן מצוי (צילום: אלמוג סורין)



עלי גפן - מצב רוח ים תיכוני



בלוטים - הפאי המושלם



BCB Businesses Create Business

פורום חברות חקלאיות בינלאומיות

בחסות קרן קופיה טכנולוגיות חקלאות ומזון

בוא להיות שותף בפורום העסקים החקלאים הבינלאומיים שיוצא לדרך...

פורום החברות החקלאיות הבינלאומיות ישמש כפלטפורמה לקידום שיתופי פעולה ועסקאות בין חברות.

הפורום יקיים מפגשים תקופתיים להצגת מטרות ואפשרויות לשיתופי פעולה בין החברות לקידום מוצרים ופרויקטים בארץ ובחו"ל

הפורום יפעל לקידום המטרות העסקיות של חבריו באמצעות שיתופי פעולה עם גופים וקרנות מהתעשייה בארץ ובחו"ל ופרסומים דיגיטליים לקהלי יעד ברחבי העולם.

עלות הצטרפות לפורום - 499\$ לשנה
עלות הצטרפות לחברות סטארט-אפ 99\$ לשנה.

בברכה

אוהד צוקרמן

Managing Partner COPIA Agro and food Technologies

עדנה זיו

מנהלת קבוצת Agroiשראל

להצטרפות ולפרטים נוספים: אנא פנה במייל Edna.ziv@tmags.co.il

מומלצי השבוע

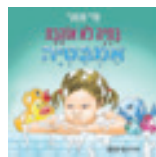
מעורר מחשבה



"13 דקות", מאת שרה פינבור, הוא מותחן פסיכולוגי עכשווי המערב נערות מתבגרות, רשתות חברתיות ובריונות. על פני השטח זוהי תעלומה שבה נערה נמצאת בנהר הקפוא על סף המוות ומוחזרת לחיים, אך מתחת לפני השטח זהו ספר הבוחן את הדינמיקה הסבוכה של חיי נערים מתבגרים, ובמובן הזה זהו ספר עמוק מאוד ומעורר מחשבה. אומרים שכדאי להחזיק את החברים קרובים ואת האויבים קרובים יותר, אבל כשאת נערה מתבגרת, לפעמים קשה להבדיל ביניהם. נטשה לא זוכרת כיצד היא הגיעה אל לב הנהר הקפוא באותו לילה, אבל היא יודעת דבר אחד – זאת לא הייתה תאונה והיא לא ניסתה להתאבד. שתי החברות הכי טובות שלה מתנהגות מוזר, ונטשה פונה אל בקה, החברה הטובה שהיא "זרקה" לפני שנים כאשר היא עצמה הפכה לפופולרית, כדי שתעזור לה לגלות את האמת. היא בטוחה שחברותיה אוהבות אותה, אבל האם זה אומר שהן לא ניסו להרוג אותה? ככל שהפרטים מתחילים להתבהר, הן עבודה והן עבור הקורא, הופכת העלילה סבוכה ומפותלת יותר, עד לסופה המפתיע. (מאנגלית: חגי שור, הוצאת דני ספרים, 416 עמודים)



"משפטי הזיקית – משפטי נירנברג", מאת ההיסטוריון, עו"ד יורם פרי, בוחן משפטיות והיסטורית את המהלכים שקדמו למשפטי נירנברג, את הסוגיות המשפטיות שעמן התמודדו השופטים ואת המשמעויות והלקחים שעלינו לתת עליהם את הדעת. המחבר מעוניין לשים זרקור רב עוצמה על הליכים, על עובדות היסטוריות ועל משמעותן של שבעים ושלוש שנים שחלפו מתום המלחמה. הספר סוקר משפטים נוספים נגד פושעים נאצים שהועמדו לדין במסגרות אחרות מחוץ לנירנברג, ואשר מהם ניתן ללמוד על ההתמודדות הרופסת של המעצמות, וכן של גרמניה עצמה, עם תפיסת הפושעים הנאצים והעמדתם לדין. צביעותן של המעצמות לאחר המלחמה ובמשפטם של הפושעים הנאצים היא נקודה שחורה בהיסטוריה העולמית ובי משפט הבין-לאומי. המחבר כותב על ההיסטוריה שהובילה לקיומם של המשפטים ועל ריפיון המעצמה האמריקאית לתפוס את הפושעים הנאצים, את המהירות לסיים את המשפטים, בטרם נלמדו הפרטים – ואת אי מיצוי עונשם של כל הפושעים הנאצים. הוא מספר על הדו-פרצופיות האמריקאית שהעבירו לארה"ב מאות מדענים נאצים כדי לשרת את תכנית החלל האמריקנית אל מול תכנית החלל הרוסית. ספר חובה למי שרוצה ללמוד על ההיסטוריה של מלחמת העולם השנייה, על שואת העם היהודי ועל המרדף אחר הפושעים הנאצים. (הוצאת ספרי נב, 296 עמודים)

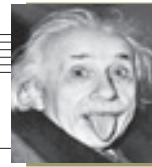


"בתי לא אוהבת אמבטיה", מאת עדי ענתבי, מגולל את סיפורה של בתי, ילדה שלא אוהבת להתקלח. ההורים מנסים לשכנע אותה במילים טובות, אך בתי אינה משתכנעת בקלות. האם היא תסכים לבסוף להתקלח? הספר מתאר את ההתמודדות עם סירובה להיכנס לאמבטיה ומספקת לילדים ולהורים דרכים להתמודדות בקושי מסוג זה בדרך מעניינת וקסומה. הספר מיועד לגילאי 2-5, הגיל שבו מרד האמבטיה בדרך כלל בא לידי ביטוי. ספרה של עדי בוחר לגעת בנושא שנחשב לבעייתי בגיל המדובר ובא לידי ביטוי גם בגיל מאוחר יותר. היא בחרה לגעת בנושא זה ולפשט מורכבותו באמצעות סיפורה של ילדה שאינה אוהבת להתקלח כשהיא מודעת לכך שעם כל עמוד על הילדה "להשתכנע" וללמוד לאהוב את שלא אהבה. כי רק כך תוכל בתי לזכות בריח פרחים כשאר הילדים הנקיים. בספר מוצגת העדנה שמפגינה גיבורת הסיפור כלפי בובותיה בדיוק כפי שמפגינה אימה כלפיה. הכול נעשה בזהירות ובנועם, וכך מועברים לילד ערכים ומסרים נוספים – מהם: כבוד האדם, הרגלי נימוס וניקיון בריאים ובעיקר מהות ההבדל הלא קטן כלל בין רגשות כמו כעס לבין חיוך של קבלה. (איורים נפלאים: צבי פדלמן. הוצאת אוריון.)

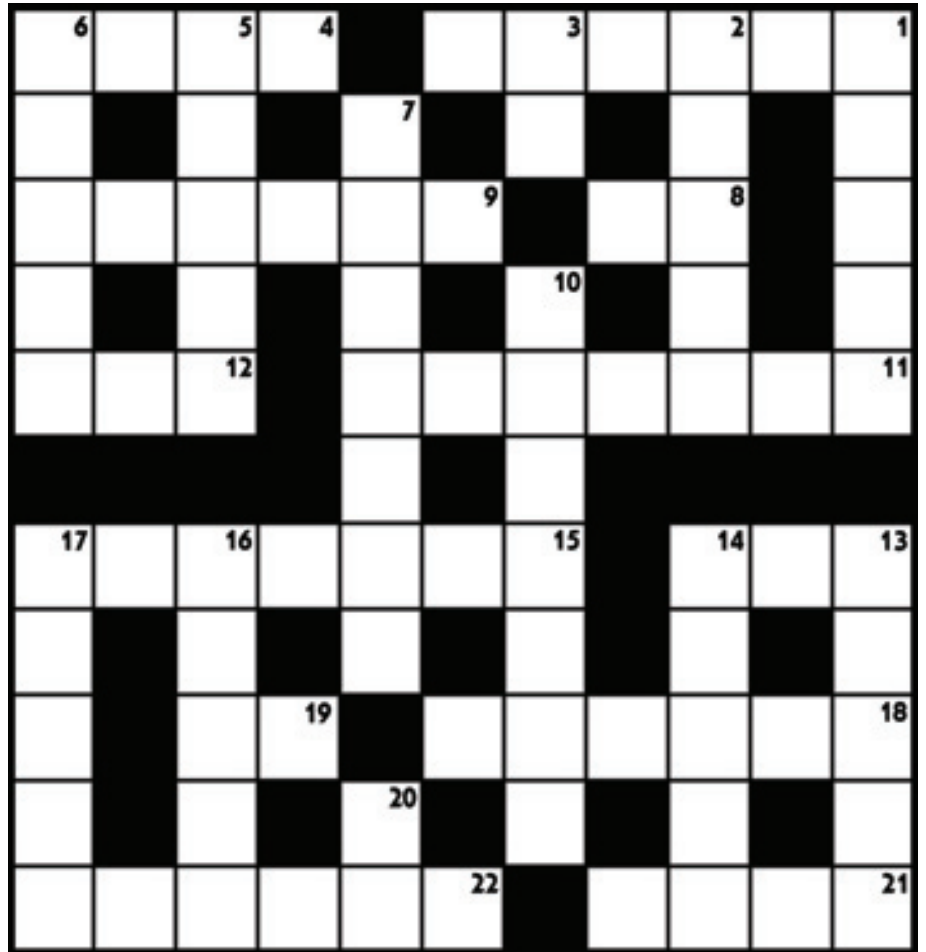
להיכנס לתוך האגדה



"מלכת היופי", מאת שרה מלינובסקי, הוא השביעי בסדרה לראשית קריאה, "באושר ועושר כאילו", בו נכנסת הגיבורה בכל פעם לאגדה אחרת. הפעם היא נכנסת עם אחיה היישר לתוך האגדה על "היפה והחיה". כשג'ונה אחיה קוטף ורד מהגינה של מר חיה כמתנת יום הולדת לאמא שלהם, הוא הורס את הסיפור. מר חיה לוקח את ג'ונה בשבי במקום את כל היפה! אבל אם מר חיה לא יפגוש את כל ויתאהבה בה, הכישוף שלו לעולם לא יוסר וג'ונה יהיה כלוא בטירה לעולמים. אז מה שאבי צריכה לעשות זה למצוא את כל, להתמודד עם שדון מרושע בשם מקס, להחזיר לג'ונה את הזיכרון שלו ולשחק בתפקיד שרכנית. אם אבי לא תצליח לתקן הכול בזמן, העניינים עלולים לצאת משליטה. (מאנגלית: חגי ברקת, הוצאת דני ספרים, 182 עמודים)



תשבץ היגיון מס' 258



מאוזן:

1. דו-שיח בנושא השמדות חרקים (6); 4. כלי הדם עובר צד (4); 8. אחת הממלכות חוזרת אל אחד הטעמים (4); 9. בעל תשעת האפסים נפרד מהים-תיכונית (6); 11. מה צריך להציג כדי להכנס לראות על מה מניחים את ראשם מפעילי הג'מבו? (ח) (7); 12. גאל את הראפר! (3); 13. רודברג בכלא גמבי (3); 15. נוזל החיים של אלו שמזכירים אחד את השני לקראת הערב (7); 18. הסמל היהודי גם נודד (3,3); 19. (עם 20 מאונך) נשירת עלים בבעלות קבוצה סגורה (4); 21. לביבות עבור פולחן (4) (ע"פ יגאל פרנקל); 22. אפסיד את כל כספי אם תמצאו את השמח (6).

מאונך:

1. נשען על כך שמה היה בעד (5); 2. אין ספק שהוא הכין בתוכה תה (5); 5. בעלת הנסיון פלוס אמתחתה (5); 6. כלי הנשיפה של אלכסנדר בברזיל (5); 7. קפלן בתחבושתה המצרית (7); 10. לשמוח ביוונית עם הציפורים עד לפרט האחרון (7); 13. מדוכא? למד פעמיים את המנטרה! (5); 14. הבאת המחאה למי שמצמיד פיות (5); 16. סלחנו על כך שאנחנו חכמים (5); 17. זה שבן ארי עני כבר נטוע בתודעה (5); 20. ראו 19 מאוזן.

תשובות לתשבץ הקודם, מספר 257:

מאוזן: 1. מון שרי; 4. באל; 8. שחמט; 9. שי שטרן; 11. המלך ליר; 12. חלק; 13. בטא; 15. מולוטוב; 18. מחושבת; 21. משהו; 22. פסנתרן.

מאונך: 1. מטריה; 2. נחשול; 3. רומס; 5. אבטיח; 6. יעניק; 7. פיברגלס; 10. שלום חבר; 13. בשמים; 14. אתונה; 16. טפטפת; 17. ביישן.

חג אביב שמח ופסח כשר!

חג של התחדשות, שגשוג, שפע וצמיחה

לכל חקלאי ישראל ולכל בית ישראל



ארגון מנדלי עופות בישראל
אגודה חקלאית שיתופית בע"מ



המועצה לגבן היין בישראל



חג אביב שמח

קו לחשבון הזמן הירוק

עורכי דין ומידע משפטי בתחום המושבים



מידע משפטי
www.law-info.co.il

גבי מיכאלי ושות'
משרד עורכי דין
www.mmlaw.co.il
בנים ממשיכים וירושות במושבים
ייצוג במכירת משקים
ערעורים על מס שבח ודמי הסכמה
ליווי משפטי ועסקי לפל"ח ולעסקים
במגזר החקלאי
רחוב אנצו סירני 40 גבעתיים, 53241
טל. 03-5714512, mmlaw@mmlaw.co.il

תמיר יחיא,
משרד עורכי דין ונוטריון
אגודות שיתופיות, מושבים,
העברת זכויות במשקים
הסכמי ממון, ירושה, צוואה
שד' התעשייה 8, אשקלון (בית ד.ס.נ.ר.)
טל. 08-6758880, נייד. 054-2666664
סניף תל אביב: ברקוביץ 4, טל. 03-6879990

בשאר-שמואלי ושות'
משרד עורכי דין
העברת זכויות במשקים, בית שלישי
שימושים חורגים, צוואות וירושות
הבילויים 8, גדרה, טל. 08-6437633
כינרת 5, בני ברק, טל. 03-7733715

גד שטילמן, משרד עורכי דין
www.shtilman.co.il
מקרקעין, מושבים, מינהל מקרקעי ישראל, משפט מסחרי
בנים ממשיכים, יירושות במושבים, ייצוג במכירת משקים ושימושים חורגים
ז'בוטינסקי 7 ר"ג, מגדל משה אביב, ק' 48, טל. 03-6132432, office@shtilman.co.il

דוד דהאן, משרד עורכי דין
דוד דהאן, עו"ד
רשות מקרקעי ישראל, שימושים
חורגים, פינויים, אגודות שיתופיות,
מושבים, עסקאות מכר בנחלות,
בן ממשיך, צוואות וירושות, הסכמי
ממון, פירוק שיתוף, נזקי חקלאות
אלוף עוזי נרקיס 9, מעלות
טל. 04-6883831, נייד. 052-7950637

שדה ושות'
משרד עורכי דין ונוטריון
מגזר חקלאי - מושבים
מקרקעין, תכנון ובניה, הפקעות
הוצל"פ, צוואות וירושות, ליטיגציה
התמחות מיוחדת:
- שימושים חורגים ופינויים
- העברת זכויות והורשה בנחלות
אופנהיימר 7, פרק המדע, ת.ד. 361, רחובות
טל. 08-9415022, נייד. 054-5677852

צחי בן עיון, חברת עורכי דין ונוטריון
התמחות מיוחדת בתכנון ובניה
עבירות בניה ושימוש חורג * עררי בניה
א.ת. קרית ביאליק, טל. 04-8711227

אביגדור ליבוביץ ושות'
משרד עורכי דין - www.liebaw.co.il
מגזר חקלאי - מושבים
מכירה ורכישה של נחלות, ייצוג אגודות,
תכנון ובניה, פיצול נחלות,
יישום החלטה 1523 (979), משקי עזר,
בנים ממשיכים, צוואות וגישור במשפחה
תחום עיסוק ייחודי:
מיסים והיטלים במושבים וייצוג מול רמ"י
סניף ראשי-בר-כוכבא 23, V Tower, בני ברק
סניף צפון: רחוב ארלוזורוב 25, עפולה
טל. 03-5751531

לירן פרידלנד, משרד עו"ד
www.fridland.co.il
דיני משפחה
משפט פלילי
הסכמי ממון, גירושין,
אלימות במשפחה
אבן גבירול 57 תל אביב
טל. 03-6091873, נייד: 050-2247769

דר' רן מובשוביץ
משרד עורכי דין
מומחיות בסכסוכי ירושה
במושבים
ייצוג בבתי משפט בכל הערכאות
◆ חבר ועדת הירושה בלשכת עורכי הדין
◆ מחבר הספר: "סכסוכי ירושה"
אמסטרדם 22 תל - אביב,
טל. 03-7321519, www.the-lawyer.co.il

עו"ד !
לפרסום במדור זה
חייגי
054-6766061

עו"ד !!! לפרסום במדור זה חייגי/ 054-6766061

מפרגנים לעסקים • מפרגנים לעסקים • מפרגנים לעסקים •

חדש חדש חדש

מ. שטרן משיקה דגם חדש של טרקטור
דו גלגלי על זחל עם מתחתית מקצועית
+ כלים נלווים נוספים.

• בהספקי מנוע מ- 5 כ"ס עד 13 כ"ס
בנזין או דיזל.

• רוחב תיחוח 40 ס"מ עד 90 ס"מ.

• מתאים לחממות,
גידולים אורגניים ולולים.



מ. שטרן

(1985-ה'תשנ"ה) וחקלאות בע"מ

נייד - 052-3259696

יבול שיא החודש ב

חתן פרס ישראל לחקלאות
ולהתיישבות תשע"ח, יהודה הראל:

"החקלאות החדשה"
חייבת שיתוף הון פרטי"

תערוכת החקלאות הראשונה ב"מקווה ישראל":

ארבעה ימי שדה למיכון וטכנולוגיה -

כך יצאה "אגריטק" לדרך ב-1976: 480 אורחים מ-15 מדינות

תיקון עולם חקלאי נוסח 2018:

שתילה המונית של צמחי צוף לשמירת
איזון מול נדל"ן

ועוד שפע

כתבות מרתקות ובלעדיות

לקבלת הירחון במייל:

יורם טביבי | מנהל עיתון "יבול שיא"

נייד: 052-2773132 | משרד 08-9159981 | פקס: 08-8690288

דוא"ל: yoram.tabibi@tmags.co.il

55 || **קו למחשב** 29.3.2018



רכבי העבודה האולטימטיביים
בעסקה המשתלמת ביותר
עד 36 תשלומים
שווים ושיקים (*)



עופר אבניר
www.ofervanir.co.il

***8588** לפרטים
התקשרו
24 שעות

מגוון מסלולי
אשראי ייחודיים

TRADE IN
אפשרות לנסיעת מבחן

EXCAR

MINICAR
Powered by TOYOTA

CFMOTO

can-am

אולם תצוגה ראשי, רח' הסדנה 6 תל אביב, ואצל המפיצים המורשים, המחירים לפני מע"מ.
*נכפוף לתנאי/אישור חנות ERN. ותוספת ריבית

אזור דרום: ליאור - 052-3276900 | אזור מרכז: לירן - 052-7231414 | אזור צפון: סמדר - 052-7243055